



Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., B. Bystrica

Reg. číslo zmluvy: 0197/2016

KÚPNA ZMLUVA

č. M/2000010/64/16

uzavretá podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v platnom znení na akciu:
MPV Donovaly Vodár – prístupová cesta:

Zmluvné strany:

PREDÁVAJÚCI:

1.1. JUDr. Ľubomír Hrežd'ovič, rod. Hrežd'ovič

Narodený: 01.03.1958, rod. číslo:

Trvale bytom: Starohorská 6151/8, 974 11 Banská Bystrica

Bankové spojenie:

č. účtu: SK.....

1.2. Daniela Patrášová, rod. Hrežd'ovičová

Narodená: 17.02.1952, rod. číslo:

Trvale bytom: Tulská 5302/101, 974 04 Banská Bystrica

Bankové spojenie:

č. účtu: SK

(ďalej spolu aj len „Predávajúci“)

a

KUPUJÚCI:

Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.

Partizánska cesta 5, 974 00 Banská Bystrica

Zapísaná v OR Okresného súdu B. Bystrica, odd. Sa, vl. č. 705/S

Za ktorú koná: Ing. Vladimír Svrbický, predseda predstavenstva

Ing. Marek Žabka, člen predstavenstva a. s.

IČO: 36 056 006

IČ DPH: SK2020095726

Bankové spojenie: ČSOB a. s. pobočka Banská Bystrica,

č. účtu: SK27 7500 0000 0000 2578 1093

(ďalej len „Kupujúci“)

za nasledovných podmienok:

Čl. I.

Predmet zmluvy

1. Predávajúci 1.1. JUDr. Ľubomír Hrežd'ovič ako spoluvlastník v 1/8-ine pozemku KN-E parc. číslo 1778/2, druh pozemku trvalé trávne porasty o výmere 126 m², nachádzajúci sa v kat. území **Donovaly**, obec Donovaly vedený na LV č. 3346 v katastri nehnuteľností Okresného úradu Banská Bystrica, katastrálny odbor **odpredáva a Kupujúci kupuje** do výlučného vlastníctva od Predávajúceho **spoluvlastnícky podiel 1/8 pozemku KN-E parc. číslo 1778/2 v celosti.**

Prevádzaná výmera zodpovedajúca spoluvlastníckemu podielu je 15,75 m².

2. Predávajúci 1.2. Daniela Patrášová ako spoluvlastník v 1/8-ine pozemku KN-E parc. číslo 1778/2, druh pozemku trvalé trávne porasty o výmere 126 m², nachádzajúci sa v kat. území **Donovaly**, obec Donovaly vedený na LV č. 3346 v katastri nehnuteľností Okresného úradu Banská Bystrica, katastrálny odbor **odpredáva a Kupujúci kupuje** do výlučného vlastníctva od Predávajúceho **spoluvlastnícky podiel 1/8 pozemku KN-E parc. číslo 1778/2 v celosti.**

Prevádzaná výmera zodpovedajúca spoluvlastníckemu podielu je 15,75 m².

3. Vyššie uvedené časti pozemkov kupujúci kupuje za účelom majetkovoprávneho usporiadania pozemkov na akciu „MPV Donovaly Vodár – prístupová cesta“.

Čl. II. Kúpna cena

1. **Kúpna cena** predmetu prevodu vlastníctva uvedeného v čl. I tejto zmluvy je určená dohodou zmluvných strán v zmysle Zákona č. 18/1996 Z. z. v platnom znení vo výške **80 €/m²**, pričom Predávajúci **1.1. JUDr. Ľubomír Hrežd'ovič** obdrží sumu **787,50 Eur**, slovom: sedemstoosemdesiatsedem Eur, Predávajúci **1.2. Daniela Patrášová** obdrží sumu **787,50 Eur**, slovom: sedemstoosemdesiatsedem Eur a **945 Eur**, slovom: deväťstoštyridsaťpäť eur uhradí Kupujúci na účet č. _____ ako odmenu Predávajúcich za sprostredkovanie kúpnej zmluvy.
2. Kupujúci sa zaväzuje uhradiť kúpnu cenu do 30 dní od nadobudnutia právnych účinkov zmluvy na účty Predávajúcich uvedené v identifikačných údajoch Predávajúcich.

Čl. III. Nadobudnutie vlastníctva

1. Právne účinky prevodu predmetu tejto zmluvy nastávajú vkladom vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že návrh na vklad do katastra nehnuteľnosti podá a správne poplatky znáša Kupujúci. Predávajúci splnomocňujú Kupujúceho, aby návrh na vklad do katastra podal i v ich mene.
2. Predávajúci prehlasujú, že na predmete prevodu vlastníctva neviaznu žiadne ťarchy, dlhy či záväzky a že sú vlastníckmi nehnuteľnosti uvedenej v čl. I tejto zmluvy. Do držby a úžitku k predmetu zmluvy vstupuje Kupujúci dňom uzavretia zmluvy.
3. Kupujúci prehlasuje, že predmet zmluvy pozná a v takom stave v akom sa ku dňu podpísania zmluvy nachádza ho od Predávajúcich kupuje ako stojí a leží v súlade s ust. § 501 Občianskeho zákonníka, osobitné vlastnosti si nevymieňuje.
4. Predávajúci prehlasujú, že zaplatením kúpnej ceny, budú všetky ich peňažné nároky voči Kupujúcemu ohľadne predmetnej nehnuteľnosti vysporiadané.

Čl. IV Záverečné ustanovenia

1. Účastníci tejto zmluvy prehlasujú, že sú plne spôsobilí k právnym úkonom, sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená.
2. Účastníci zmluvy zhodne prehlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, že táto zmluva bola uzavretá podľa ich pravej a slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho túto zmluvu vlastnoručne podpisujú.
3. Predávajúci podpisom tejto Zmluvy dávajú Kupujúcemu výslovný súhlas k tomu, aby v súvislosti s touto zmluvou používal, evidoval ich osobné údaje a spracovával ich spôsobom v súlade so zákonom č. 122/2013 Z.z. o ochrane osobných údajov, v znení neskorších predpisov.

4. Zmluva je vyhotovená v 5 rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu, s určením jedno vyhotovenie pre každého Predávajúceho a tri vyhotovenia pre Kupujúceho, z čoho dve sú určené na podanie návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

V Banskej Bystrici, dňa 12. marca 2016

Kupujúci:

Predávajúci: 12. APR. 2016

Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s.
Partizánska cesta 5, 974 00 Banská Bystrica

.....
Ing. Vladimír Svrbický
Predseda predstavenstva a.s.

.....
Ing. Marek Žabka
Člen predstavenstva a.s.

.....
1.1. JUDr. Lubomír Hrežd'ovič

.....
1.2. Daniela Patrášová