

Kúpna zmluva č. M/2/2016

uzavretá podľa ustanovení § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb., v znení neskorších predpisov
(ďalej len „Zmluva“) medzi:

Predávajúcim: Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.

Partizánska cesta 5, 974 00 Banská Bystrica

Zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel: Sa, Vložka č. 705/S

Za ktorú konajú: Ing. Jozef Hegeduš, podpredseda predstavenstva a.s.

Ing. Marek Žabka, člen predstavenstva a.s.

Osoby oprávnené konať vo veciach Zmluvy

- vo veciach technických a plnenia Zmluvy: Ing. Miroslav Fajčík a ním určené osoby

- vo veciach právnych: JUDr. Alena Kožiaková a poverená osoba Mgr. Ján Jobbágy

IČO: 36 056 006

DIČ: 2020095726

IČ DPH: SK 2020095726

Bankové spojenie: ČSOB, a.s. pobočka Banská Bystrica

Číslo účtu IBAN: SK27 7500 0000 0000 2578 1093, VS: 0216101

(ďalej len „Predávajúci“)

a

Kupujúcim: Mgr. Ján Uhlár

Hlboká 6B, Brezno

dátum narodenia:

rodné číslo:

(ďalej len „Kupujúci“)

(spolu Predávajúci a Kupujúci ďalej len „zmluvné strany“)

Článok I. – Predmet Zmluvy

- 1. Predávajúci je vlastníkom používanej a opotrebovanej veci** nepoužívaného prameniska „Hlboká“, pramennej záchytky a prívodného potrubie DN 80 v celkovej dĺžke 300,0 m, so všetkými ich súčasťami a príslušenstvom.
- 2. Predávajúci touto Zmluvou odpredáva Kupujúcemu a Kupujúci kupuje** do výlučného vlastníctva hnutelný majetok špecifikovaný v čl. I. bod 1. Zmluvy (ďalej aj len „Predmet prevodu vlastníctva“).
- 3. Predmet prevodu vlastníctva je hnutelný majetok** vybudovaný v rámci stavby „Brezno Mazorník, vodovod, prívod a rozvod k Plemenár. st., VDJ Hlboká 50 m³+prameň“, ktorý prevádzková spoločnosť dlhodobo nevyužívala, v súčasnosti neslúži svojmu účelu a v budúcnosti sa vzhľadom na plánované rozšírenie vodovodnej siete zásobovanej z iného vodného zdroja, v súlade s rozvojovým programom mesta Brezno, s jeho využívaním neuvažuje. Nepoužívané pramenisko „Hlboká“, pramenná záchytky a prívodné potrubie DN 80 sú natrvalo odpojené od vodárenskej infraštruktúry Predávajúceho.

Predávajúci upozorňuje Kupujúceho, že právna a technická dokumentácia sa k Predmetu prevodu vlastníctva sa nezachovala a na to, že vzhľadom na zanedbanú údržbu Predmetu prevodu vlastníctva, nerentabilnosť jeho opráv, skutočnosť, že už niekoľko rokov nie je využívaný, chátra a jeho funkčnosť je nejasná, si tento majetok vyžaduje komplexnú opravu, resp. obnovu, pre jeho opätovné využívanie.

Predávajúci ďalej Kupujúceho upozorňuje, že nepoužívané pramenisko „Hlboká“ a pramenná záchytky sa nachádzajú na nevysporiadanom pozemku CKN parc. č. 6398 v kat. území Brezno obce Brezno. Prívodné potrubie DN 80 je uložené na pozemkoch CKN parc. č. 6401, CKN parc. č. 6426/2, CKN parc. č. 6426/56, CKN parc. č. 6426/7, CKN parc. č. 6426/9 a CKN parc. č. 6470/1 v kat. území Brezno obce Brezno, ktorých Predávajúci nie je vlastníkom, a ku ktorým nie je za týmto účelom ani zriadené vecné bremeno.

Kupujúci vyhlasuje a podpisom tejto Zmluvy potvrdzuje, že skutočný technický stav Predmetu prevodu vlastníctva podľa Zmluvy pozná a v takom stave, v akom sa Predmetu prevodu vlastníctva ku dňu uzatvorenia Zmluvy nachádza ho od Predávajúceho bez výhrad kupuje, osobitné vlastnosti si nevymieňuje.

4. Vlastníctvo k Predmetu prevodu vlastníctva podľa Zmluvy prechádza na Kupujúceho dňom nadobudnutia účinnosti Zmluvy. Týmto dňom prechádza na Kupujúceho i nebezpečenstvo vzniku škôd a náhodilého poškodenia vecí.

Článok II. – Kúpna cena

1. Kúpna cena Predmetu prevodu vlastníctva podľa Zmluvy je určená dohodou zmluvných strán vo výške celkom **300,00 Eur vrátane DPH**, slovom: tristo eur (cena bez DPH: 250,00 Eur, DPH 20%: 50,00 Eur).
2. Celkovú kúpnu cenu Predmetu prevodu vlastníctva vo výške 300,00 Eur podľa čl. II. bod 1. Zmluvy **zaplatí Kupujúci** Predávajúcemu **jej zložením na účet Predávajúceho uvedený v tejto Zmluve** pri podpise Zmluvy z jeho strany, čo Predávajúci podpisom tejto Zmluvy potvrdí. Pri úhrade bude použitý ako VS platby číslo tejto Zmluvy **t.j. VS: 0216101**.

Článok III. – Osobitné ustanovenia

1. Predávajúci vyhlasuje, že Predmet prevodu vlastníctva podľa Zmluvy tvorí jeho výlučné vlastníctvo a že na ňom neviaznu žiadne ťarchy, dlhy či záväzky.
2. Kupujúci (fyzická osoba) podpisom tejto Zmluvy dáva Predávajúcemu výslovný súhlas k tomu, aby v súvislosti s touto Zmluvou používal, evidoval jeho osobné údaje a spracovával ich spôsobom v súlade so zákonom č. 122/2013 Z.z. o ochrane osobných údajov.

Článok IV. – Záverečné ustanovenia

1. Táto Zmluva je v zmysle ustanovenia § 5a ods. 2 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov povinne zverejňovaná. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami. V zmysle ustanovenia § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov táto Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle Predávajúceho.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že si Zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, že táto je uzavretá podľa ich pravej a slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ju vlastnoručne podpisujú.
3. Zmluva nadobudne platnosť dňom jej podpisu druhou zmluvnou stranou a účinnosť za predpokladu splnenia podmienok stanovených platnými právnymi predpismi.
4. Zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každý má platnosť originálu, s určením jedno vyhotovenie pre Kupujúceho a tri vyhotovenia pre Predávajúceho.

V Banskej Bystrici, dňa

V Brezne, dňa

Za Predávajúceho:

Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.
Partizánska cesta 5, 974 00 Banská Bystrica

Za Kupujúceho:

Mgr. Ján Uhlár
Hlboká 6B, Brezno

.....
Ing. Jozef Hegeduš

podpredseda predstavenstva a.s.

.....
Mgr. Ján Uhlár

.....
Ing. Marek Žabka

člen predstavenstva a.s.