

# KÚPNA ZMLUVA

č. M/2000010/230/17

uzavretá podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v platnom znení:

## Zmluvné strany:

### PREDÁVAJÚCI:

**Ján Daubner, rod. Daubner**

Narodený: 30.05.1959, rod. číslo: .....

a

**Viera Daubnerová, rod. Šťastná**

Narodená: 22.12.1955, rod. číslo: .....

Obaja trvale bytom: Kordíky 43, 976 34 Tajov

Bankové spojenie: .....

č. účtu: .....

(ďalej len „Predávajúci“)

a

### KUPUJÚCI:

**Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.**

**Partizánska cesta 5, 974 00 Banská Bystrica**

Zapísaná v OR Okresného súdu B. Bystrica, odd. Sa, vl. č. 705/S

Za ktorú koná: Ing. Vladimír Svrbický, predseda predstavenstva

Ing. Marek Žabka, člen predstavenstva a. s.

IČO: 36 056 006

IČ DPH: SK2020095726

Bankové spojenie: ČSOB a. s. pobočka Banská Bystrica,

č. účtu: SK27 7500 0000 0000 2578 1093

(ďalej len „Kupujúci“)

za nasledovných podmienok:

## Čl. I.

### Predmet zmluvy

1. Predávajúci ako výlučný vlastníci v 1/1-ine pozemku **KN-C parc. číslo 842**, druh pozemku trvalý trávny porast o výmere 326 m<sup>2</sup>, nachádzajúci sa v kat. území Kordíky, obec Kordíky vedený na **LV č. 146** v katastri nehnuteľností Okresného úradu Banská Bystrica, katastrálny odbor **odpredáva a kupujúci kupuje** do výlučného vlastníctva od predávajúcich: **vlastnícky podiel 1/1** -inu časti pozemku KN-C parc. číslo 842, odčlenenú GP číslo 36648906-171/2013, ktorý bol úradne overený dňa 10.12.2013 označenú:
  - ako diel „4“ o výmere 65 m<sup>2</sup>, pre novovytvorenú KN-C parc. číslo 842/2, druh pozemku ostatná plocha o výmere 65 m<sup>2</sup>.**Prevádzaná výmera spolu je 65 m<sup>2</sup>.**
2. Vyššie uvedené časti pozemkov kupujúci kupuje za účelom majetkovoprávneho usporiadania vodárenských objektov v okrese Banská Bystrica, objekt: Vodojem zemný s.č.122 na parc. č. 855, Inventárne číslo: 2-827-2204.
3. Predávajúci súhlasia s trvalým vyňatím z PPF.

## Čl. II.

### Kúpna cena

1. **Kúpna cena** predmetu prevodu vlastníctva uvedeného v čl. I tejto zmluvy je určená dohodou zmluvných strán v zmysle Zákona č. 18/1996 Z. z. v platnom znení vo výške **195,- €**, slovom: **jednostodeväťdesiatpäť eur**, t. j. 3 € / m<sup>2</sup>.
2. Kupujúci sa zaväzuje uhradiť kúpnu cenu do 30 dní od nadobudnutia právnych účinkov zmluvy.

**Čl. III.**  
**Nadobudnutie vlastníctva**

1. Právne účinky prevodu predmetu tejto zmluvy nastávajú vkladom vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že návrh na vklad do katastra nehnuteľnosti podá Kupujúci. Predávajúci splnomocňujú Kupujúceho, aby návrh na vklad do katastra podal i v ich mene.
2. Predávajúci prehlasujú, že na predmete prevodu vlastníctva neviaznu žiadne ťarchy, dlhy či záväzky a že sú vlastníkmi nehnuteľnosti uvedenej v čl. I tejto zmluvy. Do držby a úžitku k predmetu zmluvy vstupuje Kupujúci dňom uzavretia zmluvy.
3. Kupujúci prehlasuje, že predmet zmluvy pozná a v takom stave v akom sa ku dňu podpísania zmluvy nachádza ho od Predávajúcich kupuje ako stojí a leží v súlade s ust. § 501 Občianskeho zákonníka, osobitné vlastnosti si nevymieňuje.
4. Predávajúci prehlasujú, že zaplatením kúpnej ceny, budú všetky ich peňažné nároky voči Kupujúcemu ohľadne predmetnej nehnuteľnosti vysporiadané.

**Čl. IV**  
**Záverečné ustanovenia**

1. Účastníci tejto zmluvy prehlasujú, že sú plne spôsobilí k právnym úkonom, sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená.
2. Účastníci zmluvy zhodne prehlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, že táto zmluva bola uzavretá podľa ich pravej a slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho túto zmluvu vlastnoručne podpisujú.
3. Predávajúci podpisom tejto Zmluvy dávajú Kupujúcemu výslovný súhlas k tomu, aby v súvislosti s touto Zmluvou používal, evidoval ich osobné údaje a spracovával ich spôsobom v súlade so zákonom č. 122/2013 Z.z. o ochrane osobných údajov, v znení neskorších predpisov.
4. Zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu, s určením jedno vyhotovenie pre Predávajúcich a tri vyhotovenia pre Kupujúceho, z čoho dve sú určené na podanie návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

V Banskej Bystrici , dňa .....

V Kordíkoch, dňa .....

**Kupujúci:**

**Predávajúci:**

**Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s.**  
Partizánska cesta 5, 974 00 Banská Bystrica

.....  
Ing. Vladimír Svrbický  
Predseda predstavenstva a.s.

.....  
Ján Daubner

.....  
Ing. Marek Žabka  
Člen predstavenstva a.s.

.....  
Viera Daubnerová