

Dodatok č. 1

k zmluve č. M/14-2/2014 o prevode vlastníctva nebytových priestorov a kúpe nehnuteľnosti zo dňa 18.03.2015
(ďalej len „Dodatok č. 1“) medzi zmluvnými stranami:

Predávajúci: Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.
Partizánska cesta 5, 974 00 Banská Bystrica
Zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica
Oddiel: Sa, Vložka č. 705/S
Za ktorú konajú: Ing. Vladimír Svrbický, predseda predstavenstva
Ing. Marek Žabka, člen predstavenstva
Osoby oprávnené konať vo veciach Zmluvy

- vo veciach technických a plnenia Zmluvy: Ing. Miroslav Fajčík a ním určené osoby
- vo veciach právnych: JUDr. Alena Kožiaková a poverená osoba Mgr. Ján Jobbágy

IČO: 36 056 006 DIČ: 2020095726 IČ DPH: SK2020095726
Bankové spojenie: ČSOB, a.s. pobočka Banská Bystrica
Číslo účtu IBAN: SK27 7500 0000 0000 2578 1093, VS: 14214101
(ďalej len „Predávajúci“)

Kupujúci: Ľuboslav Mišík, rod. Mišík
Jánošíkova 11, 962 12 Detva
dátum narodenia: 12.11.1969
rodné čí:
(ďalej len „Kupujúci“)
(spolu Predávajúci a Kupujúci ďalej len „zmluvné strany“ a „účastníci zmluvy“)

za nasledovných dohodnutých podmienok:

Medzi Predávajúcim a Kupujúcim bola dňa 18.03.2015 uzatvorená zmluva č. M/14-2/2014 o prevode vlastníctva nebytových priestorov a kúpe nehnuteľnosti (ďalej len „Zmluva“).

Vzhľadom na to zrejme nesprávne uvedené v Zmluve sa zmluvné strany dohodli na nasledovnej zmene Zmluvy č. M/14-2/2014 o prevode vlastníctva nebytových priestorov a kúpe nehnuteľnosti uzatvorenej dňa 18.03.2015:

Článok II. – Popis a rozsah vlastníctva nebytového priestoru: bod 2 a bod 6 sa v celom rozsahu nahrádzajú nasledovným znením:

bod 2: Nebytový priestor č. 4 na prízemí obytného domu súp.č. 941 pozostáva z 12 miestností o celkovej výmere podlahovej plochy 159,01 m². Podlahové plochy jednotlivých miestností nebytového priestoru č. 4 na prízemí obytného domu súp.č. 941 sú:

a. sklad	20,18 m ²
b. garáž	20,18 m ²
c. garáž	20,18 m ²
d. garáž	20,18 m ²
e. sklad	20,18 m ²
f. dielňa	20,18 m ²
g. elektromery	6,96 m ²
h. šatňa	12,93 m ²
i. šatňa	11,47 m ²
j. sprcha	3,98 m ²
k. WC	1,48 m ²
l. WC-predsieň	1,11 m ²

bod 6: Nebytový priestor č. 4 na 1. poschodí obytného domu súp.č. 941 pozostáva z 10 miestností o celkovej výmere podlahovej plochy 141,25 m². Podlahové plochy jednotlivých miestností nebytového priestoru č. 4 na 1. poschodí obytného domu súp.č. 941 sú:

a. zasadačka	39,88 m ²
b. chodba	23,54 m ²
c. kancelária	20,18 m ²
d. kancelária	11,52 m ²
e. kancelária	11,52 m ²
f. kancelária	20,03 m ²
g. WC	0,84 m ²
h. WC	0,91 m ²
i. predsieň	6,28 m ²
j. predsieň	6,55 m ²

Článok III. – Určenie a popis spoločných častí a spoločných zariadení domu: bod 4 sa v celom rozsahu nahrádza nasledovným znením:

bod 4: Predávajúci s nebytovým priestorom č. 4 na prízemí obytného domu súp.č. 941 prevádza na Kupujúceho spoluvlastnícky podiel na spoločných častiach a zariadeniach domu. Veľkosť tohto spoluvlastníckeho podielu je 15901/77633.

Článok V. – Úprava práv k pozemku: bod 1 sa v celom rozsahu nahrádza nasledovným znením:

bod 1: Predávajúci s nebytovým priestorom č. 4 na prízemí obytného domu súp.č. 941 prevádza na Kupujúceho spoluvlastnícky podiel k pozemku CKN par.č. 3770, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 393 m² a pozemku CKN parc.č. 3772/2, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 342 m². Veľkosť tohto spoluvlastníckeho podielu je 15901/77633.

V ostatných ustanoveniach týmto Dodatkom č. 1 nedotknutých zostáva Zmluva nezmenená v platnosti.

Dodatok č. 1 tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy.

Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na adrese webového sídla Oprávneného z vecného bremena.

Dodatok č. 1 je vyhotovený 5 rovnopisoch, z ktorých každý rovnopis má platnosť originálu, s určením tri vyhotovenia pre Kupujúceho a vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti a dve vyhotovenia pre Predávajúceho.

V Banskej Bystrici, dňa **18 -05- 2015**

V Detve, dňa **18 -05- 2015**

Za Predávajúceho:

Za Kupujúceho:

Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.
Partizánska cesta 5, 974 00 Banská Bystrica

Ľuboslav Mišík
Jánošíkova 11, 962 12 Detva


.....
Ing. Vladimír Svrbický
podpredseda predstavenstva a.s.


.....
Ľuboslav Mišík

.....
Ing. Marek Žabka
člen predstavenstva a.s.

**Stredoslovenská vodárenská
spoločnosť, a.s.**
Partizánska cesta 5
974 00 Banská Bystrica