



ZMLUVA O DIELO č. P/900 441/44/12

uzatvorená podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb., v znení neskorších predpisov
na IA: „FILAKOVO – Intenzifikácia a rozšírenie ČOV“ - Plán užívania verejnej práce
(ďalej len „Zmluva“)

Článok I. Zmluvné strany

- Objednávateľ:** Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.
Partizánska cesta 5, 974 00 Banská Bystrica
Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu B. Bystrica, Odd. Sa, vl. č. 705/S
Za ktorú konajú: Ing. Vladimír Svrbický, predseda predstavenstva a.s.
a Ing. Marek Žabka, člen predstavenstva a.s.
Zástupca oprávnený konať:
 - vo veciach zmluvných: JUDr. Gerháťová, JUDr. Daniš
 - vo veciach technických s právom dielo prevziať: Ing. Ingrid SurováIČO: 36 056 006 DIČ: 2020095726 IČ DPH: SK 2020095726
Bankové spojenie: ČSOB a.s. pobočka Banská Bystrica, č.úctu: 25781093/7500
(ďalej len „objednávateľ“)
- Zhotoviteľ:** PRESTA spol. s r.o.
Račianska 151, 831 05 Bratislava
kancelária: Na piesku 6, 821 05 Bratislava
Zapísaná v OR vedenom OS Bratislava I, odd. Sro, vl.č. 27309/B
Za ktorú koná: Ing. Oto Tkačov, PhD – konateľ spoločnosti
IČO: 35 843 365, DIČ: 2020239067, IČ DPH: SK 2020239067
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s. Bratislava, č.ú. 8424338001/560
(ďalej len „zhotoviteľ“)

Článok II. Východiskové údaje

Názov stavby: FILAKOVO – Intenzifikácia a rozšírenie ČOV

Cieľ prác: Vypracovanie Plánu užívania verejnej práce v zmysle § 12 písm. a) bod 6) zákona č. 254/1998 Z.z. o verejných prácach, v znení neskorších predpisov, v rozsahu stanovenom v Príručke: „Kontrolný a skúšobný plán verejnej práce a plán užívania verejnej práce“; vydané Ministerstvom výstavby a regionálneho rozvoja SR v máji 2001 (ďalej len „Plán užívania verejnej práce“)

Článok III. Obsah a rozsah predmetu plnenia

- Zhotoviteľ, ako odborne spôsobilá osoba sa zaväzuje za podmienok dohodnutých v tejto zmluve pre objednávateľa vykonať predmet plnenia podľa tejto Zmluvy a jeho výsledok odovzdať objednávateľovi.
- Obsahom predmetu plnenia zhotoviteľa je zhotovenie Plánu užívania verejnej práce v počte 6 ks v materiálnej forme a 1 ks v elektronickej forme (CD).
- Plán užívania verejnej práce bude spĺňať náležitosti uvedené v Príručke: „Kontrolný a skúšobný plán verejnej práce a plán užívania verejnej práce“; vydané Ministerstvom výstavby a regionálneho rozvoja SR v máji 2001 (ďalej aj len „Príručka“).
- Plán užívania verejnej práce bude obsahovať nasledovné časti:
 - pravidlá užívania verejnej práce
 - pravidlá technických prehliadok verejnej práce
 - pravidlá údržby a opráv verejnej práce.

Každá časť Plánu užívania verejnej práce bude rozdelená na stavebnú a technologickú časť.

4.1 Pravidlá užívania verejnej práce – budú obsahovať:

- zásady ekonomickej prevádzky v režime, aký bol uvažovaný pri návrhu stavby,
- požiadavky na užívanie stavby a jej častí, oddelene pre stavebnú a technologickú časť. V pravidlách užívania technických a technologických zariadení stavby budú stanovené zásady ich bezpečnej, bezporuchovej a ekonomickej prevádzky,
- pokyny pre zaťažovanie, čistenie, manipuláciu a organizáciu pohybov v priestore,
- chemická odolnosť povrchov a konštrukcií, manipulácia s oknami, dverami a vrátami, odporúčaný spôsob pripevňovania predmetov na steny a stropy, dopravné cesty pre väčšie a ťažšie predmety ako trezory, nábytok a pod.),
- pokyny pre vyškolenie užívateľov so spôsobom užívania objektu, hlavne požiadavky pre spôsob užívania nad rámec všeobecne platných predpisov.

4.2 Pravidlá technických prehliadok verejnej práce - budú rozčlenené na 2 etapy:

- 1. etapa – tech. prehliadky v záručnej lehote – s cieľom odhaliť všetky chyby a nedostatky, na ktoré sa vzťahuje záruka a uplatniť u zhotoviteľa verejnej práce nárok na ich odstránenie, pričom bude určený rozsah, druh a termíny záväzných prehliadok v záručnej lehote a odporúčaná periodicita prehliadok po uplynutí záručnej lehoty,
- 2. etapa - po uplynutí záručnej lehoty – s cieľom včas odhaliť vznikajúce technické závady a predísť ďalšiemu znehodnocovaniu verejnej práce, ktoré by mohlo spôsobiť zvýšenie nákladov na opravy alebo poškodenie verejnej práce.

4.3 Pravidlá údržby a opráv verejnej práce – Plán údržby:

- Plán údržby bude vypracovaný pre každú samostatnú stavebnú a technologickú časť, pričom v ňom bude stanovené, ktoré úkony a kedy sa majú vykonať tak, aby vlastnosti stavby zostali zachované. Plán údržby určí, či údržba bude vykonaná za prevádzky alebo s vylúčením, resp. obmedzením prevádzky,

5. Objednávateľ sa zaväzuje riadne vykonať a ukončiť dielo zodpovedajúce podmienkam tejto zmluvy od zhotoviteľa prevziať a zaplatiť zaň zhotoviteľovi cenu dohodnutú v tejto zmluve

Článok IV. Podmienky vykonávania diela

1. Pri vykonávaní diela podľa tejto zmluvy postupuje zhotoviteľ samostatne pri dodržiavaní všeobecne záväzných právnych predpisov a STN upravujúcich výkon takýchto prác.
2. Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo na vlastné náklady a nebezpečie (§ 537 Obchodného zákonníka) v čase dohodnutom v tejto zmluve o dielo.
3. Zhotoviteľ je povinný v prípade výkonu svojich činností na stavenisku počas realizácie stavby, zaistiť bezpečnosť všetkých osôb oprávnených byť na pracovisku/stavenisku.

Článok V. Termíny plnenia a splnenia

1. Predmet plnenia podľa tejto zmluvy zhotoviteľ vykoná a odovzdá objednávateľovi zápisom v mieste splnenia v nasledovných dohodnutých termínoch:
 - termín začatia: **deň nadobudnutia účinnosti Zmluvy**
 - termín ukončenia: **do 4 týždňov odo dňa účinnosti Zmluvy**
2. Miesto splnenia: adresa sídla objednávateľa

Článok VI. Cena a platobné podmienky

1. Cena predmetu plnenia v rozsahu Článku III. tejto zmluvy je určená dohodou zmluvných strán v zmysle § 2 zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách, v znení neskorších predpisov vo výške:

Cena bez DPH	1 630,00 €
DPH 20 %	326,00 €
Cena vrátane DPH	1 956,00 €



s jej platnosťou do skutočného termínu ukončenia diela. Špecifikáciu ceny obsahuje Príloha č. 1 tejto Zmluvy ako jej neoddeliteľnú súčasť.

2. V cene dohodnutej v bode 1) tohto Článku zmluvy sú zahrnuté všetky náklady zhotoviteľa spojené so splnením všetkých jeho záväzkov podľa tejto zmluvy.
3. Dohodnutú cenu je možno zmeniť iba v prípade, že bude preukázateľne vykonané iné (väčšie alebo menšie) množstvo prác a to dodatkom k tejto Zmluve.
4. Zhotoviteľovi vznikne právo len na úhradu prác skutočne vykonaných a písomne potvrdených zástupcom objednávateľa. Ak zhotoviteľ vykoná práce chybné nebudú mu uhradené.
5. Zhotoviteľovi vznikne právo na zaplatenie ceny dohodnutej v tejto zmluve ak dielo vykoná riadne a včas a odovzdá jeho výsledok objednávateľovi (zástupcovi oprávnenému konať vo veciach technických) v mieste jeho sídla.
6. Podkladom pre zaplatenie ceny bude faktúra vystavená zhotoviteľom. Faktúra, ako platobný doklad musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu podľa platného zákona o dani z pridanej hodnoty.
7. Lehota splatnosti faktúry je 14 dní od jej doručenia objednávateľovi. V pochybnostiach sa má za to, že faktúra bola objednávateľovi doručená tretí deň od jej odoslania.
8. Ak faktúra bude obsahovať nesprávne alebo neúplné údaje je objednávateľ oprávnený faktúru v lehote splatnosti faktúry vrátiť s uvedením vytykánych nedostatkov faktúry. Zhotoviteľ je povinný faktúru podľa charakteru nedostatku opraviť alebo vystaviť novú. Vrátením faktúry lehota splatnosti neplynie. Nová lehota splatnosti faktúry začína plynúť až dňom doručenia opravenej faktúry.
9. Za deň úhrady sa považuje deň odpísania prostriedkov z účtu objednávateľa.
10. Prijatím faktúry sa vylučujú ďalšie dodatočne uplatňované nároky zhotoviteľa.

Článok VII. Spolupôsobenie zmluvných strán

1. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi v rozsahu nevyhnutnom potrebné spolupôsobenie, spočívajúce najmä v odovzdaní doplňujúcich údajov, upresnení podkladov, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy. Toto spolupôsobenie poskytne zhotoviteľovi najneskoršie do 7 dní od jeho vyžiadania.
2. Zhotoviteľ je povinný zachovávať mlčanlivosť o údajoch a informáciách, ktoré mu objednávateľ pre splnenie predmetu zmluvy poskytol, ako aj o údajoch a informáciách, ktoré pri plnení záväzku podľa tejto zmluvy zistil a tieto priamo súvisia s objednávateľom. Poskytnutie takýchto informácií tretej osobe je možné len s písomným súhlasom objednávateľa.

Článok VIII. Odovzdanie a prevzatie diela

1. Dielo zhotovené podľa tejto zmluvy bude vypracované v slovenskom jazyku a v technických jednotkách používaných v Slovenskej republike.
2. Prevzatie alebo schválenie diela podľa tejto zmluvy objednávateľom neobmedzuje ani neovplyvňuje zodpovednosť zhotoviteľa za vady plnenia podľa tejto zmluvy.
3. Zhotoviteľ odovzdá dielo v počte 6 ks v materiálnej forme a 1 ks v elektronickej forme (CD) v mieste splnenia dohodnutého v tejto zmluve Zápisom, v ktorom objednávateľ potvrdí jeho prevzatie. Dňom podpísania Zápisu prechádza na objednávateľa vlastníctvo k predmetu zmluvy.

Článok IX. Záručná doba - zodpovednosť za vady

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet plnenia tejto zmluvy je zhotovený podľa všeobecne záväzných právnych predpisov, technických resp. i odborových noriem a podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve a za to, a že počas záručnej doby bude mať vlastností dohodnuté v tejto zmluve.
2. Zhotoviteľ poskytuje na dielo realizované podľa tejto zmluvy záruku 36 mesiacov. Za vady diela, ktorých pôvod bude spočívať v nesprávnych alebo neúplných výpočtoch však Zhotoviteľ zodpovedá i v čase ak odstránenie vady má pre Objednávateľa význam z hľadiska technického alebo ekonomického.
3. Záručná doba začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia diela.



4. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktorých pôvod bude spočívať v podkladoch alebo pokynoch objednávateľa, ak zhotoviteľ, ani pri vynaložení starostlivosti, ktorú od neho ako odborne spôsobilej osoby možno očakávať, nemohol vadnosť odovzdaných podkladov a pokynov objednávateľa zistiť alebo, ak na vadnosť podkladov a pokynov objednávateľa preukázateľne upozornil a objednávateľ na použití poskytnutých podkladov a vydaných pokynoch trval.
5. Zhotoviteľ nezodpovedá za závady vzniknuté po odovzdaní diela zmenou východziech podmienok oproti podmienkam, za ktorých dielo realizoval.
6. Pre prípad vady diela dohodli zmluvné strany právo objednávateľa požadovať a povinnosť zhotoviteľa vadu bezplatne odstrániť. Možnosť inej dohody tým nie je vylúčená.
7. Prípadnú reklamáciu vady je objednávateľ povinný uplatniť písomnou formou bez zbytočného odkladu po jej zistení.
8. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd predmetu plnenia do 3 dní od uplatnenia oprávnenej reklamácie objednávateľa a vady odstrániť v čo najkratšom možnom čase. Termín odstránenia väd sa dohodne písomnou formou.

Článok X. Zmluvné pokuty a úrok z omeškania

1. Za omeškanie zhotoviteľa s odovzdaním diela v termínoch dohodnutých v tejto zmluve má objednávateľ právo účtovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % z ceny diela za každý deň omeškania.
2. Za omeškanie objednávateľa so zaplatením faktúry má zhotoviteľ právo účtovať objednávateľovi úrok z omeškania vo výške určenej podľa § 369 Obchodného zákonníka.
3. Za vady diela podľa každej oprávnenej reklamácie zaplatí Zhotoviteľ Objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,1% z ceny diela. Túto pokutu Zhotoviteľ neplatí, ak v lehote do 7 dní od uplatnenia reklamácie vadu odstráni alebo v tejto lehote dohodne písomne s Objednávateľom primeraný termín jej odstránenia a takto dohodnutý termín odstránenia vady aj dodrží. Za meškanie s odstránením vady v takto dohodnutom termíne zaplatí Zhotoviteľ Objednávateľovi zmluvnú pokutu 16,60 Eur za každý začatý deň omeškania. Právo Objednávateľa na zmluvnú pokutu za vadné plnenie podľa prvej vety tohto bodu tým nie je dotknuté.
4. Zaplatením pokuty nie je dotknuté právo zmluvných strán na náhradu škody v plnej výške.
5. Zmluvné strany sa dohodli na písomnej forme vyúčtovania zmluvných pokút, úrokov z omeškania a náhrady škody. Dlžník je povinný vyúčtovanú pokutu, úrok z omeškania alebo náhradu škody zaplatiť do 14 dní od doručenia vyúčtovania.

Článok XI. Odstúpenie od zmluvy

1. Objednávateľ je oprávnený s okamžitou platnosťou od zmluvy odstúpiť ak:
 - a) zhotoviteľ bez súhlasu objednávateľa postúpi práva a záväzky zo zmluvy na inú osobu,
 - b) zhotoviteľ bude vykonávať dielo v rozpore s dohodnutými podmienkami alebo určenými technologickými postupmi a vytýkané nedostatky neodstráni ani v primeranej dobe, ktorú mu objednávateľ na ich odstránenie poskytne,
 - c) zhotoviteľ bude v omeškaní s ukončením diela v dohodnutom termíne a toto omeškanie bude trvať viac ako 10 dní,
2. Zhotoviteľ je oprávnený s okamžitou platnosťou od zmluvy odstúpiť ak:
 - a) mu objednávateľ neposkytne dohodnuté spolupôsobenie ani v dodatočnej primeranej lehote, ktorú mu zhotoviteľ poskytne a toto neposkytnutie spolupôsobenia zmarí zhotoviteľovi možnosť vykonania diela,
 - b) objednávateľ bude v omeškaní so zaplatením faktúry a toto omeškanie bude trvať viac ako 30 dní po lehote splatnosti faktúry.
3. Odstúpenie od zmluvy oprávnená zmluvná strana oznámi druhému účastníkovi zmluvy písomne. Účinky odstúpenia od zmluvy nastávajú dňom doručenia oznámenia o odstúpení od zmluvy druhému účastníkovi zmluvy. Právo zmluvných strán na náhradu škody a zmluvnú pokutu tým nie je dotknuté.



Článok XII. Záverečné ustanovenia

1. Na právne vzťahy osobitne neupravené Zmluvou sa primerane vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.
2. Pre potreby doručovania akejkoľvek písomnosti bude miestom jej doručenia sídlo zmluvnej strany zapísané v príslušnom registri. Zmluvné strany súhlasia s tým, že písomnosti doručené do ich sídla budú považované za doručené priamo do vlastných rúk, a to aj v prípade, ak budú vrátené ako neprevzaté. Ak nebude možné ktorejkoľvek zmluvnej strane písomnosť doručiť na adresu jej sídla, považuje sa písomnosť za doručeníu tretím dňom odo dňa jej odoslania.
3. V prípade ak sa niektoré ustanovenie Zmluvy stane neplatným, nespôsobuje to neplatnosť celej Zmluvy a zmluvné strany sa zaväzujú neplatné ustanovenia odstrániť písomným dodatkom k Zmluve na základe vzájomnej dohody.
4. Zmeny a doplnky Zmluvy je možné vykonať len písomnými dodatkami na základe dohody zmluvných strán. Dodatky k Zmluve nesmú byť vytvorené retroaktívne. Akákoľvek zmena Zmluvy, ktorá nebola vykonaná v súlade s ustanoveniami Zmluvy je neplatná.
5. Zmluva nadobudne platnosť dňom jej podpisu druhou zmluvnou stranou a účinnosť za predpokladu splnenia podmienok stanovených platnými právnymi predpismi.
6. Zmluva je uzatvorená na základe vôle zmluvných strán, ktorá bola prejavovaná slobodne, vážne, určite, zrozumiteľne a rešpektuje všeobecne uznávané požiadavky vzťahujúce sa na obchodovanie. Zmluvné strany svojím vlastnoručným podpisom na znak súhlasu potvrdzujú, že si Zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a bez výhrad s ňou súhlasia.
7. Zmluva je vyhotovená v piatich vyhotoveniach, z ktorých každé vyhotovenie má platnosť originálu, s určením dve vyhotovenie pre Zhotoviteľa a tri vyhotovenia pre Objednávateľa.

V Banskej Bystrici, dňa.....**3. JÚL 2012**

V Bratislave, dňa.....**3. JÚL 2012**

Za Objednávateľa:

Za Zhotoviteľa:

Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.
Partizánska cesta 5, 974 00 Banská Bystrica

PRESTA spol. s r.o.
Račianska 151, 831 05 Bratislava

.....
Ing. Vladimír Svrbický
predseda predstavenstva a.s.

.....
Ing. Oto Tkačov, PhD.
konateľ spoločnosti

.....
Ing Marek Žabka
člen predstavenstva a.s.


PRESTA spol. s r.o.
Račianska 151, 831 05 Bratislava

**STREDOSLOVENSKÁ
VODÁRENSKÁ SPOLOČNOSŤ**
akciová spoločnosť
Partizánska cesta 5
974 00 BANSKÁ BYSTRICA
- 9 -