



Reg. č. 297/2015-2050-3010

## K ú p n a z m l u v a č. 30 / 2015

uzavretá v zmysle ustanovení § 588 a nasled. Občianskeho zákonníka a § 47 c ods. 3 zákona č. 92/1991 Zb. o podmienkach prevodu majetku štátu na iné osoby v znení neskorších predpisov.

**Predávajúci:** Slovenská republika - Ministerstvo hospodárstva SR  
Mierová 19, 827 15 Bratislava  
zastúpené: **Vazilom Hudákom**  
ministrom  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
číslo účtu: 7000065316/8180  
IČO: 686 832

(ďalej len „predávajúci“)

**Kupujúci:** Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s.  
Partizánska cesta 5, 974 00 Banská Bystrica  
zastúpená: **Ing. Vladimírom Svrbickým**  
predsedom predstavenstva  
a  
**Ing. Marekom Žabkom**  
členom predstavenstva  
IČO : 36 056 006  
Spoločnosť zapísaná v OR OS Banská Bystrica, odd. Sa, vl. č. 705/S  
číslo účtu: 25781093/7500

(ďalej len „kupujúci“)

### Článok 1

Predávajúci je vlastníkom nehnuteľností - pozemkov (kompetencie Ministerstva hospodárstva Slovenskej republiky konať v predmetnej veci sú dané ustanovením § 40a zákona č. 139/2003 Z.z.), nachádzajúcich sa v katastrálnom území Kostolná Ves, obec Kostolná Ves, okres Prievidza, vedených na liste vlastníctva č. 117 ako KN-C parc. č. 2/48 zast. plochy a nádvoria o výmere 191 m<sup>2</sup> a KN-C parc. č. 2/49 zast. plochy a nádvoria o výmere 83 m<sup>2</sup>. Podľa geometrického plánu č. 36648906-75/2014 overeného katastrálnym odborom Okresného úradu Prievidza 12.6.2014 pod č. 439/2014 (zameranie čerp. stanice a majetkoprávne vysporiadanie pozemkov) boli výmery týchto pozemkov upravené nasledovne

<u>KN-C parcela č.</u>	<u>výmera m<sup>2</sup></u>	<u>druh pozemku</u>
2/48	184	zast. plochy a nádvoria
2/49	90	zast. plochy a nádvoria

## Článok 2

Predávajúci a kupujúci sa dohodli, že predmetom predaja a kúpy sú pozemky na parcelách reg. KN-C č. 2/48 o výmere 184 m<sup>2</sup> a KN-C č. 2/49 o výmere 90 m<sup>2</sup> oba s druhom pozemku zastavané plochy a nádvoría, podľa geometrického plánu č. 36648906-75/2014.

## Článok 3

- 1) Všeobecná hodnota 1 m<sup>2</sup> predávaných pozemkov podľa znaleckého posudku č. 39/2015 Ing. Petra Rafaja, znalca z odboru stavebníctvo, odvetvia oceňovania nehnuteľností je 7,14 €/m<sup>2</sup>.
- 2) Kúpna cena, t.j. cena predávaných nehnuteľností so všetkými ich súčasťami a príslušenstvom vzhľadom na ich charakter a možnosti využitia a v súlade so znaleckým posudkom je stanovená na 1 960 € (slovom: tisícdeväťstošesťdesiat Eur). Kupujúci pozemky za túto cenu kupuje do svojho vlastníctva.

## Článok 4

- 1) Kúpnu cenu 1 960 € (slovom: tisícdeväťstošesťdesiat Eur) uhradí kupujúci na účet predávajúceho vedený v Štátnej pokladnici číslo účtu 7000065316/8180, variabilný symbol 2559, konštantný symbol 0308 a úhradu preukáže pri podpise zmluvy.
- 2) Nezaplatenie kúpnej ceny môže byť dôvodom odstúpenia od zmluvy zo strany predávajúceho.

## Článok 5

- 1) Kupujúci poznajú stav predávaných nehnuteľností a kupuje ich v stave, v akom sa nachádzajú ku dňu podpísania tejto kúpnej zmluvy.
- 2) Predávajúci vyhlasuje, že na predmetných nehnuteľnostiach neviaznu žiadne dlhy, vecné bremená ani iné právne povinnosti.

## Článok 6

- 1) Kupujúci nadobudne právo vlastníctva k predmetným nehnuteľnostiam povolením vkladu v katastri nehnuteľností katastrálneho územia Kostolná Ves.
- 2) Návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností po uzavretí kúpnej zmluvy podá kupujúci, uhradí tiež vkladový správny poplatok.

## Článok 7

Na základe tejto zmluvy bude možné vykonať vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností, katastrálneho územia Kostolná Ves, obec Kostolná Ves, okres Prievidza, nasledovne

v časti A LV: pozemky:	KN-C parcela č.	výmera m <sup>2</sup>	druh pozemku
	2/48	184	zast. plochy a nádvoría
	2/49	90	zast. plochy a nádvoría

v časti B LV: vlastník: Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s.  
Partizánska cesta 5, 974 00 Banská Bystrica

IČO : 36 056 006

v podiele 1/1

v časti C LV: ťarchy: bez zápisu

### Článok 8

Túto kúpnu zmluvu uzatvárajú jej účastníci slobodne, vážne, určite, zrozumiteľne, teda tak, aby v budúcnosti nevznikli žiadne pochybnosti o tom, čo chceli jej obsahom vyjadriť. Zmluvné strany si osvedčujú, že sú spôsobilé na právne úkony a prehlasujú, že pri uzatváraní zmluvy bola dodržaná zmluvná voľnosť.

### Článok 9

Kúpna zmluva je platná dňom podpísania zmluvnými stranami a účinná deň nasledujúci po dni zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády SR (v súlade s § 5a ods. 1 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov).

### Článok 10

Zmluva je vyhotovená v 5 - tich exemplároch a bola účastníkmi prečítaná, schválená a na znak súhlasu vlastnoručne podpísaná.

V Bratislave dňa ..... 17. SEP. 2015

V Banskej Bystrici, dňa ..... 24. 9. 2015

Predávajúci:

SR - Ministerstvo hospodárstva  
Slovenskej republiky



Vazil Hudák  
minister

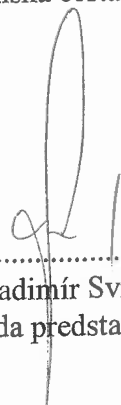
MINISTERSTVO HOSPODÁRSTVA  
Slovenskej republiky  
Mierová š. 19  
827 15 Bratislava 212  
- 1010 -



Kupujúci:

Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s.  
Partizánska cesta 5, 974 00 Banská Bystrica

Stredoslovenská vodárenská  
spoločnosť, a.s.  
Partizánska cesta 5  
974 00 Banská Bystrica



Ing. Vladimír Svrbický  
predseda predstavenstva

.....  
Ing. Marek Žabka  
člen predstavenstva

