

## ZMLUVA O DIELO č. P/9 000 968/116/16

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb., v znení neskorších predpisov  
na investičnú akciu: „Prívodné potrubie od VDJ Niklová po VDJ Fončorda II – rekonštrukcia;

VDJ Fončorda II 2 x 400 m3 – rekonštrukcia;

Potrubie JUH – úsek od VDJ Niklová po DVJ Fončorda distribučný – rekonštrukcia;

VDJ Niklová I 2 x 650 m3 – rekonštrukcia“

- dokumentácia pre stavebné povolenie a realizáciu.

(ďalej len „Zmluva“)

### Článok I. Zmluvné strany

- 1. Objednávateľ:** Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.  
sídlo: Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica  
zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica,  
Oddiel: Sa, Vložka č.: 705/S  
v mene ktorej koná: Ing. Vladimír Svrbický, predseda predstavenstva a.s.  
Ing. Marek Žabka, člen predstavenstva a.s.  
Osoby oprávnené konať vo veciach Zmluvy:  
- vo veciach zmluvných: JUDr. Daniš a ním poverená osoba JUDr. Milan Kolkus  
- vo veciach technických s právom dielo prevziať: Ing. Marek Žabka a ním určené osoby  
IČO: 36 056 006 DIČ: 2020095726 IČ DPH: SK 2020095726  
Bankové spojenie: Československá obchodná banka a.s., pobočka Banská Bystrica  
Číslo účtu IBAN: SK27 7500 0000 0000 2578 1093

(ďalej len „Objednávateľ“)

- 2. Zhotoviteľ:** HYDROECO, s.r.o.  
Javornícka 3, 974 01 Banská Bystrica  
Zapísaná v Obch. registri Okresného súdu v B. Bystrici,  
Oddiel Sro, Vložka č. 3307/S  
Za ktorú koná: Ing. Ladislav Boroň – konateľ spoločnosti  
Ing. Ľubomír Zvada – konateľ spoločnosti  
Zástupca oprávnený konať vo veciach týkajúcich sa plnenia zmluvy:  
Ing. Ľubomír Zvada  
IČO: 31 644 520 DIČ: 2020457439 IČ DPH: SK2020457439  
Bankové spojenie: VÚB Banská Bystrica  
číslo účtu IBAN: SK5402000000004971144312

(ďalej aj len ako „Zhotoviteľ“)

(Objednávateľ a Zhotoviteľ spoločne ďalej aj len ako „Zmluvné strany“)

(Objednávateľ a Zhotoviteľ samostatne aj len ako „Zmluvná strana“)

### Článok II. Východiskové údaje

- Názov úlohy:** Prívodné potrubie od VDJ Niklová po VDJ Fončorda II - rekonštrukcia; VDJ Fončorda II 2 x 400 m3 - rekonštrukcia; potrubie JUH - úsek od VDJ Niklová po VDJ Fončorda distribučný - rekonštrukcia; VDJ Niklová I 2 x 650 m3 - rekonštrukcia
- Technický podklad:** Štúdia –úsek 3 BB
- Ciele prác:** Rozpis prác uvedený v čl. III. Zmluvy
- Priestor realizácie prác:** sídlo Zhotoviteľa a príslušné k.ú.

**Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.**

Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica

Spojovateľka: 048/4327 111

Bankové spojenie: ČSOB, a.s., číslo účtu IBAN: SK27 7500 0000 0000 2578 1093, IČ DPH: Sk2020095726, IČO: 36 056 006

Zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, odd. Sa, vl. č. 705/S



### Článok III. Obsah a rozsah predmetu plnenia

1. Zhotoviteľ, ako odborne spôsobilá osoba sa zaväzuje za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve pre Objednávateľa vykonať v rozsahu a kvalite podľa predloženej štúdie predmet plnenia: **projektová dokumentácia** pre stavebné povolenie a realizáciu stavby: „**Prívodné potrubie od VDJ Niklová po VDJ Fončorda II - rekonštrukcia; VDJ Fončorda II 2 x 400 m3 - rekonštrukcia; potrubie JUH - úsek od VDJ Niklová po VDJ Fončorda distribučný - rekonštrukcia; VDJ Niklová I 2 x 650 m3 - rekonštrukcia**“. Predmetom zmluvy je vypracovanie projektovej dokumentácie (PD) potrebnej pre vydanie stavebného povolenia a realizáciu stavby, vrátane výkazu výmer a kontrolného rozpočtu stavby, skrátenej PS, projektu protipožiarnej bezpečnosti stavby, polohopisného a výškopisného zamerania a geologického prieskumu, plánu dopravného značenia a plánu bezpečnosti ochrany a zdravia pri práci.
2. Obsah a rozsah predmetu plnenia:

- a) **PD pre stavebné povolenie s podrobnosťou realizačnej PD**, v rozsahu vymedzenom príslušnými prílohami Sadzobníka pre navrhovanie cien projektových prác a inžinierskych činností UNIKA 2013 (ďalej len „Sadzobník UNIKA“) a podmienkami dohodnutými v tejto Zmluve. PD bude vypracovaná podľa podkladov objednávateľa pričom bude obsahovať nižšie uvedenú objektovú skladbu.

#### Objektová skladba:

Stavebné objekty a prevádzkové súbory:

- technické zhodnotenie potrubia - úsek – **prívodné potrubie od VDJ Niklová po VDJ Fončorda II**
  - technické zhodnotenie potrubia - úsek – **potrubie JUH úsek od VDJ Niklová po VDJ Fončorda distribučný;**
  - technické zhodnotenie **VDJ Fončorda II 2 x 400 m3;**
  - technické zhodnotenie **VDJ Niklová I 2 x 650 m3;**
- b) **Skrátená PS**
    - technická správa;
    - situácia stavby.
  - c) **Projekt požiarnej bezpečnosti stavby** odsúhlasený miestne príslušným OR HaZZ
  - d) **Geodetické práce:**
    - vybudovanie a výpočty bodov bodového poľa
    - polohopisné a výškopisné zameranie územia v okolí potrubí a VDJ vrátane oplotenia, vodomernej šachty, prístupovej cesty, elektrická prípojka;
    - digitálna forma katastrálnej mapy
    - zameranie a zobrazenie priebehu podzemných a nadzemných vedení vrátane zabezpečenia vyjadrení správcov inž. sietí; prípadne ich zameranie na základe vytýčenia správcov sietí v požadovaných úsekoch
  - e) **Inžiniersko-geologický prieskum** - v rozsahu minimálne 2 sondy hĺbky 3-4 m na 1,5 km – elaborát.
  - f) **Plán bezpečnosti ochrany a zdravia pri práci.**
  - g) **Rozpočet stavby a výkaz výmer**
  - h) **Plán dopravného značenia**
  - i) **Tabuľka trvalých a dočasných záberov pozemkov charakteru PPF** a na jej základe vypracovaný rekultivačný plán na dočasný záber PPF (ohlásenie do 1 roka v zmysle §18 zák.č. 220/2004 Z.z. v platnom znení).
  - j) **Tabuľka trvalých a dočasných záberov pozemkov charakteru LPF** a na jej základe vypracovaný znalecký posudok a rekultivačný plán.
  - k) **Výpočet dočasného záberu pozemkov v intraviláne obce**, pričom tento výpočet bude súčasťou plánu organizácie výstavby (POV).
3. Súčasťou projektovej dokumentácie bude aj odhad minimálneho počtu pracovných dní potrebných pre zhotovenie diela.
  4. Projektová dokumentácia pre stavebné konanie a realizáciu stavby bude spracovaná v rozsahu vymedzenom v Prílohe č. 2 a 3 „Sadzobníka UNIKA 2013“ v podrobnosti realizačného projektu stavby, vrátane výkazu výmer a položkového kontrolného rozpočtu, v súlade s vyhl. MŽP SR č.453/2000 v platnom znení.

5. Projektová dokumentácia bude obsahovať aj:
  - a) situačný výkres súčasného stavu územia na podklade aktuálnej (nie staršej ako 6 mesiacov) katastrálnej mapy, vrátane parcelných čísiel so zakresleným predmetom územného rozhodnutia a stavebného povolenia a jeho polohy s vyznačením väzieb (účinkov) na okolie, zvlášť pre dokumentáciu použiteľnú aj pre vydanie územného rozhodnutia (ÚR) a pre vydanie stavebného povolenia (SP) - (mierka mapy 1:1 000, resp. 1:5 000, resp. v mierke, v ktorej príslušný katastrálny odbor okresného úradu poskytuje kópie z katastrálnej mapy),
  - b) v prípade nevyhnutnosti výrubu drevín rastúcich mimo les – zoznam drevín a krovín v zmysle § 48 zákona 543/2002 Z.z. potvrdený správcom zelene;
  - c) železničný elaborát na podklade jednotnej železničnej mapy zo strediska železničnej geodézie – dokumentácia pre ÚR;
  - d) križovanie vodných tokov v mierke 1:200 resp. 1:500, v závislosti od požiadaviek správcu toku – dokumentácia pre SP;
  - e) plán dopravného značenia vypracovaný autorizovaným inžinierom schválený príslušným Okresným dopravným inšpektorátom;
  - f) zakreslené ochranné územia a prírodné pamiatky;
  - g) presnú klasifikáciu triedy odpadov, Zhotoviteľ zabezpečí predjednanie uloženia odpadov z navrhovanej stavby s prevádzkovateľmi evidovaných skládok odpadov vrátane súhlasu prevádzkovateľov skládok s uložením odpadov v zodpovedajúcich množstvách,
  - h) zdokladovanie uloženia zeminy v navrhovanom manipulačnom pruhu v priečnom profile v zmysle §§ 12 - 19 zákona o ochrane a využívaní poľnohospodárskej pôdy č. 220/2004 Z.z. v znení neskorších predpisov,
  - i) kontrolný rozpočet stavby,
  - j) výkaz výmer
6. Súčasťou činností Zhotoviteľa podľa tejto Zmluvy je aj:
  - a) obhliadka v teréne;
  - b) získanie vstupných podkladov potrebných pre projektovanie.
7. Zhotoviteľ ako súčasť predmetu plnenia podľa tejto Zmluvy vykoná a odovzdá Objednávateľovi geodetické zameranie, ktoré bude obsahovať najmä
  - a) výškopisné a polohopisné zameranie pozemkov pre stavebné povolenie stavby, aj so zobrazením aktuálneho stavu podľa katastra nehnuteľností;
  - b) zameranie a výpočty bodov bodového poľa; stabilizácia bodov bodového poľa povrchovou značkou, meranie a výpočty lomových bodov a hlavných bodov stavby, vyhotovenie pozdĺžneho profilu terénu v M 1:1000/100, vyhotovenie priečného profilu terénu,
  - c) zameranie všetkých podzemných a nadzemných vedení - inžinierskych sietí s ich zakreslením do katastrálnej mapy s uvedením dĺžky sietí.

Obsah a rozsah geodetických prác v rámci realizácie diela bude zodpovedať najmä Vyhláške Úradu geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky č. 461/2009 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon č. 162/1995 Z.z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov, zákona č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii v znení neskorších predpisov, Vyhláške Úradu geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky č. 300/2009 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 215/1995 Z. z. o geodézii a kartografii v znení neskorších predpisov, Inštrukcii na práce v polohových bodových poliach č. I 74.20.73.12.00, Inštrukcii na práce vo výškových bodových poliach č. I 74.20.73.13.00, STN 73 0415, STN 73 0416, Sadzobníku pre navrhovanie cien geodetických a kartografických prác UNIKA 2011, ostatným všeobecne záväzných právnych predpisov, technickým normám, smerniciam, inštrukciám, metodickým návodom a iným normatívnym aktom riadenia Úradu geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky.

8. Dokumentácia podľa tejto Zmluvy musí byť vypracovaná a overená osobou odborne spôsobilou pre vykonávanie požadovaných prác. Vykonaná technická kontrola musí byť preukázaná podpisom osoby, ktorá kontrolu vykonala.
9. Objednávateľ sa zaväzuje riadne vykonané a ukončené dielo, zodpovedajúce podmienkam dohodnutým v tejto Zmluve od Zhotoviteľa prevziať a zaplatiť zaň Zhotoviteľovi cenu dohodnutú v Zmluve.

#### Článok IV. Podmienky vykonávania diela

1. Pri vykonávaní diela podľa Zmluvy postupuje Zhotoviteľ samostatne pri dodržiavaní všeobecne záväzných právnych predpisov, STN upravujúcich výkon takýchto prác a Sadzobníka UNIKA, v súlade s podkladmi dodanými Objednávateľom a vyjadreniami príslušných orgánov a organizácií a podmienkami dohodnutými v tejto Zmluve.
2. Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo na vlastné náklady a nebezpečenstvo (§ 537 Obchodného zákonníka) v čase dohodnutom v Zmluve. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že jednotlivé činnosti v rámci realizácie diela budú vykonané odborne spôsobilými osobami pre vykonávanie požadovaných činností.
3. Projektová dokumentácia bude vypracovaná osobou (osobami) oprávnenou na spracovanie podľa zákona č. 50/1976 Zb. v platnom znení, opatrená doložkou potvrdzujúcou oprávnenie (podpis, autorizačná pečiatka), prípadne bude touto osobou vykonaná kontrola projektovej dokumentácie preukázaná menom, podpisom a odtlačkom autorizovanej osoby, ktorá kontrolu vykonala.
4. Za koordináciu plnenia úloh na pracovisku z hľadiska bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a za bezpečnosť a ochranu zdravia osôb, ktoré sú oprávnené zdržiavať sa v priestore pracoviska podľa zákona č. 124/2006 Z.z. zodpovedá Zhotoviteľ.
5. Zhotoviteľ je povinný na svoje náklady počas realizácie diela, zaistiť bezpečnosť všetkých osôb oprávnených byť na pracovisku, udržiavať pracovisko v takom stave, aby sa predišlo ohrozeniu spomínaných osôb.
6. Zhotoviteľ je povinný na svoje náklady vykonať všetky potrebné kroky na ochranu životného prostredia na pracovisku a mimo neho tak, aby sa zamedzilo škodám alebo ohrozeniu osôb alebo majetku verejnosti alebo nepriaznivým účinkom, ktoré sú dôsledkom emisných škodlivín, prachu, hluku alebo ďalších nepriaznivých vplyvov pri vykonávaní jeho prác.
7. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že pri návrhu diela-stavby nepoužije materiály, o ktorých je v čase ich použitia známe, že sú škodlivé.
8. Zhotoviteľ nesmie dielo ako celok odovzdať na zhotovenie inej osobe. Zhotoviteľ zodpovedá za celú činnosť pri vykonávaní diela a za porušenie zodpovednosti alebo zanedbanie povinnosti svojich poddodávateľov pri realizácii časti diela.
9. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie diela Zhotoviteľom. Ak zistí, že Zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore s dohodnutými podmienkami alebo určenými postupmi, je oprávnený požadovať ich odstránenie. Ak Zhotoviteľ tak neurobí ani v primeranej lehote, ktorú mu Objednávateľ na odstránenie nedostatkov poskytne alebo takýto postup je nepochybne podstatným porušením podmienok dohodnutých v Zmluve alebo podľa Zmluvy, je Objednávateľ oprávnený od Zmluvy odstúpiť. Právo Objednávateľa na náhradu škody v plnej výške a zmluvnú pokutu tým nie je dotknuté. Nevykonanie kontroly vykonávania diela zo strany Objednávateľa nezbavuje Zhotoviteľa zodpovednosti za vady diela.

#### Článok V. Termíny plnenia a miesto splnenia

1. Termíny plnenia:
  - začatie realizácie diela: **deň doručenia písomnej výzvy Objednávateľa**
  - ukončenie realizácie diela: **do 3-och mesiacov odo dňa začatia**
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá Objednávateľovi dohodnutú projektovú dokumentáciu v rozsahu a obsahu stanovenom v čl. III.
3. Objednávateľ je oprávnený pozastaviť vykonávanie prác celkovo alebo čiastočne, bez udania dôvodu a to písomnou formou. Následne bude Zhotoviteľovi predložená dohoda o ukončení Zmluvy, pričom Zhotoviteľovi budú uhradené všetky výkony prevedené do termínu doručenia písomného vyrozumienia o pozastavení prác.
4. Miestom splnenia je adresa sídla Objednávateľa.

#### Článok VI. Cena a platobné podmienky

1. Cena predmetu plnenia v rozsahu čl. III. Zmluvy je určená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov s jej platnosťou do skutočného termínu ukončenia diela a jeho odovzdania Objednávateľovi vo výške:

<b>Cena bez DPH</b>	<b>26.677,- Eur</b>
<b>DPH 20%</b>	<b>5.335,40 Eur</b>
<b>Cena vrátane DPH</b>	<b>32.012,40 Eur</b>

2. DPH účtuje Zhotoviteľ podľa predpisov platných v čase fakturácie.
3. V dohodnutej cene za dielo sú zahrnuté všetky náklady Zhotoviteľa spojené so splnením záväzkov podľa Zmluvy. Zhotoviteľ vyhlasuje, že bol riadne oboznámený s obsahom a rozsahom predmetu plnenia podľa tejto Zmluvy, správne vyhodnotil a ocenil všetky práce a výkony, ktoré sú nevyhnutné pre riadne splnenie tejto Zmluvy, že pri stanovení ceny vychádzal z preverenia miestnych podmienok, že v dohodnutej cene sú preto zahrnuté všetky jeho náklady spojené so splnením všetkých jeho záväzkov podľa Zmluvy. V dôsledku vyhlásení Zhotoviteľa uvedených v tomto bode Zmluvy žiadna požiadavka Zhotoviteľa na zmenu dohodnutej ceny jej zvýšením, ktorá vznikla ako dôsledok chýb alebo zanedbania povinnosti Zhotoviteľa pri príprave jeho ponuky preto Objednávateľom nebude akceptovaná.
4. Dohodnutú cenu je možné zmeniť iba v prípade, že bude preukázateľne vykonané iné (väčšie alebo menšie) množstvo prác. Väčší rozsah prác môže byť vykonaný len na základe písomnej požiadavky Objednávateľa. Požadované navyše práce bude Zhotoviteľ evidovať. Súpis vykonaných prác musí byť potvrdený zástupcom Objednávateľa a bude tvoriť podklad k vystaveniu faktúry za vykonané práce.
5. Zhotoviteľovi vznikne právo len na úhradu prác skutočne vykonaných a písomne potvrdených zástupcom Objednávateľa. Ak Zhotoviteľ vykoná práce chybne nebudú mu uhradené.
6. Zhotoviteľovi vznikne právo na zaplatenie ceny dohodnutej v Zmluve len ak dielo vykoná riadne a včas a odovzdá jeho výsledok Objednávateľovi (zástupcovi oprávnenému konať vo veciach technických) v mieste jeho sídla. Ak Zhotoviteľ vykoná dielo chybne nebude mu uhradené. Chybne vykonané dielo musí Zhotoviteľ na vlastné náklady napraviť a nahradiť ho bezchybným. Právo Objednávateľa na náhradu škody v plnej výške vzniknutú chybne vykonaným dielom zo strany Zhotoviteľa tým nie je dotknuté.
7. Cena diela bude Zhotoviteľovi uhradená na základe faktúry vystavenej Zhotoviteľom. Zhotoviteľ vystaví faktúru do 15 dní od termínu odovzdania a prevzatia diela.
8. Faktúra ako platobný doklad musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu podľa platného zákona o dani z pridanej hodnoty.
9. Lehota splatnosti faktúry je 14 dní od jej doručenia Objednávateľovi. V pochybnostiach sa má za to, že faktúra bola Objednávateľovi doručená tretí deň od jej odoslania.
10. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že Objednávateľ je oprávnený z faktúry zadržať sumu rovnajúcu sa 10% celkovej ceny diela ako zádržné. Zádržné bude Zhotoviteľovi vyplatené po zapracovaní všetkých pripomienok orgánmi a organizáciami na to určenými, vrátane zapracovania ich pripomienok uplatnených v stavebnom konaní na stavbu.
11. Zádržné podľa vyššie uvedeného bodu tohto článku Zmluvy je Objednávateľ povinný uvoľniť do 30 dní od nadobudnutia právoplatnosti stavebného povolenia na stavbu.
12. Ak bude faktúra obsahovať nesprávne alebo neúplné údaje je Objednávateľ oprávnený faktúru v lehote splatnosti faktúry vrátiť s uvedením vytykaných nedostatkov faktúry. Zhotoviteľ je povinný faktúru podľa charakteru nedostatku opraviť alebo vystaviť novú. Vrátením faktúry lehota splatnosti neplynie. Nová lehota splatnosti faktúry začína plynúť až dňom doručenia opravenej faktúry.
13. Za deň úhrady sa považuje deň odpísania prostriedkov z účtu Objednávateľa.
14. Prijatím faktúry sa vylučujú ďalšie dodatočne uplatňované nároky Zhotoviteľa.
15. Zhotoviteľ nie je oprávnený postúpiť, zriadiť záložné právo a factoring k svojim pohľadávkam voči Objednávateľovi alebo k iným pohľadávkam vzniknutým podľa Zmluvy alebo s ňou súvisiacimi bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa.

## **Článok VII. Spolupôsobenie zmluvných strán**

1. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť Zhotoviteľovi v rozsahu nevyhnutnom potrebné spolupôsobenie, spočívajúce najmä v odovzdaní doplňujúcich údajov, spresnení podkladov, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia Zmluvy. Toto spolupôsobenie poskytne Zhotoviteľovi najneskoršie do 7 dní od jeho vyžiadania.
2. Zhotoviteľ je povinný zachovávať mlčanlivosť o údajoch a informáciách, ktoré mu Objednávateľ pre splnenie predmetu Zmluvy poskytol, ako aj o údajoch a informáciách, ktoré pri plnení záväzku podľa Zmluvy zistil a tieto priamo súvisia s Objednávateľom. Poskytnutie takýchto informácií tretej osobe je možné len s písomným súhlasom Objednávateľa.
3. V prípade neplnenia základných zmluvných povinností Objednávateľa podľa bodu 1) tohto článku, je Zhotoviteľ oprávnený zmeniť termín dodávky predmetu Zmluvy o dobu omeškania.
4. Zhotoviteľ je povinný v priebehu realizácie diela – projektovej dokumentácie stavby – zaistiť minimálne 2

konzultácie rozpracovaného diela s oprávnenými zamestnancami Objednávateľa. Z každej konzultácie Zhotoviteľ vyhotoví zápis odsúhlasený Objednávateľom, ktorý bude záväzným podkladom pre zhotovenie diela.

5. Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu upozorniť Objednávateľa na skryté prekážky a na nevhodnosť jeho prípadných pokynov.

### **Článok VIII. Odovzdanie a prevzatie diela**

1. Predmetom odovzdania a prevzatia bude dielo vyhotovené v rozsahu vymedzenom v čl. III. tejto Zmluvy.
2. Dielo podľa čl. III. Zmluvy, bude vypracované v slovenskom jazyku a v technických jednotkách používaných v Slovenskej republike.
3. Prevzatie alebo schválenie zmluvného diela Objednávateľom neobmedzuje ani neovplyvňuje zodpovednosť Zhotoviteľa za vady plnenia podľa tejto Zmluvy.
4. Zhotoviteľ odovzdá zmluvné dielo nasledovne:
  - a) PD pre stavebné povolenie s podrobnosťou realizačnej PD vrátane výkazu výmer:
    - 10 x v tlačenej forme;
    - 1 x na CD;
  - b) Skrátená PS – 6 x v tlačenej forme;
  - c) Projekt požiarnej bezpečnosti stavby:
    - 4 x v tlačenej forme;
    - 1 x na CD.
  - d) Geodetické práce:
    - vybudovanie a výpočty bodov bodového poľa
      - 1 x v tlačenej forme;
      - 1 x na CD
    - polohopisné a výškopisné zameranie:
      - 2 x v tlačenej forme;
      - 1 x na CD;
    - zameranie a zobrazenie priebehu podzemných a nadzemných vedení:
      - 2 x v tlačenej forme;
      - 1 x na CD.
    - vyhotovenie katastrálnej mapy:
      - 2 x v tlačenej forme;
      - 1 x na CD.
  - e) Inžiniersko-geologický prieskum – elaborát
    - 2 x v tlačenej forme;
    - 1 x na CD.
  - f) Plán bezpečnosti ochrany a zdravia pri prác
    - 1 x v tlačenej forme;
    - 1 x na CD.
  - g) Rozpočet stavby vrátane výkazu výmer
    - výkaz výmer – 5 x v tlačenej forme – 1 x na CD;
    - rozpočet stavby - 2 x v tlačenej forme – 1 x na CD.
  - h) Plán dopravného značenia
    - 5 x v tlačenej forme;
    - 1 x na CD.
  - i) Tabuľka trvalých a dočasných záberov pozemkov charakteru PPF
    - 3 x v tlačenej forme;
    - 1 x na CD.

- j) Tabuľka trvalých a dočasných záberov pozemkov charakteru LPF
  - 3 x v tlačenej forme;
  - 1 x na CD.
- k) Výpočet dočasného záberu pozemkov v intraviláne
  - 3 x v tlačenej forme;
  - 1 x na CD.

Dokumentácia v elektronickej forme bude vypracované a odovzdaná v nasledovnom formáte:

- textová časť, .doc
  - tabuľková časť, .xls
  - grafická časť, .dwg + pdf (v oboch formátoch), dgn. , MapInfo
  - obrázkové časti, .jpg
5. Rozpočet stavby bude vypracovaný v programe CENKROS-PLUS a bude Objednávateľovi predložený na schválenie v elektronickej forme pred ukončením diela, za účelom spresnenia formálnych náležitostí.

### Článok IX. Záručná doba - zodpovednosť za vady

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet plnenia Zmluvy je zhotovený podľa všeobecne záväzných právnych predpisov, technických resp. i odborových noriem a podľa podmienok dohodnutých v Zmluve a za to, že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v Zmluve, a že projekt bude môcť Objednávateľ použiť na prípravu a realizáciu stavby.
2. Zhotoviteľ je oprávnený dielo zhotoviť sám, zhotovením častí diela môže Zhotoviteľ poveriť tretiu osobu ak je tretia osoba oprávnená. V prípade zhotovenia diela treťou osobou nesie Zhotoviteľ zodpovednosť, ako keby dielo zhotovil sám. Zhotoviteľ zodpovedá Objednávateľovi za akékoľvek škody, ktoré mu svojou činnosťou spôsobil sám, alebo prostredníctvom tretích osôb, ktoré na svoju činnosť použil.
3. Zhotoviteľ poskytuje na dielo realizované podľa Zmluvy **záruku 60 mesiacov**. Za vady diela, ktorých pôvod bude spočívať v nesprávnych alebo neúplných výpočtoch však Zhotoviteľ zodpovedá i v čase ak odstránenie vady má pre Objednávateľa význam z hľadiska technického alebo ekonomického.
4. Záručná doba začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia diela.
5. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktorých pôvod bude spočívať v podkladoch alebo pokynoch Objednávateľa, ak Zhotoviteľ, ani pri vynaložení starostlivosti, ktorú od neho ako odborne spôsobilej osoby možno očakávať, nemohol vadnosť odovzdaných podkladov a pokynov Objednávateľa zistiť alebo, ak na vadnosť podkladov a pokynov Objednávateľa preukázateľne upozornil a Objednávateľ na použitie poskytnutých podkladov a vydaných pokynoch trval.
6. Zhotoviteľ zodpovedá za preukázateľné škody, ktoré z dôvodu porušenia jeho povinností pri realizácii diela podľa Zmluvy vzniknú Objednávateľovi nedodržaním navrhnutých a v projektovej dokumentácii uvedených parametrov a vlastností stavby.
7. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady vzniknuté po odovzdaní diela zmenou východiskových podmienok oproti podmienkam, za ktorých dielo realizoval.
8. Pre prípad vady diela dohodli zmluvné strany právo Objednávateľa požadovať a povinnosť Zhotoviteľa vadu bezplatne odstrániť. Možnosť inej dohody tým nie je vylúčená.
9. Právo Objednávateľa na náhradu škody vzniknutej vadou projektu odstránením vady nie je dotknuté.
10. Prípadnú reklamáciu vady je Objednávateľ povinný uplatniť písomnou formou bez zbytočného odkladu po jej zistení.
11. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd diela bezodkladne a vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase. Stanovisko k reklamácií je však povinný zaujať vždy do 7 dní od uplatnenia reklamácie.
12. Všetky úkony potrebné k odstráneniu vady, jej príčin a následkov zabezpečuje a náklady s tým spojené znáša Zhotoviteľ zo svojho. Zhotoviteľ je povinný Objednávateľovi nahradiť v plnej výške aj náklady spôsobené nutnosťou opakovane realizovať stavebné práce z dôvodu vady projektu.
13. O odstránení vady bude vždy spísaný záznam, v ktorom sa uvedie i spôsob odstránenia vady a termín jej odstránenia.
14. Zhotoviteľ podpisom tejto Zmluvy potvrdzuje, že má uzatvorenú poisťnú zmluvu, ktorou je poistený pre

prípád zodpovednosti za škodu, ktorú by Objednávateľovi mohol spôsobiť porušením jeho povinností vyplývajúcich z tejto Zmluvy. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že po celú dobu trvania tejto Zmluvy, ako aj počas trvania záruky za dielo (stavbu) poskytnutej na dielo (stavbu) zhotovené podľa PD vyhotovenej podľa tejto Zmluvy udržať predmetné poistenie, ktoré bude kryť zodpovednosť Zhotoviteľa za škodu vo výške zodpovedajúcej minimálnej cene diela (stavby) podľa tejto Zmluvy a na písomnú výzvu Objednávateľa mu plnenie tejto povinnosti kedykoľvek preukázať. Porušenie povinnosti Zhotoviteľa podľa tohto bodu Zmluvy sa považuje za podstatné porušenie Zmluvy s právom Objednávateľa od Zmluvy odstúpiť.

### **Článok X. Zmluvné pokuty a úrok z omeškania**

1. Za omeškание Zhotoviteľa s odovzdaním diela v termínoch podľa čl. V. bod 1. Zmluvy má Objednávateľ právo účtovať Zhotoviteľovi zmluvnú pokutu v dohodnutej výške 0,05 % z ceny za každý deň omeškania.
2. V prípade omeškania Objednávateľa s úhradou faktúry má Zhotoviteľ právo na úrok z omeškania v dohodnutej výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
3. Za vady diela podľa každej oprávnenej reklamácie zaplatí Zhotoviteľ Objednávateľovi zmluvnú pokutu v dohodnutej výške 0,5% z ceny diela. Túto zmluvnú pokutu Zhotoviteľ neplatí, ak v lehote do 7 dní od uplatnenia reklamácie vadu odstráni alebo v tejto lehote dohodne písomne s Objednávateľom primeraný termín jej odstránenia a takto dohodnutý termín odstránenia vady aj dodrží. Za meškание s odstránením vady v takto dohodnutom termíne zaplatí Zhotoviteľ Objednávateľovi zmluvnú pokutu 20 Eur za každý začatý deň omeškania. Právo Objednávateľa na zmluvnú pokutu za vadné plnenie podľa prvej vety tohto bodu tým nie je dotknuté.
4. Zaplacením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo zmluvných strán na náhradu škody v plnej výške.
5. Zmluvné strany sa dohodli na písomnej forme vyúčtovania zmluvných pokút, úrokov z omeškania a náhrady škody. Dlžník je povinný vyúčtovanú pokutu, úrok z omeškania alebo náhradu škody zaplatiť do 14 dní od doručenia vyúčtovania.

### **Článok XI. Vyššia moc a sťažené plnenie**

1. Pod prípadom vyššej moci sa rozumie každá vonkajšia udalosť alebo okolnosť výnimočného a neodvratného charakteru, ktorú zmluvné strany nemohli predvídať a ovplyvniť pri podpísaní Zmluvy, a ktorá znemožňuje realizáciu časti alebo celého zmluvného diela (vojna, živelné pohromy, atď.). Ak vznikne udalosť spadajúca pod vyššiu moc, zmluvné strany sú povinné sa o tom písomne informovať vzájomne najneskôr do 5 pracovných dní, s uvedením tých povinností, ktoré sa nebudú môcť splniť, alebo ich bude možné splniť len s oneskorením.
2. V prípade, že by vyššia moc spôsobila prerušenie plnenia zmluvných záväzkov o viac ako 10 dní, zmluvné strany sa dohodnú na iných opatreniach, prípadne na iných postupoch, týkajúcich sa ďalšej realizácie Zmluvy. O dobu prerušenia prác na diele, ďalej o dobu nutnú na obstaranie tovarov na opravu diela a na vykonanie opravy diela poškodeného vyššou mocou sa posúva termín ukončenia diela, ak sa zmluvné strany nedohodnú inak.
3. Ak sa splnenie Zmluvy stane nemožným do 1 mesiaca od vyskytnutia sa vyššej moci, strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na vyššiu moc, požiada druhú stranu o úpravu Zmluvy vo vzťahu k predmetu, cene a času plnenia. Ak nedôjde k dohode, má strana, ktorá sa odvolala na vyššiu moc, právo odstúpiť od Zmluvy. Účinky odstúpenia nastanú dňom doručenia oznámenia o odstúpení od Zmluvy.
4. V prípade vyššej moci, nie je zmluvná strana, ktorej vyššia moc zabránila plniť povinnosti zo Zmluvy v omeškani s plnením záväzku vyššou mocou dotknutej zmluvnej povinnosti a oprávnená strana nemá nárok na prípadnú zmluvnú pokutu spojenú s omeškani takejto povinnosti, a to počas trvania vyššej moci až do doby nevyhnutne nutnej na nápravu následkov spôsobených vyššou mocou.
5. Pri nesplnení zmluvnej povinnosti dotknutej vyššou mocou, ktorá spôsobí omeškania druhej zmluvnej strany, táto taktiež nie je v omeškani.

### **Článok XII. Odstúpenie od Zmluvy**

1. Objednávateľ je oprávnený s okamžitou platnosťou od Zmluvy odstúpiť ak:
  - a) zhotoviteľ bez súhlasu Objednávateľa postúpi práva a záväzky zo Zmluvy na inú osobu;
  - b) zhotoviteľ bude vykonávať dielo v rozpore s dohodnutými podmienkami alebo určenými



- technologickými postupmi a vytýkané nedostatky neodstráni ani v primeranej dobe, ktorú mu Objednávateľ na ich odstránenie poskytne;
- c) zhotoviteľ bude v omeškaní s ukončením diela v dohodnutom termíne a toto omeškanie bude trvať viac ako 10 dní,
  - d) zhotoviteľ bude v omeškaní s vybavením reklamácie a toto omeškanie bude dlhšie ako 30 dní od uplatnenia reklamácie,
2. Zhotoviteľ je oprávnený s okamžitou platnosťou od Zmluvy odstúpiť ak:
- a) mu Objednávateľ neposkytne dohodnuté spolupôsobenie ani v dodatočnej primeranej lehote, ktorú mu Zhotoviteľ poskytne a toto neposkytnutie spolupôsobenia zmarí Zhotoviteľovi možnosť vykonania diela;
  - b) Objednávateľ bude v omeškaní so zaplatením faktúry a toto omeškanie bude trvať viac ako 30 dní po lehote splatnosti faktúry.
3. Odstúpenie od Zmluvy oprávnená zmluvná strana oznámi druhému účastníkovi Zmluvy písomne. Účinky odstúpenia od Zmluvy nastávajú dňom doručenia oznámenia o odstúpení od Zmluvy druhému účastníkovi Zmluvy. Právo zmluvných strán na náhradu škody a zmluvnú pokutu tým nie je dotknuté.

### Článok XIII. Záverečné ustanovenia

1. Na právne vzťahy osobitne neupravené Zmluvou sa primerane vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.
2. Pre potreby doručovania akejkoľvek písomnosti bude miestom jej doručenia sídlo zmluvnej strany zapísané v príslušnom registri. Zmluvné strany súhlasia s tým, že písomnosti doručené do ich sídla budú považované za doručené priamo do vlastných rúk, a to aj v prípade, ak budú vrátené ako neprevzaté. Ak nebude možné ktorejkoľvek zmluvnej strane písomnosť doručiť na adresu jej sídla, považuje sa písomnosť za doručенú tretím dňom odo dňa jej odoslania.
3. V prípade ak sa niektoré ustanovenie Zmluvy stane neplatným, nespôsobuje to neplatnosť celej Zmluvy a zmluvné strany sa zaväzujú neplatné ustanovenia odstrániť písomným dodatkom k Zmluve na základe vzájomnej dohody.
4. Zmena a doplnky Zmluvy je možné vykonať len písomnými dodatkami na základe dohody zmluvných strán. Dodatky k Zmluve nesmú byť vytvorené retroaktívne. Akákoľvek zmena Zmluvy, ktorá nebola vykonaná v súlade s ustanoveniami Zmluvy je neplatná.
5. Zmluva nadobudne platnosť dňom jej podpisu druhou zmluvnou stranou a účinnosť za predpokladu splnenia podmienok stanovených platnými právnymi predpismi.
6. Zmluva je uzatvorená na základe vôle zmluvných strán, ktorá bola prejavovaná slobodne, vážne, určite, zrozumiteľne a rešpektuje všeobecne uznávané požiadavky vzťahujúce sa na obchodovanie. Zmluvné strany svojím vlastnoručným podpisom na znak súhlasu potvrdzujú, že si Zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a bez výhrad s ňou súhlasia.
7. Zmluva je vyhotovená v 5-tich vyhotoveniach, z ktorých každé vyhotovenie má platnosť originálu, s určením 2 (dve) vyhotovenia pre Zhotoviteľa a 3 (tri) vyhotovenia pre Objednávateľa.

V Banskej Bystrici, dňa.....

V Banskej Bystrici, dňa.....

Za Objednávateľa:

Za Zhotoviteľa:

.....  
**Ing. Vladimír Svrbický**  
predseda predstavenstva a.s.

.....  
**Ing. Ladislav Boroň**  
konateľ

.....  
**Ing. Marek Žabka**  
člen predstavenstva a.s.

.....  
**Ing. Ľubomír Zvada**  
konateľ