

Dohoda o urovnaní

podľa § 585 a nasl. Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov,
(ďalej len „Dohoda“), uzatvorená medzi účastníkmi:

1.

Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.

Partizánska cesta 5, 974 00 Banská Bystrica

V mene ktorej konajú: Ing. Jozef Hegeduš, podpredseda predstavenstva
a Ing. Marek Žabka, člen predstavenstva a.s.

IČO: 36 056 006 DIČ/IČ DPH: 2020095726 SK 2020095726

Bankové spojenie: ČSOB, a.s. pobočka Banská Bystrica, č. ú. 25781093/7500

Registrácia: obchodný register Okresného súdu B. Bystrica, Odd. Sa., VI. č. 705/S

(ďalej aj len ako „StVS, a.s.“)

a

2.

KOMPALA a.s.

Skuteckého 23, 974 01 Banská Bystrica

V mene ktorej konajú: Ján Kováčik, člen predstavenstva

a Ing. Silvia Bastyr, člen predstavenstva a.s.

IČO: 43 844 103 IČ DPH: SK2022494430

Bankové spojenie: VÚB, a.s. pobočka B. Bystrica, č.ú.: 2375381654/0200

Registrácia: obchodný register Okresného súdu B. Bystrica, Odd. Sa, VI. č. 913/S

(ďalej aj len ako „Kompala“)

za nasledovných dohodnutých podmienok

Článok I. – Predmet Dohody

1. StVS, a.s. je vlastníkom nehnuteľnosti v kat. území Badín obce Badín, vedenej na LV číslo 965 ako stavba: Havarijná skládka II. súpis. č. 635, postavená na pozemku CKN parc. číslo 1308/28 v 1/1-ine (ďalej aj ako „Nehuteľnosť“).
2. Spoločnosť Kompala použila Nehuteľnosť pri realizácii projektu/stavby „Výroba elektrickej energie spaľovaním obnoviteľných zdrojov Badín a kompostáreň“, realizovanej na základe stavebného povolenia č. Oc.Ú – 976/2009/PM zo dňa 02.11.2009 vydaného Obcou Badín, čím došlo k jej faktickému zániku.
3. Vzhľadom na faktický zánik Nehuteľnosti týmto účastníci Dohody odstraňujú spornosť vzájomných práv týkajúcich sa Nehuteľností tak, že StVS, a.s. sa vzdáva akýchkoľvek práv k Nehuteľnosti v prospech spoločnosti Kompala vrátane možnej náhrady škody, ktorá mohla byť spoločnosťou Kompala spôsobená vo vzťahu k vlastníckym právam StVS, a.s. k Nehuteľnosti.
4. Cieľom zmluvných strán je dohoda jej účastníkov o vysporiadaní nárok StVS, a.s. na náhradu za majetok špecifikovaný v bode 1 tejto Dohody a dohoda o podmienkach zabezpečenia výmazu údajov o už neexistujúcej Nehuteľnosti z príslušného katastra nehnuteľností v zmysle § 31 ods. 2 vyhlášky č. 461/2009 Z. z. za nižšie stanovených podmienok.

Článok II. – Podmienky Dohody

1. Kompala sa zaväzuje ako svoj záväzok za postup podľa bodu 2 Článku I. tejto Dohody zaplatiť StVS, a.s. finančnú náhradu vo výške 154.640,- € (ďalej len „Náhrada“).
2. Na základe dohody zmluvných strán zaplatí Kompala Náhradu podľa bodu 1 StVS, a.s. v ôsmich splátkach splatných:
 - v sume 19 330,- € k 30.09.2012,
 - v sume 19 330,- € k 31.12.2012,
 - v sume 19 330,- € k 31.03.2013,
 - v sume 19 330,- € k 30.06.2013,

- v sume 19 330,- € k 30.09.2013,
- v sume 19 330,- € k 31.12.2013,
- v sume 19 330,- € k 31.03.2014,
- v sume 19 330,- € k 30.06.2014,

to všetko pod hrozbou straty výhody splátok pri omeškaní s úhradou splátok. Dohodou zmluvných strán o splátkach Náhrady nie je dotknuté právo StVS, a.s. na úrok z omeškania Kompaly s úhradou splátok Náhrady a s úhradou Náhrady po strate výhody splátok.

3. Pri úhrade Náhrady resp. jej splátky bude Kompala uvádzať ako variabilný symbol platby číslo VS: 43844103 (IČO KOMPALA, a.s.). Za deň úhrady sa považuje deň pripísania Náhrady resp. jej splátky na účet StVS, a.s..
4. Za omeškanie s úhradou splátok resp. zostatku Náhrady po strate výhody splátok zaplatí Kompala StVS, a.s. úrok z omeškania v dohodnutej výške 0,1 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
5. StVS, a.s. sa zaväzuje, že bezodkladne po podpise tejto Dohody vykoná všetky úkony potrebné za účelom zabezpečenia výmazu Nehnutelnosti z katastra nehnuteľností na príslušnej správe katastra.

Článok IV. – Ďalšie ustanovenia

1. Ak niektoré ustanovenie tejto Dohody je resp. sa neskôr stane neplatným, neúčinným, alebo nevymáhateľným, takéto ustanovenie sa bude považovať za oddeliteľné od zvyšného obsahu Dohody a neovplyvní teda platnosť alebo účinnosť tejto Dohody ako celku. V takomto prípade sa zmluvné strany zaväzujú, že na základe vzájomnej dohody nahradia neplatné alebo neúčinné ustanovenie iným ustanovením, ktoré bude v súlade s cieľom tejto Dohody a s vôľou zmluvných strán vyjadrenou uzavretím tejto Dohody.

Článok V. - Záverečné ustanovenia

1. Zmeny, alebo doplnky tejto Dohody je možné vykonať len písomnými dodatkami na základe dohody zmluvných strán.
2. Na právne vzťahy osobitne neupravené touto Dohodou sa primerane vzťahujú príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka.
3. Účastníci Dohody vyhlasujú, že sú plne spôsobilí k právnym úkonom a že ich zmluvná vôľnosť nie je obmedzená.
4. Účastníci Dohody zhodne vyhlasujú, že si túto Dohodu pred jej podpísaním prečítali, jej obsahu porozumeli, že táto je uzavretá podľa ich pravej a slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho Dohodu vlastnoručne podpisujú.
5. Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na adrese webového sídla StVS, a.s. v zmysle ust. § 47a Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Z. z., v znení neskorších predpisov.
6. Dohoda je vyhotovená v 4 rovnopisoch, z ktorých každý rovnopis má platnosť originálu, s určením dve (2) vyhotovenia pre SVS a dve (2) vyhotovenia pre Kompalu.

V Banskej Bystrici, dňa 22.08.2012

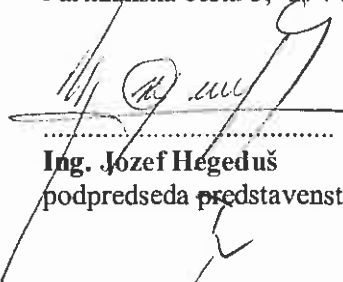
V Banskej Bystrici, dňa 24.07.2012

Za StVS, a.s.:

Za Kompalu:

Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.
Partizánska cesta 5, 974 00 Banská Bystrica

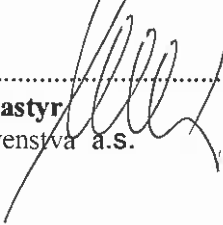
KOMPALA, a.s.
Skuteckého 23, 974 01 Banská Bystrica


Ing. Jozef Hegeduš
podpredseda predstavenstva a.s.

STREDO-SLOVENSKÁ
VODÁRENSKÁ SPOLOČNOSŤ
a.s.
975 23 BANSKÁ BYSTRICA
21


Ján Kováčik
člen predstavenstva a.s.


Ing. Marek Žabka
člen predstavenstva a.s.


Ing. Silvia Bastyr
člen predstavenstva a.s.

6