



Stredoslovenská vodárenská
spoločnosť, a.s., B. Bystrica
Reg. číslo
zmlúvy: 0354/2015

Dodatok č. 1

k Zmluve o zriadení vecného bremena uzatvorenej dňa 10.12.2014
(ďalej len „Dodatok č. 1“) uzavretý medzi:

1. Povinným z vecného bremena:

Obec Rudnianska Lehota
972 26 Rudnianska Lehota 225
Zastúpená: Ivanom Javorčekom, starostom obce
IČO: 00 648 566

(ďalej aj len „Povinný z vecného bremena“)

a

2. Oprávneným z vecného bremena:

Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.
Partizánska cesta 5, 974 00 Banská Bystrica
V mene ktorej konajú: Ing. Jozef Hegeduš, podpredseda predstavenstva a.s.
Ing. Marek Žabka, člen predstavenstva a.s.
Registrácia: v obch. registri Okresného súdu B. Bystrica, Odd. Sa., vl. č. 705/S
IČO: 36 056 006 IČ DPH: SK 2020095726

(ďalej aj len „Oprávnený z vecného bremena“)

za nasledovných dohodnutých podmienok:

Medzi Oprávneným z vecného bremena a Povinným z vecného bremena bola dňa 10.12.2014 uzatvorená Zmluva o zriadení vecného bremena k časti pozemkom CKN parc. číslo 207/6, CKN parc. číslo 207/8 a CKN parc. číslo 207/1 v kat. území Rudnianska Lehota obce Rudnianska Lehota vedených na LV číslo 1 ako výlučné vlastníctvo Povinného z vecného bremena (ďalej len „Zmluva“).

Vzhľadom na to, že v Zmluve uvedený Geometrický plán č. 77/2014 zo dňa 04.09.2014 už nezodpovedal aktuálnym údajom katastra nehnuteľnosti, dohodli sa zmluvné strany na uzatvorení Dodatku č. 1 k Zmluve o zriadení vecného bremena uzatvorenej dňa 10.12.2014, ktorým sa uviedli údaje týkajúce sa výmery pozemkov CKN parc. číslo 207/1, CKN parc. číslo 207/6 a CKN parc. číslo 207/8 v kat. území obce Rudnianska Lehota vedených na LV číslo 1 ako výlučné vlastníctvo Povinného z vecného bremena uvedené v Zmluve; a rozsah vecného bremena týkajúci sa pozemku CKN parc. číslo 207/9 v kat. území Rudnianska Lehota obce Rudnianska Lehota vedených na LV číslo 1 ako výlučné vlastníctvo Povinného z vecného bremena, do súladu s aktuálnymi údajmi katastra nehnuteľnosti.

Na tomto základe sa zmluvné strany dohodli na nasledovnej zmene Zmluvy o zriadení vecného bremena uzatvorenej dňa 10.12.2014:

Článok I. - Predmet zmluvy: bod 1 a bod 3 sa v celom rozsahu nahrádzajú nasledovným znením:

bod 1: Povinný z vecného bremena je vlastníkom pozemkov v kat. území Rudnianska Lehota obce Rudnianska Lehota, vedených na LV číslo 1 ako parcela registra CKN číslo 207/1, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 2765 m², ako parcela registra CKN číslo 207/6, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 156 m², ako parcela registra CKN číslo 207/8, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 383 m² a ako parcela registra CKN číslo 207/9, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 857 m², všetko 1/1-ine.

bod 3: Zmluvné strany touto Zmluvou zriadujú v prospech Oprávneného z vecného bremena časovo neobmedzené vecné bremeno, ako vecné právo umiestnenia verejného vodovodu HDPE PE 100, DN/OD 110 x 6,6 (ďalej len „verejný vodovod“ a „zariadenia verejného vodovodu“) na časti pozemkov KNC parc. číslo 207/1, KNC parc. číslo 207/6, KNC parc. číslo 207/8 a KNC parc. číslo 207/9 v kat. území Rudnianska Lehota (ďalej len „zaťažené pozemky“) v rozsahu vyznačenom v Geom. pláne č. 45/2015 zo dňa 17.04.2015, úradne

overenom katastrálnym odborom Okresného úradu Prievidza dňa 05.05.2015 pod č. 416/2015 (ďalej len „Geom. plán“) a právo prístupu automobilmí, mechanizmami a pešo na zaťažené pozemky za účelom zabezpečenia prevádzky, údržby, opráv, odstraňovania porúch ako aj rekonštrukcií zariadení verejného vodovodu na pozemkoch umiestnených (ďalej len „právo vecného bremena“). Právu vecného bremena Oprávneného z vecného bremena zodpovedá povinnosť Povinného z vecného bremena:

- a) strpieť na zaťažených pozemkoch, v rozsahu vyznačenom v Geom. pláne umiestnenie zariadení verejného vodovodu,
- b) umožniť v nevyhnutnej miere vstup na zaťažené pozemky automobilmí, mechanizmami a pešo za účelom zabezpečenia výkonu prác spojených s údržbou, prevádzkou, odstraňovaním porúch, vykonávaním opráv a rekonštrukcií zariadení verejného vodovodu na pozemkoch umiestnených,
- c) bez súhlasu vlastníka a prevádzkovateľa verejného vodovodu nebudovať nad vodovodným potrubím a v jeho pásme ochrany v šírke 1,5 m od vonkajšieho pôdorysného okraja potrubia na obidve strany po zemi a vo vzduchu stavby, neumiestňovať trvalé zariadenia, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia, nevysádzať trvalé porasty, neumiestňovať skládky, nevykonávať terénne úpravy, nevykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k zariadeniam verejného vodovodu, alebo ktoré by mohli ohroziť ich technický stav, oplotenie a povrchové úpravy realizovať z ľahko rozoberateľných materiálov.

Zriadenie vecného bremena k pozemkom podľa Zmluvy o zriadení vecného bremena zo dňa v znení Dodatku č. 1 bolo **schválené uznesením Obecného zastupiteľstva v Rudnianskej Lehote č. 34/2015 zo dňa 20.6.2015**

V ostatných ustanoveniach týmto Dodatkom č. 1 nedotknutých zostáva Zmluva nezmenená v platnosti.

Dodatok č. 1 tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy.

Účastníci Zmluvy zhodne vyhlasujú, že sú oprávnení s predmetom Zmluvy v znení Dodatku č. 1 nakladať a že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená.

Dodatok č. 1 nadobúda platnosť dňom jeho podpisania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia na adrese webového sídla Oprávneného z vecného bremena.

Dodatok č. 1 je vyhotovený v 6 rovnopisoch s určením 2 vyhotovenia pre Povinného z vecného bremena, 2 vyhotovenia pre Oprávneného z vecného bremena a 2 vyhotovenia pre účely vkladu do katastra nehnuteľnosti.

V Rudnianskej Lehote, dňa 06.07.2015

V Banskej Bystrici, dňa 13-07-2015

Za Povinného z vecného bremena:

Za Oprávneného z vecného bremena:

Obec Rudnianska Lehota
972 26 Rudnianska Lehota 225

Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.
Partizánska cesta 5, 974 00 Banská Bystrica

.....
Ivan Javorček
starosta obce

.....
Ing. Jozef Hegeduš
podpredseda predstavenstva a.s.



.....
Ing. Marek Žabka
člen predstavenstva a.s.

Stredoslovenská vodárenská
spoločnosť, a.s.
Partizánska cesta 5
974 00 Banská Bystrica
- 5 -