



KÚPNA ZMLUVA č. M/2000010/5/15

uzavretá podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v platnom znení:

Zmluvné strany:

KUPUJÚCI: **Valdemar Hlavatý, rod. Hlavatý**
Narodený: 20.01.1965, rod. číslo:
Trvale bytom: Sládkovičova 2034/8 074 05 Banská Bystrica
Bankové spojenie:
č. účtu:

(ďalej len „Predávajúci“)

a

PREDÁVAJÚCI: **Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.**
Partizánska cesta 5, 974 00 Banská Bystrica
Zapísaná v OR Okresného súdu B. Bystrica, odd. Sa, vl. č. 705/S
Za ktorú koná: Ing. Vladimír Svrbický, predseda predstavenstva
Ing. Marek Žabka, člen predstavenstva a. s.
IČO: 36 056 006 IČ DPH: SK2020095726
Bankové spojenie: ČSOB a. s. pobočka Banská Bystrica,
č. účtu: SK27 7500 0000 0000 2578 1093

(ďalej len „Kupujúci“)

za nasledovných podmienok:

Čl. I. Predmet zmluvy

1. Predávajúci ako výlučný vlastník v 1/1-ine pozemku **KN-C parc. číslo 5005/24**, druh pozemku ostatná plocha o výmere 53 m², nachádzajúci sa v **kat. území Radvaň**, obec Banská Bystrica vedený na **LV č. 2010** v katastri nehnuteľností Okresného úradu Banská Bystrica, katastrálny odbor **odpredáva a Kupujúci kupuje** do výlučného vlastníctva od Predávajúceho:

vlastnícky podiel 1/1 -inu časti pozemku KN-C parc. číslo 5005/24, odčlenenú GP číslo 42305284-001/2015, ktorý bol úradne overený dňa 15.04.2015:

- o výmere 10 m², pre novovytvorenú KN-C parc. číslo 5005/43, druh pozemku ostatná plocha o výmere 10 m².

Prevádzaná výmera spolu je 10 m².

Čl. II. Kúpna cena

1. **Kúpna cena** predmetu prevodu vlastníctva uvedeného v čl. I tejto zmluvy je určená dohodou zmluvných strán v zmysle Zákona č. 18/1996 Z. z. v platnom znení vo výške **280,- €**, slovom: **dvestoosemdesiat eur**, t. j. 28 €/ m².
2. Kupujúci sa zaväzuje uhradiť kúpnu cenu do 30 dní od nadobudnutia právnych účinkov zmluvy a to prevodom na účet uvedený v identifikačných údajoch Predávajúceho, variabilný symbol: M/2000010/5/15, poznámka: Valdemar Hlavatý – kúpa k.ú. Radvaň.

Čl. III.
Nadobudnutie vlastníctva

1. Právne účinky prevodu predmetu tejto zmluvy nastávajú vkladom vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že návrh na vklad do katastra nehnuteľnosti podá a správne poplatky znáša Kupujúci. Predávajúci splnomocňuje Kupujúceho, aby návrh na vklad do katastra podal i v jeho mene.
2. Predávajúci prehlasuje, že na predmete prevodu vlastníctva neviazu žiadne ťarchy, dlhy či záväzky a že je vlastníkom nehnuteľnosti uvedenej v čl. I tejto zmluvy. Do držby a úžitku k predmetu zmluvy vstupuje Kupujúci dňom uzavretia zmluvy.
3. Kupujúci prehlasuje, že predmet zmluvy pozná a v takom stave v akom sa ku dňu podpísania zmluvy nachádza ho od Predávajúceho kupuje ako stojí a leží v súlade s ust. § 501 Občianskeho zákonníka, osobitné vlastnosti si nevymieňuje.

Čl. IV
Záverečné ustanovenia

1. Účastníci tejto zmluvy prehlasujú, že sú plne spôsobilí k právnym úkonom, sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená.
2. Kupujúci podpisom tejto Zmluvy dáva Predávajúceму výslovný súhlas k tomu, aby v súvislosti s touto Zmluvou používal, evidoval jeho osobné údaje a spracovával ich spôsobom v súlade so zákonom č. 122/2013 Z.z. o ochrane osobných údajov, v znení neskorších predpisov.
3. Účastníci zmluvy zhodne prehlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, že táto zmluva bola uzavretá podľa ich pravej a slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho túto zmluvu vlastnoručne podpisujú.
4. Zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu, s určením jedno vyhotovenie pre Predávajúceho a tri vyhotovenia pre Kupujúceho, z čoho dve sú určené na podanie návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

V Banskej Bystrici, dňa 3.6.2015

V Banskej Bystrici, dňa 3.6.2015

Za Predávajúceho:

Kupujúci:

Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s.
Partizánska cesta 5, 974 00 Banská Bystrica

.....
Ing. Vladimír Svrbický
Predseda predstavenstva a.s.

.....
Valdemar Hlavatý

.....
Ing. Marek Žabka
Člen predstavenstva a.s.