



Číslo spisu: OU-ZH-OSZP-2017/000238-B  
Číslo záznamu: 0010903/2017

V Žiari nad Hronom dňa 03.04.2017



## VEREJNÁ VYHLÁŠKA

### ROZHODNUTIE

SIVA STREDOSLOVENSKÁ VODÁRENSKÁ SPOLČNOSŤ, a.s. Banská Bystrica	
Dátum:	10-04-2017
Podacie číslo:	2964
Číslo spisu:	
Príslušnosť:	Výstavuje: Kumišová

Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor starostlivosti o životné prostredie, ktorý je podľa § 1 ods. 1 písm. c) a § 5 ods. 1 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zákona NR SR č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a § 61 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona SNR č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov v platnom znení (ďalej len vodný zákon) orgánom štátnej vodnej správy a v zmysle § 61 písm. c) vodného zákona a § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších zmien (ďalej len stavebný zákon) špeciálnym stavebným úradom, v súlade so zákonom č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších právnych predpisov (ďalej len zákon o správnom konaní), na základe žiadosti Stredoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s., Banská Bystrica, Partizánska cesta 5, 974 00 Banská Bystrica, vykonaného konania a predložených dokladov

### p o v o ľ u j e

stavebníkovi: Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Banská Bystrica  
Partizánska cesta 5, 974 00 Banská Bystrica  
IČO: 36 056 006

podľa § 26 ods. 1 a 4 vodného zákona, § 66 stavebného zákona a v súlade s ustanoveniami § 46 a § 47 zákona o správnom konaní

realizáciu vodnej stavby: Napojenie obce Pitelová, časť Dolina – vodovod  
na pozemkoch parcela: CKN 1099, 1098/2 (EKN 515/6, 936/1 a 519/1) a 1104 (EKN 517/3)  
katastrálne územie: Pitelová  
a na pozemkoch parcela: CKN 100/1, 100/2 (EKN 592/2), 95/3 (EKN 587), 95/1 (EKN 587)  
a 99/1 (EKN 584, 586)  
katastrálne územie : Trnavá Hora

#### Technický popis:

Predmetom projektovej dokumentácie je návrh napojenia časti obce Pitelová – časť Dolina na systém zásobovania obce Trnavá Hora. Navrhuje sa vybudovanie rozvodného potrubia z HDPE  $\varnothing$  90 x 5,4 mm v dĺžke 529,50 m a vodovodných prípojok HDPE  $\varnothing$  32 x 2,0 mm v dĺžke 56, 0 m. Navrhované privodné potrubie začína napojením na existujúce liatinové potrubie v obci Trnavá Hora pred rodinným domom č. 84, pokračuje k Ihračskému potoku. Potok bude prekrížený samonosnou oceľovou chráničkou  $\varnothing$  219x6 mm dlhou 12 m ponad potok. Chránička bude osadená na dvoch betónových blokoch 0,4x0,4x0,75 m, s oceľovými podperami. Po prekrížení potoka potrubie pokračuje v katastri obce Pitelová. Vodovodné prípojky sú navrhnuté po hranicu pozemku RD, počet 21. Na hlavnej vetve sú navrhnuté 4 ks podzemných



požiarnych hydrantov, z toho hydrant č. 1 a 2 budú slúžiť na odkalenie potrubia, na konci trasy bude hydrant č. 4 slúžiť aj na odvodušenie potrubia. Na vetve A sú navrhnuté 3 ks požiarnych hydrantov, hydrant č. 2 bude slúžiť na odkalenie potrubia a hydrant č. 3 aj na odvodušenie potrubia.

I. Pre uskutočnenie stavby sa určujú tieto záväzné podmienky:

1. Povolenie sa vzťahuje na realizáciu vodnej stavby "Napojenie obce Pitelová, časť Dolina – vodovod", na pozemkoch parcela CKN 1099, 1098/2 (EKN 515/6, 936/1 a 519/1) a 1104 (EKN 517/3) k.ú. Pitelová a 100/1, 100/2 (EKN 592/2), 95/3 (EKN 587), 95/1 (EKN 587) a 99/1 (EKN 584, 586) v k.ú. Trnavá Hora.
2. Stavba bude realizovaná podľa dokumentácie overenej v stavebnom konaní. Projektovú dokumentáciu stavby vypracovala StVS – servicing s.r.o. Banská Bystrica, zodpovedný projektant Marianna Fukasová v mesiaci júl 2011 pre stavebníka Obec Pitelová.
3. Prípadné zmeny nesmú byť vykonané bez predchádzajúceho povolenia špeciálneho stavebného úradu.
4. Pri uskutočňovaní stavebných prác je nutné dodržiavať príslušné technické predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia a života osôb na stavenisku.
5. Pri stavbe a jej uskutočňovaní musia byť dodržané príslušné ustanovenia § 47 až 53 stavebného zákona o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu, vyhlášky MŽP SR č. 532/2002 Z. z. a príslušné technické normy.
6. Dodržať podmienky vyplývajúce zo zmlúv č. P/9000762/2014/01, č. P/9000762/2014/02 a č. P/9000762/2014/03 o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena s vlastníkmi pozemkov.
7. Uhradiť všetky škody, ktoré vzniknú záberom pozemkov CKN 100/2 (EKN 592/2), 95/3 (EKN 587), 95/1 (EKN 587) a 99/1 (EKN 584) v k.ú. Trnavá Hora počas realizácie stavby.
8. Oznámiť začatie prác minimálne 15 dní pred začatím realizácie stavby vlastníkom pozemkov CKN 100/2 (EKN 592/2), 95/3 (EKN 587), 95/1 (EKN 587) a 99/1 (EKN 584) v k.ú. Trnavá Hora.
9. Po realizácii stavby dať pozemky CKN 100/2 (EKN 592/2), 95/3 (EKN 587), 95/1 (EKN 587) a 99/1 (EKN 584) v k.ú. Trnavá Hora do pôvodného stavu.
10. Koryto mlynského náhonu upraviť, aby ním mohla tiecť voda na mlyn.
11. Vodovodné potrubie zabezpečiť tak, aby sa po pozemku CKN 100/2 (EKN 592/2), 95/3 (EKN 587), 95/1 (EKN 587) a 99/1 (EKN 584) v k.ú. Trnavá Hora mohlo prechádzať nákladným autom, aby nebol obmedzený prístup na pozemok.
12. Pozemky CKN 100/1 a 99/1 (EKN 586) v k.ú. Trnavá Hora po ukončení prác uviesť do pôvodného stavu.
13. Pred realizáciou zemných prác, alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP-D o presné vytyčenie existujúcich plynárenských zariadení na základe písomnej objednávky, ktorú je potrebné zaslať na adresu SPP-distribúcia, a.s., Sekcia údržby, Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava, alebo elektronicky, prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D ([www.spp-distribucia.sk](http://www.spp-distribucia.sk)).
14. V záujme predchádzania poškodenia plynárenského zariadenia, ohrozenia jeho prevádzky, alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva bezplatne vytyčovanie plynárenských zariadení do vzdialenosti 100 m, alebo ak doba vytyčovania nepresiahne 1 hodinu.
15. Stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení zástupcovi prevádzkovateľa SPP-D (p. Róbert Mozolány, tel. č.+421 48 2424802) najneskôr 7 dní pred zahájením plánovaných prác.



16. Stavebník je povinný zabezpečiť prístupnosť plynárenských zariadení počas realizácie činnosti z dôvodu potreby prevádzkovania plynárenských zariadení, najmä výkonu kontroly prevádzky, údržby a výkonu odborných prehliadok a odborných skúšok opráv, rekonštrukcie (obnovy) plynárenských zariadení.
17. Stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činnosti v ochrannom pásme plynárenských zariadení.
18. Stavebník je povinný realizovať výkopové práce vo vzdialenosti menšej ako 1,00 m na každú stranu od obrysu existujúcich plynárenských zariadení v súlade s STN 73 3050 až po predchádzajúcim vytýčení plynárenských zariadení, výhradne ručne bez použitia strojových mechanizmov.
19. Ak pri výkopových prácach bude odkryté plynárenské zariadenie, je stavebník povinný kontaktovať pred zasypaním výkopu zástupcu SPP-D na vykonanie kontroly stavu obnaženého plynárenského zariadenia, podsypu a obsypu plynovodu a uloženia výstražnej fólie, výsledok kontroly zaznamenať do stavebného denníka.
20. Prístup k akýmkoľvek technologickým zariadeniam SPP-D nie je povolený a manipulácia s nimi je prísne zakázaná, pokiaľ sa na tieto práce nevzťahuje vydané povolenie SPP-D.
21. Odkryté plynovody, káble, ostatné inžinierske siete musia byť počas odkrytia zabezpečené proti poškodeniu.
22. Stavebník nesmie nad trasou plynovodu realizovať také terénne úpravy, ktoré by zmenili jeho doterajšie krytie a hĺbku uloženia, v prípade zmeny úrovne terénu osadiť všetky zariadenia a poklopy plynárenských zariadení do novej úrovne terénu.
23. Každé poškodenie zariadenia SPP-D, vrátane poškodenia izolácie potrubia ohlásiť ihneď SPP-D na tel.č. 0850 111 727.
24. SPP-D môže pri všetkých prípadoch poškodenia plynárenských zariadení podať podnet na Slovenskú obchodnú inšpekciu (SOI), ktorá je oprávnená za porušenie povinnosti v ochrannom alebo bezpečnostnom pásme plynárenského zariadenia uložiť podľa ustanovení zákona o energetike sankciu vo výške 300,- až 150 000,- €.
25. Stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov, ako aj podmienky uvedené v zápise z vytýčenia plynárenských zariadení a taktiež ustanovenia Technických pravidiel pre plyn (TPP) najmä STN 38 64 05, TPP 906 01, TPP 702 01, TPP 702 02, TPP 700 02.
26. Stavebník je povinný rešpektovať a zohľadniť existenciu plynárenských zariadení alebo ich ochranných alebo bezpečnostných pásiem.
27. Stavebník je povinný rešpektovať pri súbahu a križovaní navrhnutých vedení s existujúcimi plynárenskými zariadeniami dodržať minimálne odstupové vzdialenosti v zmysle STN 73 6005 a TPP 906 01.
28. Stavebník nesmie v ochrannom pásme plynárenských zariadení v zmysle § 79 a § 80 Zákona o energetike umiestňovať nadzemné stavby, kontrolné šachty, trvalé porasty a pod.
29. Stavebník je povinný pri križovaní (nadzemné) navrhovaného vodovodu a Ihračského potoka dodržať minimálnu vodorovnú vzdialenosť – 1 m od nadzemného PZ vrátane zabezpečovacích zariadení, obdobne platí pri umiestnení vodovodných podzemných hydrantov v počte 4 ks (požiarne), posúvadlových uzáverov.
30. Stavebník zabezpečí po ukončení montážnych prác v mieste kde dôjde ku križovaniu vodovodu s PZ obnovu pieskového lôžka PZ v súlade s ustanoveniami TPP 702001/TPP702 02.
31. Stavebník je povinný pred zásypom navrhovaných vedení prizvať zástupcu prevádzkovateľa prepravnej siete na kontrolu dodržania podmienok realizácie prác.



32. V predmetnej lokalite v obci Pitelová sa nachádzajú energetické zariadenia v majetku a správe SSE-D, a.s.. Nachádzajú sa tu nadzemné vedenia ako aj podperné body tohto nadzemného vedenia. Toto vedenie v niektorých častiach môže kolidovať s plánovanou stavbou a nachádza sa v jej bezprostrednej blízkosti, preto je potrebné toto vedenie rešpektovať pri prácach.
33. Od uvedených energetických zariadení dodržiavať ochranné pásmo v zmysle zákona 251/2012 Z.z., a bezpečné vzdialenosti podľa príslušných noriem STN. Pri realizácii výkopových prác žiadame neporušiť – stabilitu existujúcich podperných bodov, resp. voľne stojacích istiacich skriň, a celistvosť uzemňovacej sústavy.
34. V zmysle stavebného poriadku je potrebné skutočnú polohu existujúcich vedení overiť vytyčením v teréne. Možná je aj prítomnosť podzemných vedení v majetku tretích osôb.
35. V prípade potreby presnú trasu podzemných káblových vedení v majetku SSE-D, a.s. z príslušného pracoviska Stredisko údržby Žiar nad Hronom, tel.: 041/5196505 majster strediska p. Ivan Horváth. Situáciu SSE-D, a.s. predložiť pri vytyčovaní podzemných káblových vedení.
36. V prípade obnaženia časti elektrického zariadenia, pred jeho opätovným zahrnutím musí realizátor prizvať zástupcu SSE-D, a.s. zo strediska údržby Žiar nad Hronom na kontrolu zariadenia, čo potvrdia zápisom do stavebného denníka, prípadne na kópiu vyjadrenia SSE-D, a.s.
37. Pri manipulácii mechanizmami v blízkosti elektroenergetických zariadení, pri prácach v ochrannom pásme a ich bezprostrednej blízkosti, je potrebné bezpodmienečne prejednať postup prác na príslušnom stredisku údržba Žiar nad Hronom. Porealizačné vyjadrenie bude vydané po predložení zápisu z kontroly zariadenia v správe SSE-D, a.s.
38. V súbehu a križovaní NN káblového vedenia dodržať pri ukladaní podzemných inžinierskych sietí manipulačný priestor minimálne 1 meter od podperných bodov a istiacich skriň na každú stranu. V opačnom prípade SSE-D, a.s. pri opravách a rekonštrukciách zariadení SSE-D, a.s. nebude zodpovedať za poškodenie zariadenia stavebníka.
39. Stavbu zrealizovať v zmysle platných zákonov, noriem STN a predpisov.
40. Stavbou nezasahovať do objektov mostných telies.
41. Existujúce telekomunikačné zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§ 68 zákona 351/2011 Z.z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenia § 65 zákona č. 351/2011 Z.z. o ochrane proti rušeniu.
42. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistí, že jeho zámer, pre ktorý podal žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s., alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyzvať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Jana Medved'ová, [jana.medved'ova@telekom.sk](mailto:jana.medved'ova@telekom.sk), +421 45 6790949.
43. V zmysle § 66 ods. 7 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
44. V zmysle § 66 ods. 10 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť – zrealizovať prekládku SEK.
45. V textovej časti vykonávacieho projektu uviesť podmienku o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zariadení.



46. V prípade, že sa v predmetnom území nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s., alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
47. Nedodržanie podmienok uvedených vo vyjadrení Slovak Telekom, a.s. je porušením povinností podľa § 68 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
48. V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie Slovak Telekom, a.s. stratí platnosť je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie. Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu.
49. Vytýčenie polohy SEK spoločnosti Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. na základe samostatnej objednávky do troch týždňov od jej doručenia na adresu spoločnosti alebo technikovi (Jaromír Rakýta, [jaromir.rakyta@telekom.sk](mailto:jaromir.rakyta@telekom.sk), +421 45 6790950, 0914701030).
50. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
51. Stavebník môže vyjadrenie Slovak Telekom, a.s. použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
52. Slovak Telekom, a.s. negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát. Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.
53. Rešpektovať všetky práva a povinnosti v zmysle zákona č. 543/2002 Z.z. zákona o ochrane prírody a krajiny
54. Dodržať všetky práva a povinnosti v zmysle zákona č. 364/2004 Z.z. (vodného zákona).
55. Pred začatím a po ukončení stavebných prác pozvať povereného pracovníka OZ Žarnovica, aby posúdil dodržanie stanovených podmienok.
56. Lesy SR, š.p. OZ Žarnovica nebudú zodpovedať za škody na predmetnom zariadení, respektíve za škody, ktoré toto zariadenie spôsobí.
57. Ak prevádzkovateľom predmetnej stavby bude StVPS, a.s. Banská Bystrica, prizývať zástupcov spoločnosti (závodu 06, Zvolen, Žiar nad Hronom) k príprave a aj k realizácii stavby (na kontrolné dni, k uloženiu a zásypu potrubia, tlakovým skúškam a pod.), až po jej kolaudáciu.
58. V priebehu realizácie stavby dodržiavať ustanovenia zákona č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
59. Odpady, ktoré vzniknú pri realizácii stavby prednostne použiť na ďalšie využitie pre potreby investora.
60. Nevyužitelný odpad z realizácie stavby preukázateľne zneškodniť na riadenej skládke odpadu.
61. V prípade, že pri realizácii prác bude potrebné odstraňovať porast na pobrežných pozemkoch Ihračského potoka je potrebné pred realizáciou prác požiadať orgán štátnej vodnej správy o vydanie povolenia podľa § 23 ods. 1 písm. a) vodného zákona.
62. Pri realizácii prác je potrebné postupovať tak, aby nedošlo ku zhoršeniu kvality vody v toku a k ukladaniu materiálov do prietochného profilu alebo na brehy toku.
63. Dbieť o ochranu vôd a zdržať sa činností, ktoré môžu ovplyvniť prirodzený režim vôd vo vodnom toku, znečistiť vodu alebo inak ohroziť jej kvalitu, znemožniť alebo sťažiť riadnu prevádzku a údržbu vodného toku a s ním súvisiacich vodných stavieb.
64. Žiadateľ zabezpečí, aby pri realizačných prácach nedošlo k znečisteniu povrchových a podzemných vôd chemickými látkami, resp. ropnými produktmi.



65. Umožniť správcovi vodného toku výkon jeho oprávnenia.
66. Pri realizácii stavby postupovať podľa zákona č. 220/2004 Z.z. o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy a o zmene zákona č. 245/2003 Z.z. o integrovanej prevencii a kontrole znečisťovania životného prostredia a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len zákon).
67. K tomu, aby bolo možné začať konanie podľa § 17 ods. 4 písm. b) zákona, t.j. dočasné odňatie poľnohospodárskej pôdy najviac na dobu desať rokov, alebo podľa § 18 zákona, t.j. dočasné odňatie poľnohospodárskej pôdy najviac na čas kratší ako jeden rok, je potrebné v zmysle zákona podať žiadosť s predpísanými náležitosťami.
68. Stavebník je povinný v zmysle § 18 zákona pred začatím vykonávania nepoľnohospodárskej činnosti na poľnohospodárskej pôde vyžiadať si stanovisko orgánu ochrany poľnohospodárskej pôdy, v ktorom určí podmienky nepoľnohospodárskeho použitia poľnohospodárskej pôdy a lehotu na uvedenie pôdy do pôvodného stavu. Súčasťou žiadosti bude výpis z katastra a kópia z katastrálnej mapy s vyznačením plochy navrhovanej na nepoľnohospodárske použitie s vyznačením trasy vodovodu, bilancia skrývky humusového horizontu poľnohospodárskej pôdy, návrh vrátenia poľnohospodárskej pôdy do pôvodného stavu, stanoviská vlastníkov dotknutých pozemkov, resp. nájomcov pozemkov, ak ich na takéto vyjadrenie splnomocňuje nájomná zmluva a správny poplatok v hodnote 3 €.
69. Podľa § 53 ods. 1 písm. b) zákona č. 355/2007 Z.z. predložiť RÚVZ na posúdenie návrh na kolaudáciu stavby.
70. Vodovod v súbehu s cestou III/2492 (cca 50 m) bude od cesty osadený minimálne 1,5 m.
71. Realizáciou stavby bude dotknutá cesta č. III/2492 v časti obce Pitelová. Minimálne 30 dní pred začatím stavby požiadať Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií o vydanie povolenia na zvláštne užívanie cesty III/2492, povolenia čiastočnej/úplnej uzávierky cesty III/2492, o určenie dočasného dopravného značenia na ceste III/2492 a o povolenie výnimky z ochranného pásma cesty III/2492. K žiadostiam priložiť súhlas Banskobystrickej regionálnej správy ciest, a.s. Banská Bystrica a Okresného dopravného inšpektorátu OR PZ v Žiari nad Hronom.
72. Stavba bude realizovaná dodávateľsky. Dodávateľ stavby bude vybraný na základe výsledkov výberového konania. Dodávateľ zabezpečí odborné vedenie stavby.
73. Predpokladaný termín ukončenia stavby je marec 2020.
74. Stavebník je povinný písomne oznámiť orgánu štátnej vodnej správy začatie stavby a dodávateľa stavebných prác do pätnástich dní po skončení výberového konania.
75. Pred zahájením zemných prác je nutné vytýčiť existujúce inžinierske siete a počas výstavby dodržiavať bezpečnostné predpisy.
76. Toto rozhodnutie podľa § 26 ods. 4 vodného zákona je súčasne stavebným povolením podľa § 66 a § 120 ods. 2 stavebného zákona.
77. Stavebné povolenie stráca platnosť, ak sa so stavbou nezačne do dvoch rokov odo dňa, keď nadobudne právoplatnosť.
78. S realizáciou stavby sa môže začať po nadobudnutí právoplatnosti tohto rozhodnutia.
79. Po ukončení stavby investor požiada orgán štátnej vodnej správy o vydanie povolenia na jej uvedenie do prevádzky.
80. Podľa § 70 stavebného zákona je stavebné povolenie záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania:

V zákonom určenej lehote neboli uplatnené námietky účastníkov konania.

Majetko - právne vysporiadanie:



Stavba sa má podľa žiadosti realizovať na pozemkoch parcela CKN 1099, 1098/2 (EKN 515/6, 936/1 a 519/1) a 1104 (EKN 517/3) k.ú. Pitelová a 100/1, 100/2 (EKN 592/2), 95/3 (EKN 587), 95/1 (EKN 587) a 99/1 (EKN 584, 586) v k.ú. Trnavá Hora.

Pozemky CKN 100/1 a 99/1 (EKN 586) v k.ú. Trnavá Hora sú podľa listu vlastníctva č. 784 vo vlastníctve obce Trnavá Hora a sú vedené ako ostatné plochy (parcela CKN 100/1) a ako trvalé trávnaté porasty (parcela č. CKN 99/1). K žiadosti bola doložená zmluva č. P/9000762/2014/03 o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemky s vlastníkom predmetných pozemkov.

Pozemky 100/2 (EKN 592/2), 95/3 (EKN 587), 95/1 (EKN 587) a 99/1 (EKN 584) v k.ú. Trnavá Hora sú podľa listu vlastníctva č. 1175 vo vlastníctve Miroslava Nárožného, Trnavá Hora 85, 966 11 Trnavá Hora a Emanuela Nárožného, Ul. A. Štefanku 2/149, 965 01 Žiar nad Hronom a sú vedené ako trvalé trávnaté porasty, resp. parcela CKN 95/1 ako vodná plocha. K žiadosti bola doložená zmluva č. P/9000762/2014/01 o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena s vlastními predmetných pozemkov.

Pozemok parcelné č. CKN 1099 v k.ú. Pitelová je vedený ako vodný tok je podľa výpisu z listu vlastníctva č. 464 vo vlastníctve SR v správe Lesov SR, š.p. Banská Bystrica. K žiadosti boli doložené súhlasné stanoviská Lesov SR, š.p. OZ Žarnovica, Železničná 613/13, 966 81 Žarnovica.

Pozemky 1098/2 (EKN 515/6, 936/1 a 519/1) a 1104 (EKN 517/3) k.ú. Pitelová sú podľa listu vlastníctva č. 983 vo vlastníctve obce Pitelová a sú vedené ako ostatné plochy (parcela CKN 1098/2) a ako zastavané plochy parcela č. (CKN 1104). K žiadosti bola doložená zmluva č. P/9000762/2014/02 o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena na pozemky parcela EKN 517/3 a 515/6 s vlastníkom predmetných pozemkov. K žiadosti bol doložený súhlas obce Pitelová. So zreteľom na charakter stavby a znenie ustanovenia § 58 ods. 4 stavebného zákona, špeciálny stavebný úrad nepožadoval preukázanie vlastníctva alebo iného práva k pozemkom EKN 936/1 a 519/1 v k.ú. Pitelová ( časť miestnej komunikácie). Stavba funkčne ani svojou konštrukciou nesúvisí so stavbami na pozemkoch, ani s prevádzkou na nich a ani inak nemôže ovplyvniť využitie pozemku na účel, ktorému je určený.

Obec Pitelová ako príslušný stavebný úrad vydala rozhodnutie č. 180/2013 zo dňa 24.4.2013 (právoplatné dňom 5.6.2013), ktorým bolo rozhodnuté o umiestnení stavby a listom č. 192/2016 zo dňa 1.7.2016 záväzné stanovisko obce Pitelová, ktorým bol daný súhlas podľa § 120 stavebného zákona.

Správny poplatok v hodnote 400 € položka 60 písm. g) bol uhradený na základe platobného predpisu MOO-070616-0247 dňa 13.06.2016.

## ODÔVODNENIE

Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Banská Bystrica, Partizánska cesta 5, 974 00 Banská Bystrica, IČO 36 056 006, požiadala listom doručeným dňa 18. mája 2016 Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor starostlivosti o životné prostredie o vydanie stavebného povolenia na vodnú stavbu "Nápojenie obce Pitelová, časť Dolina – vodovod", ktorý sa má realizovať na pozemkoch parcela CKN 1099, 1098/2 (EKN 515/6, 936/1 a 519/1) a 1104 (EKN 517/3) k.ú. Pitelová a 100/1, 100/2 (EKN 592/2), 95/3 (EKN 587), 95/1 (EKN 587) a 99/1 (EKN 584, 586)



v k.ú. Trnavá Hora. Investorm stavby je StVS, a.s., Banská Bystrica, Partizánska cesta 5, 974 00 Banská Bystrica. Projektovú dokumentáciu stavby vypracovala StVS – servicing s.r.o. Banská Bystrica, zodpovedný projektant Marianna Fukasová v mesiaci júl 2011 pre stavebníka Obec Pitelová.

Predmetom projektovej dokumentácie je návrh napojenia časti obce Pitelová – časť Dolina na systém zásobovania obce Trnavá Hora. Navrhuje sa vybudovanie rozvodného potrubia z HDPE  $\varnothing$  90 x 5,4 mm v dĺžke 529,50 m a vodovodných prípojk HDPE  $\varnothing$  32 x 2,0 mm v dĺžke 56, 0 m. Realizácia stavby bude vykonaná dodávateľsky. Zhotoviteľ diela sa vyberie v zmysle zákona o verejnom obstarávaní.

Súčasťou žiadosti bola kópia katastrálnej mapy a kópia mapy určeného operátu zo dňa 16.4.2014, rozhodnutie obce Pitelová č. 180/2013 zo dňa 24.4.2013 (právoplatné dňom 5.6.2013), ktorým bolo rozhodnuté o umiestnení stavby, zmluva č. P/9000762/2014/02 o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena s obcou Pitelová, zmluva č. P/9000762/2014/03 o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena s obcou Trnavá Hora, projektová dokumentácia, stanovisko Okresného úradu Žiar nad Hronom, pozemkového a lesného odboru č. 2013/00137 zo dňa 31.10.2013 a 2013/00224 zo dňa 18.2.2013, vyjadrenie obce č. 141/2013 zo dňa 28.2.2013 k záberu pozemkov, stanovisko obce Pitelová č. 8/2013 zo dňa 12.2.2013, záväzné stanovisko RUVZ v Žiari nad Hronom E/2013/00212 zo dňa 4.2.2013, vyjadrenie Obvodného úradu životného prostredia v Banskej Štiavnici – ŠVS – C/2012/01262/ZH-BEZ zo dňa 8.8.2012, vyjadrenie Obvodného úradu životného prostredia v Banskej Štiavnici – OPaK – C/2012/01261/ZH-NOH zo dňa 15.8.2012, vyjadrenie Obvodného úradu životného prostredia v Banskej Štiavnici – OH – C/2012/01263/ZH/CIS zo dňa 17.8.2012, vyjadrenie Obvodného úradu pre cestnú dopravu a pozemné komunikácie Žiar nad Hronom č. 8/2012/02585 zo dňa 20.11.2012, vyjadrenie SSE -distribúcia, a.s. Žilina č. 4600001339 zo dňa 22.2.2013 (platné 1 rok od jeho vystavenia), Obvodného úradu Žiar nad Hronom, odboru civilnej ochrany a krízového riadenia č. ObU-ZH-CO-2013/02686-2 zo dňa 1.3.2013, vyjadrenie Lesy SR, š.p., OZ Žarnovica, Železničná 5, 966 81 Žarnovica, vyjadrenie SPP - distribúcia, a.s., Bratislava č. 2889/DPPRzv/2012 zo dňa 23.11.2012 (platné do 23.11.2014), stanovisko Ministerstva obrany Slovenskej republiky, sekcia majetku a infraštruktúry, Bratislava č. SEMaI-25-533/2012 zo dňa 6.9.2012, vyjadrenie SVP, š.p. OZ Banská Bystrica č. CS68/2012/CZ11090/2012-210 zo dňa 5.9.2012, vyjadrenie Michlovský s.r.o. č. BB-1486/2012 zo dňa 31.8.2012 (platné do 3.3.2013), vyjadrenie upc broadband Slovakia, s.r.o., Bratislava č. BB1334/2012 zo dňa 23.8.2012 (platné jeden rok od vydania), vyjadrenie obce Pitelová zo dňa 13.8.2012, vyjadrenie StVP, a.s. Banská Bystrica č. 4897/12-102 zo dňa 6.8.2012 a list Krajského stavebného úradu v Banskej Bystrici č. KSU BB 2012-1109-2 OŠSS-SI zo dňa 6.11.2012 o určení stavebného úradu.

Špeciálny stavebný úrad, preskúmal predložené podkladové materiály a zistil, že na základe predložených podkladov nie je možné konať. Konanie bolo rozhodnutím č. OU-ZH-OSZP-2016/006816 zo dňa 7. júna 2016 prerušené a stavebník bol v zmysle výzvy č OU-ZH-OSZP-2016/006816 zo dňa 7. júna 2016 požiadaný o predloženie potrebných podkladov. Podanie bolo dopĺňané postupne. Dňa 16.6.2016 bola zaevidovaná úhrada správneho poplatku; dňa 6.7.2016 bolo doplnené záväzné stanovisko Obce Pitelová č. 192/2016 zo dňa 1.7.2016, ktorým obec súhlasila podľa § 120 stavebného zákona s vydaním stavebného rozhodnutia; dňa 23.11.2016 bola zaevidovaná žiadosť o predĺženie termínu na doloženie dokladov, ktorej súčasťou bola zmluva č. P/9000762/2014/01 o uzavretí budúcej zmluvy o zriadení vecného bremena, vyjadrenie Slovak Telekom, a.s. č. 6611616033 zo dňa 16.6.2016, vyjadrenie SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava zo dňa 13.6.2016, vyjadrenie Michlovský s.r.o., UC 2 – údržbové centrum Banská Bystrica č. BB-1272/2016 zo dňa 15.6.2016, vyjadrenie upc broadband Slovakia, s.r.o. č. BB 1334/2012 (s predĺženou platnosťou do 6.6.2017), vyjadrenie



SSE – Distribúcia, a.s., Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina č. 4600025529 zo dňa 28.6.2016, súhlas Ministerstva obrany SR, Detašované pracovisko Stred, ČSA 7, 974 31 Banská Bystrica č. AMdpS-1-1070/2016 zo dňa 29.6.2016, vyjadrenie Ministerstva vnútra SR, Centra podpory Banská Bystrica, Ul. 9. Mája č. 1, 974 86 Banská Bystrica zo dňa 3.6.2016, vyjadrenie O2 Slovakia, s.r.o. zo dňa 3.6.2016, list vlastníctva č. 983 zo dňa 23.11.2016. Dňa 10.2.2017 bolo doručené vyjadrenie Okresného úradu Žiar nad Hronom, pozemkového a lesného odboru č. 2013/00137 zo dňa 31.10.2013 a kópia žiadosti o vyjadrenie zo dňa 13.11.2012 a zo dňa 26.9.2013.

Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor starostlivosti o životné prostredie listom č. OU-ZH-OSZP-2017/000238 zo dňa 14.02.2017 oznámil začatie vodoprávneho konania a súčasne k prerokovaniu žiadosti nariadil ústne pojednávanie na deň 30.03.2017. Nakoľko ide o líniovú stavbu s veľkým počtom účastníkom konania a úradu nie sú známi všetci účastníci konania, ktorí majú určitý vzťah k prejednávanej veci a orgán o ich existencii vie, ale nepozná ich mená, toto oznámenie o začatí konania bolo doručené verejnou vyhláškou podľa § 26 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších právnych predpisov a v súlade s § 73 ods. 4 a 5 vodného zákona a § 61 ods. 4 stavebného zákona. Podľa § 73 ods. 5 vodného zákona bolo oznámenie o začatí vodoprávneho konania vyvesené po dobu 30 dní na úradnej tabuli obce Pitelová a Trnavá Hora ( oznámenie bolo vyvesené na úradnej tabuli obce Pitelová dňa 21.02.2017 a zvesené dňa 24.03.2017; oznámenie bolo vyvesené na úradnej tabuli obce Trnavá Hora dňa 20.02.2017 a zvesené dňa 30.03.2017). Súčasne v tomto termíne bolo vyvesené na úradnej tabuli tunajšieho úradu a webovom sídle. V pozvánke bola žiadosť popísaná a účastníci konania ako aj dotknuté orgány boli upozornení, že svoje námietky a stanoviská môžu uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní, lebo inak nebudú brané na zreteľ.

Na ústnom pojednávaní, ktoré sa uskutočnilo 30. marca 2017 boli prítomní oboznámení s projektovou dokumentáciou, predloženými dokladmi a podmienkami v nich uplatnenými. Podmienky v nich uplatnené k predmetu konania k realizácii stavby sú súčasťou podmienok tohto rozhodnutia. Neúčast' na ústnom pojednávaní ospravedlnil zástupca StVPS, a.s. Banská Bystrica s tým, že StVPS, a.s. Banská Bystrica súhlasí s vydaním stavebného rozhodnutia. Zároveň bolo prerokované, že sa v rámci stavby povoľuje 21 vodovodných prípojok v celkovej dĺžke 56 m (v územnom rozhodnutí bolo uvedené 22 vodovodných prípojok v celkovej dĺžke 73 m), a to z dôvodu, že jedna vodovodná prípojka už bola zrealizovaná vlastníkom objektu. Na základe miestnej obhliadky zástupca BB RSC uviedol do zápisnice, že súhlasí s realizáciou stavby za podmienky, že vodovod v súbeh s cestou III/2492 (cca 50 m) bude od cesty osadený minimálne 1,5 m (bod č. 70 tohto rozhodnutia). Zároveň zástupca Okresného úradu Žiar nad Hronom, odboru cestnej dopravy a pozemných komunikácií uviedol, že realizáciou stavby bude dotknutá cesta č. III/2492 v časti obce Pitelová. Minimálne 30 dní pred začatím stavby je potrebné požiadať Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií o vydanie povolenia na zvláštne užívanie cesty III/2492, povolenia čiastočnej/úplnej uzávierky cesty III/2492, o určenie dočasného dopravného značenia na ceste III/2492 a o povolenie výnimky z ochranného pásma cesty III/2492. K žiadosťiam je potrebné priložiť súhlas Banskobystrickej regionálnej správy ciest, a.s. Banská Bystrica a Okresného dopravného inšpektorátu OR PZ v Žiari nad Hronom (bod č. 71 tohto rozhodnutia). Na ústnom pojednávaní bolo zároveň uvedené, že od 1.1.2016 platí zákon č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ktorý nahradil pôvodný zákon č. 223/2001 Z.z. Z uvedeného dôvodu bolo v rozhodnutí uvedené platné číslo tohto právneho predpisu. Z priebehu ústneho pojednávania je vyhotovená zápisnica, ktorá je súčasťou spisu.



Orgán štátnej vodnej správy, ktorý je špeciálnym stavebným úradom, v uskutočnenom konaní preskúmal predloženú žiadosť o stavebné povolenie z hľadísk uvedených v ustanoveniach § 62 stavebného zákona a § 26 vodného zákona a zistil, že uskutočnením (ani užívaním) stavby nebudú ohrozené záujmy spoločnosti alebo neprímerane obmedzené, či ohrozené práva a oprávnené záujmy účastníkov konania. V priebehu konania nenašiel stavebný úrad také dôvody, ktoré by znemožňovali povolenie stavby. Námietky uplatnené k stavebnému vodoprávnemu povoleniu boli akceptované a zahrnuté do podmienok stavebného povolenia.

Tunajší úrad rozhodoval v súlade s 26 ods. 1 a 4 vodného zákona a § 66 stavebného zákona, ktoré upravujú vydávanie stavebných povolení. Pri tom sa riadil § 46 a § 47 zákona o správnom konaní, pretože podľa § 73 ods. 1 vodného zákona sa na vodoprávne konanie vzťahujú všeobecné predpisy o správnom konaní. Určenými podmienkami na uskutočnenie stavby vo výroku sa má zabezpečiť ochrana záujmov spoločnosti pri výstavbe, práva a právom chránené záujmy účastníkov.


Vzhľadom na uvedené skutočnosti rozhodol orgán štátnej vodnej správy tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

#### POUČENIE

Proti tomuto rozhodnutiu má účastník konania podľa § 53 zákona o správnom konaní právo podať odvolanie. Odvolanie sa podáva podľa § 54 ods. 1 a 2 zákona o správnom konaní v lehote 15 dní odo dňa doručenia rozhodnutia na Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor starostlivosti o životné prostredie. Toto rozhodnutie môže byť preskúmané súdom podľa ustanovení správneho súdneho poriadku.

Doručuje sa  
podľa rozdeľovníka



  
Ing. Dušan Berkeš  
vedúci odboru

Toto rozhodnutie bude v súlade s § 73 ods. 8 vodného zákona doručené formou verejnej vyhlášky. Musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce Pitelová a obce Trnavá Hora a súčasne zverejnené iným spôsobom v mieste obvyklým v súlade s § 26 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov. Dňom doručenia je posledný deň zverejnenia verejnej vyhlášky.

Vyvesené dňa .....

Zvesené dňa .....

.....  
odtlačok pečiatky, podpis



Rozhodnutie sa doručuje so žiadosťou o vyvesenie na úradnej tabuli:

Obec Pitelová, starosta obce, 966 11 Trnavá Hora

Obec Trnavá Hora, starosta obce, 966 11 Trnavá Hora

Rozdeľovník

Rozhodnutie sa doručí

1. StVS, a.s., Banská Bystrica, Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica
2. Obec Pitelová, starosta obce, 966 11 Trnavá Hora
3. Obec Trnavá Hora, starosta obce, 966 11 Trnavá Hora
4. Lesy Slovenskej republiky, š.p., Námestie SNP 8, 974 01 Banská Bystrica
5. Lesy Slovenskej republiky, š.p., OZ Žarnovica, Železničná 5, 966 81 Žarnovica
6. Miroslav Nárožný, Trnavá Hora 85, 966 11 Trnavá Hora
7. Emanuel Nárožný, Ul. A. Štefanku 2/149, 965 01 Žiar nad Hronom
8. StVS - servising, a.s., Banská Bystrica, Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica – projektant Marianna Fusáková
9. Banskobystrická regionálna správa ciest, a.s., Majerská cesta 94, 974 98 Banská Bystrica
10. Ostatní účastníci konania verejnou vyhláškou

Na vedomie

11. Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, SNP 120, 965 01 Žiar nad Hronom
12. SSE - distribúcia, a.s. Žilina, Pri Rajčianke 2927/8, 010 47 Žilina
13. Slovak Telecom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
14. SPP - distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44/b, 825 19 Bratislava 26
15. StVPS, a.s., Banská Bystrica, Partizánska cesta 5, 974 00 Banská Bystrica
16. Ministerstvo obrany SR, Agentúra správy majetku, Detašované pracovisko Stred, ČSA 7, 974 31 Banská Bystrica
17. Ministerstvo vnútra SR, Centrum podpory Banská Bystrica, oddelenie telekomunikačných služieb, Ul. 9. Mája č. 1, 974 86 Banská Bystrica
18. OR Hasičského a záchranného zboru v Žiari nad Hronom, Ul. SNP 127, 96501 Žiar nad Hronom
19. RÚVZ v Žiari nad Hronom, Cyrila a Metoda 357/23, Žiar nad Hronom
20. Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor starostlivosti o životné prostredie - orgán odpadového hospodárstva, Nám. Matice slovenskej č.8, 965 01 Žiar nad Hronom
21. Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor starostlivosti o životné prostredie - OPaK, Nám. Matice slovenskej č.8, 965 01 Žiar nad Hronom
22. Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor krízového riadenia, Nám. Matice slovenskej č.8, 965 01 Žiar nad Hronom
23. Okresný úrad Žiar nad Hronom, odbor pozemkový a lesný, Nám. Matice slovenskej č.8, 965 01 Žiar nad Hronom



