



**A) NÁZOV STAVBY**

Pri stavbách, ktoré sú pripravené podľa SP,  
u nových: Miesto, druh stavby, bližšie určenie (napr. Handlová, ul. Čierna – obnova  
verejného vodovodu

**B) ÚČEL STAVBY – ZDOVODNENIE**

Zdôvodnenie potreby investície resp. technického zhodnotenia relevantnými technickými  
a ekonomickými podkladmi.

**C) CIELE , KTORÉ SA VÝSTAVBOU DOSIAHNU**

Uvádzať konkrétne údaje napr.:

- dosiahnutie súladu s rozhodnutím ŠVS číslo/zo dňa...,  
ktorým sa ukladá do termínu .....realizovať opatrenia na dosiahnutie súladu s Nariadením  
vlády SR,
- alebo zvýšenie počtu zásobovaných obyvateľov z VV o xy počet,
- ukončenie etapizovanej výstavby a pod.,
- odstránenie havarijného stavu , ktorý sa nedá realizovať opravou

**D) PLÁNOVACIE TERMÍNY PRÍPRAVY A REALIZÁCIE INVESTÍCIE**

- Investícia na projektovú a inžiniersku prípravu - rok
- Investícia na projektovú, inžiniersku prípravu a realizáciu - rok
- Investícia s vydaným SP na realizáciu - rok

**E) ZÁKLADNÉ PARAMETRE STAVBY**

Uvádza sa technická charakteristika investície v technických (merných) jednotkách:

Vodovod – dĺžka, DN,

VDJ (m<sup>3</sup>),

ČS (l.s<sup>-1</sup>),

Kanalizácia - dĺžka, DN,

Pri zložitejších investíciách – ÚV a ČOV základné výkonové parametre.

Pokiaľ je zhotovená dokumentácia minimálne v stupni DUR uvádza sa objektová skladba  
stavby a základné parametre z DUR resp. DSP.

Ak nie je zhotovená žiadna dokumentácia pre líniovú stavbu údaje sa uvádzajú na základe  
overenia rozsahu a obsahu v mieste uplatňovanej stavby odborným odhadom.

Pri investíciách ČOV sa požiadavky na nové kapacity resp. technické zhodnotenia  
odvodnia odborným posúdením rozsahu opatrení na dosiahnutie dobrého stavu vôd,

pri ÚV na dosiahnutie súladu s NV č. 354/2006 Z.z., ktorým sa ustanovujú požiadavky na  
vodu určenú pre ľudskú potrebu.

#### **F) PODMIENKY PRÍPRAVY AKCIE**

Ak stavba nie je pripravená uvádzajú sa predpokladané postupy prípravy vzhľadom na lokalizáciu a druh stavby:

Rozsah projektovej prípravy, veci potrebné pre projektovanie – geodetické zameranie, inžiniersko geologický prieskum, statické posudky, železničný elaborát a podobne.

Ak bola stavba pripravovaná projektovo a inžiniersky je potrebné uviesť všetky relevantné údaje o projekte (stupeň, zhotoviteľ, rok zhotovenia, či je projekt archivovaný a v akej forme) a údaje o inžinierskej činnosti - územné rozhodnutie, stavebné povolenie – číslo, zo dňa , ktorý úrad vydal, aktuálna platnosť.

#### **G) POŽIADAVKY NA PROJEKTOVÉ RIEŠENIE STAVBY**

Pri líniových stavbách vodovodnej a kanalizačnej infraštruktúry budú dodržiavané Technické štandardy vodohospodárskych stavieb schválené StVS /StVPS. Osobitné požiadavky nad rámec štandardov resp. požiadavky, ktoré Technické štandardy nezahŕňujú je potrebné konkrétne špecifikovať v Návrhu rozsahu a obsahu projektovej dokumentácie, ktorá sa bude na stavbu obstarávať. Uvádzať aj súvisiace práce a dodávky na stavbe k hlavnej investícii ( búracie práce, nová el. inštalácia a pod ).

Tieto údaje sa vyžadujú najmä pri :

Nových stavbách resp. technickom zhodnotení ČOV, úpravní vôd, AS RTP kde Prevádzkovateľ na základe skúseností a poznatkov z doterajšieho prevádzkovania dotknutej vodovodnej a kanalizačnej infraštruktúry uvádza požiadavky na rozsah a obsah projektovej dokumentácie v jednotlivých stupňoch.

Ďalej uvádza požiadavky na užívateľské riešenie stavby t. j. požiadavky na úroveň automatizovaného systému riadenia technologických procesov, rozsah prenosov na dispečing , záložné zdroje el. energie a pod.

#### **H) NÁROKY NA REALIZÁCIU STAVBY**

Stručne sa uvedú podmienky, ktoré vyplývajú z umiestnenia stavby – základné informácie (intravilán/extravilán), vlastníctvo pozemkov, vedenie trasy u líniových stavieb, predpokladaný spôsob realizácie (klasická výkopová metóda resp. bezvýkopová), či stavba nadväzuje na inú stavbu ako etapa, resp. technické zhodnotenie.

#### **I) Celkové náklady stavby**

U stavieb, kde je zhotovená PD sa uvádza údaje „Celkové náklady stavby“ v tis. €.

U stavieb, kde nie je zhotovená PD sa uvádza odborný prepočet zhotovený metodikou „merných nákladov“ u líniových stavieb, pri stavbách kde je v objektivej skladbe aj prevádzkový súbor aproximáciou nákladov podľa už realizovaných stavieb tohto druhu pre náklady PS.

## J) EFEKTÍVNOSŤ INVESTÍCIE ( NÁVRATNOSŤ)

Pokiaľ je zhotovená PD a rozpočtová dokumentácia (minimálne údaj o celkovom náklade stavby) doloží sa prepočet podľa nasledovného vzťahu:

- **DOBA NÁVRATNOSTI** = doba, za ktorú sa investícia splatí z peňažných príjmov, ktoré investícia generuje (súčet zisku po zdanení a odpisov, plynúcich z investičného majetku za dané obdobie).

**Kritérium:** doba návratnosti < **požadovaná doba návratnosti, t. j. 15 rokov**

Vzťah pre výpočet „Doby návratnosti - T“

$$T = \frac{IN}{CF_R}$$

IN – náklad na obstaranie infraštruktúry

CF<sub>R</sub> - ročný peňažný tok (tržby po zdanení 22 % + odpisy vodovod 1,67 % ročne, kanalizácia 1,25 % ročne)

## K) Zámer akcie obsahuje prílohy

- u stavieb , kde nie je zhotovená PD schématické vyznačenie objektovej skladby v mapovom podklade , ktorý bude zvolený podľa rozsahu stavby ( M 1: 5000, katastrálna mapa.. )
- u stavieb , kde je zhotovená PD priložiť Prehľadnú situáciu

---

Údaje v tabuľke pri stavbách s vydaným stavebným povolením (ak bola príprava v gestorstve Vlastníka ) vyplňuje StVS, a.s. Údaje v tabuľke u stavieb, kde nie je žiadna projektová príprava vyplňuje StVPS.

**Rozsah a špecifikácia údajov, ktoré predloží prevádzkovateľ k investíciám navrhovaných na zaradenie do investičného plánu budú vypracované na každú stavbu resp. akciu osobitne. Budú záväzným dokumentom sprievodným listom odovzdané StVS, a.s., ktorý bude slúžiť ako podkladom pre pokračovanie prípravy a investičnej činnosti StVS, a.s.**