



Stredoslovenská vodárenská  
spoločnosť, a.s., B. Bystrica

Reg. číslo  
zmluvy: 0392/2013

## Zmluva o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby č. M/903/97/16

uzavretá podľa ustanovenia § 50 v spojení ustanovením § 151n a nasl. Občianskeho zákonníka na inv.  
akciu: "Brusno – odkanalizovanie ulica Lúka, prekládka plynového potrubia" č. 9000903

### Povinný z vecného bremena:

#### Obec Brusno

adresa: Ondrejská 360/1, 976 62 Brusno  
zastúpená: Viera Krakovská – starostka obce  
IČO:00 313 491  
IČ DPH: SK2021223119  
číslo účtu: IBAN :SK24 0200 0000 0000 0272 5312

(ďalej len "Obec Brusno" alebo "povinný z vecného bremena" v príslušnom tvare)

a

### Investor:

#### Stredoslovenská vodárenská spoločnosť a.s.

Sídlo: Partizánska cesta 5, 974 00 Banská Bystrica  
Právna forma: Akciová spoločnosť  
Registrácia v OR: Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri  
Okresného súdu Banská Bystrica, Oddiel: Sa, vložka č. 705/S  
Zastúpená: Ing. Vladimír Svrbický, predseda predstavenstva a.s.  
Ing. Marek Žabka, člen predstavenstva a.s.  
IČO: 36 056 006  
DIČ: 2020095726  
IČ DPH: SK2020095726  
Bankové spojenie: ČSOB, a.s.  
Číslo účtu: SK27 7500 0000 0000 2578 1093

(ďalej len „investor“ v príslušnom tvare)

Uzavierajú nasledujúcu zmluvu o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby.

### Oprávnený z vecného bremena:

#### SPP - distribúcia, a.s.

Sídlo: Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava  
IČO: 35 910 739  
Zápis v registri: Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri  
Okresného súdu Bratislava I, oddiel Sa, vložka č. 3481/B  
Zastúpená: Ing. Dušan Čavojský, na základe plnej moci

(ďalej len „oprávnený z vecného bremena“ v príslušnom tvare)

1  
2

## Článok I.

Povinný z vecného bremena je výlučným vlastníkom nehnuteľností - pozemku registra KN-C: parc. č.1616/29 o výmere 2 m2, druh pozemku:zastavané plochy, pozemku: KN-E: 379/2 o výmere 12 m2, druh pozemku ostatná plocha ,ktoré sú v ich prospech zapísané na LV č. 1553, vedenom pre obec Brusno, katastrálne územie: Brusno.

## Článok II.

(1) Povinný z vecného bremena a investor sa dohodli, že touto zmluvou zriadujú v prospech tretej osoby - oprávneného z vecného bremena, vecné bremeno, ktorým bude zaťažená nehnuteľnosť vymedzená v čl. I. tejto zmluvy.

(2) Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného z vecného bremena strpieť na nehnuteľnostiach špecifikovaných v článku I tejto zmluvy :

- existenciu inžinierskych sietí – plynárenských zariadení oprávneného z vecného bremena, ich ochranných a bezpečnostných pásiem, údržbu, prevádzku a rekonštrukcie týchto zariadení a to v rozsahu vymedzenom geometrickým plánom č. 14154617-35/2016 na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí zo dňa 11.7.2016, vyhotoveného firmou Geoss Ing.Pavol Sopko IČO 14154617, úradne overeného Správou katastra Banská Bystrica pod č. 749/2016 dňa : 2.8.2016

- strpieť prechod a prejazd zamestnancov a vozidiel oprávneného z vecného bremena za účelom údržby a opravy plynárenských zariadení, pričom toto oprávnenie sa v nevyhnutnom rozsahu vzťahuje na celú dotknutú nehnuteľnosť .

## Článok III.

(1) Zmluvné strany sa dohodli, že vecné bremeno vymedzené v čl. II. tejto zmluvy zriadujú odplatne za jednorazovú náhradu vo výške 30,- €, slovom: tridsať eur

(2) Jednorazovú náhradu za zriadenie vecného bremena je povinný poskytnúť povinnému z vecného bremena investor a to v lehote do 30 dní odo dňa, kedy bude investorovi doručené rozhodnutie príslušného správneho orgánu o vklade vecného bremena do katastra nehnuteľností v prospech tretej osoby – oprávneného z vecného bremena.

(3) Náhradu za zriadenie vecného bremena je investor povinný zaplatiť povinnému z vecného bremena v súlade s ustanovením 81 ods. 2 zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike, vzhľadom na skutočnosť, že sa jedná o náklady súvisiace s vykonaním preložky plynárenského zariadenia, ktorej potrebu vyvolal investor. Povinný z vecného bremena nemá z tohto titulu nárok na poskytnutie náhrady za zriadenie vecného bremena zo strany oprávneného z vecného bremena.

## Článok IV.

(1) Táto zmluva je platná dňom jej podpísania všetkými účastníkmi a účinná za splnenia podmienok stanovených platnými právnymi predpismi. Vecnoprávne účinky tejto zmluvy nastávajú vkladom vecného bremena do katastra nehnuteľností v prospech oprávneného z vecného bremena.

(2) Zmluva bola na strane povinného z vecného bremena schválená zastupiteľstvom Obce Brusno pod č. 15/B/2016 zo dňa : 1.8.2016

(3) Investor sa zaväzuje podať na svoje náklady príslušnému správne mu orgánu návrh na povolenie vkladu vecného bremena do katastra nehnuteľností a to bez zbytočného

odkladu po prejavení písomného súhlasu tretej osoby – oprávneného z vecného bremena s touto zmluvou.

- (4) Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzavierajú slobodne a vážne, že je pre ne dostatočne určitá a zrozumiteľná, že nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, a že ich zmluvná voľnosť nebola obmedzená.
- (5) Zmluva je vyhotovená v piatich exemplároch, z ktorých jeden je určený pre povinného z vecného bremena, jeden pre investora, jeden pre oprávneného z vecného bremena a dva pre potreby konania o vklade vecného bremena.

Prílohami tejto zmluvy sú:

Príloha č. 1 Kópia geometrického plánu

Príloha č.2 Kópia plnej moci zástupcu oprávneného z vecného bremena

V Banskej Bystrici, dňa 16.09.2016

V Brusne, dňa 13.09.2016

**Za investora:**

Stredoslovenská vodárenská spoločnosť a.s.  
Partizánska cesta 5, 974 00 B. Bystrica

**Za povinného z vecného bremena:**

Obec Brusno  
Ondrejská 360/1, 976 62 Brusno

.....  
**Ing. Vladimír Svrbický**

Predseda predstavenstva a.s.

.....  
**Viera Krakovská**

Starostka obce



.....  
**Ing. Marek Žabka**

Člen predstavenstva a.s.

Súhlas tretej osoby – oprávneného z vecného bremena, s touto zmluvou:

V Banskej Bystrici, dňa 12.8.2016

**Za oprávneného z vecného bremena:**

SPP distribúcia, Mlynské nivy 44/b, 825 11 Bratislava

.....

**Ing. Dušan Čavojský**

Splnomocnený zástupca

**SPP – distribúcia, a.s.**

Mlynské nivy 44/b  
825 11 Bratislava 26

IČO:35910739

- 451 -

.....