



Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Banská Bystrica
Reg. číslo zmluvy: 0324/2012

STREDO-SLOVENSKÁ
VODÁRENSKÁ SPOLOČNOSŤ
alkoová spoločnosť
Partizánska cesta 5
974 00 BANSKÁ BYSTRICA

ZMLUVA O DIELO č. B/9000683/94/12.

uzavretá podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č.513/1991 Zb. v platnom znení na IA:
Banská Bystrica – Inžinierske siete pre obytný súbor Graniar – montáž koncových hydrantov IS“.

Článok I. Zmluvné strany:

- 1. Objednávateľ:** Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.
Partizánska cesta 5, 974 00 Banská Bystrica
Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica,
Odd.: Sa, VI.č.: 705/S
Za ktorú konajú: Ing. Vladimír Svrbický, predseda predstavenstva a.s.
Ing. Marek Žabka, člen predstavenstva a.s.
Osoby oprávnené konať vo veciach Zmluvy:
- vo veciach zmluvných: JUDr. Emília Gerhátová a ňou určené osoby
 - vo veciach technických s právom dielo prevziať: Ing. Žabka a ním určené osoby
- IČO: 36056006 DIČ: 2020095726 IČ DPH: SK 2020095726
Bankové spojenie: ČSOB a.s., pobočka Banská Bystrica
Číslo účtu: 257810093/7500

(ďalej len „Objednávateľ“)

- 2. Zhotoviteľ:** Team, s.r.o.
so sídlom: Pod Turičkou 39, 974 01 Banská Bystrica
zastúpená: Ing. Juraj Presperin - konateľ spoločnosti
zapísaná v obch. reg. vedenom OS v Banskej Bystrici:
oddiel – Sro, vložka – 5735/S
Osoby oprávnené jednať vo veciach tejto zmluvy:
Ing. Juraj Presperin - konateľ spoločnosti,
Ing. Pavol Raškovič - konateľ spoločnosti
IČO: 36 034 070, DIČ: 2020087553 , IČ DPH: SK 2020087553
bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa a.s. pobočka B. Bystrica,
č.účtu: 301488-492/0900

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

Východiskové údaje:

- Názov stavby: Banská Bystrica – Inžinierske siete pre obytný súbor Graniar – montáž koncových hydrantov IS
Miesto stavby: k.ú. Banská Bystrica
Investor (stavebník): Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. (StVS, a.s.)
Technický dozor: StVS servicing s.r.o. Ing. Tibor Longauer
Osoba zodpovedná za vedenie diela zo strany zhotoviteľa: Ing. Pavol Raškovič

Investičná akcia „Banská Bystrica – Inžinierske siete pre obytný súbor Graniar“ bola realizovaná na základe stavebných povolení č. 2008/0173/BV a 2008/01628/BV v súlade s projektovou dokumentáciou stavby vypracovanou Ing. Gastonom Ivanovom. Nakoľko nedošlo k realizácii SO 401 - Vodovodu v celom naprojektovanom rozsahu, je pre potreby kolaudačného konania potrebné doplniť realizovaný SO-401, vetva „A“ o montáž 2-och koncových hydrantov.

Článok II. – Predmet zmluvy

1. Zhotoviteľ, ako odborne spôsobilá osoba sa zaväzuje za podmienok dohodnutých v tejto zmluve pre objednávateľa vykonať a odovzdať dielo: „**Banská Bystrica – Inžinierske siete pre obytný súbor Graniar – montáž koncových hydrantov IS**“; v rozsahu dohodnutom, v tejto zmluve vrátane zvýšenia už realizovaného hydrantu.
2. Rozsah plnenia zhotoviteľa:
 - a) kompletne zhotovenie diela – dodávka a montáž koncových hydrantov v počte 2ks a zvýšenie už realizovaného hydrantu. Rozsah prác a dodávok je spracovaný položkovito v prílohe k tomuto dodatku, pri podrobnej špecifikácii všetkých realizovaných prác a dodávok.
 - b) súčasťou predmetu plnenia zhotoviteľa je aj kompletná dodávka a montáž všetkých potrebných materiálov a likvidácia vzniknutých odpadov;
 - c) vypracovanie fotodokumentácie (na CD) priebehu stavebných prác a to pred ich začatím, počas priebehu a po ich ukončení.
3. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi dohodnuté spolupôsobenie, dielo po jeho riadnom vykonaní od zhotoviteľa prevziať a zaplatiť zaň cenu dohodnutú v tejto zmluve.
4. Rozsah spolupôsobenia objednávateľa:
 - 4.1 Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko v termíne stanovenom v tejto zmluve.
5. Zhotoviteľ je povinný rešpektovať a dodržať všetky podmienky uvedené v rozhodnutiach verejnoprávných orgánov vydaných pre predmetnú stavbu.
6. Poplatky, prípadné pokuty ako i uplatnené nároky na náhradu škody, spôsobené nedodržaním určených alebo dohodnutých podmienok, resp. spôsobené nedodržaním termínov, pre okolnosti na strane zhotoviteľa, je zhotoviteľ povinný nahradiť zo svojho. Ak k náhrade takýchto nárokov bude zaviazaný objednávateľ je oprávnený takéto náklady si odčítať z akejkoľvek fakturovanej čiastky, na ktorú má alebo bude mať zhotoviteľ nárok. O využití tohto práva bude objednávateľ zhotoviteľa písomne informovať.
7. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia dohodnutého v tejto zmluve nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením záväzkov podľa tejto zmluvy.

Článok III.- Dodacia lehota, miesto plnenia a splnenia

1. Termíny plnenia:
 - začatie: **deň odovzdania staveniska**
 - ukončenie diela: **do 14 dní od odovzdania staveniska**
2. Ak pripraví zhotoviteľ dielo na odovzdanie pred dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ riadne vykonané dielo od objednávateľa prevziať i v skoršie ponúknutom termíne
3. Miesto plnenia a splnenia: katastrálne územie Banská Bystrica.

Článok IV.- Cena a platobné podmienky

1. Cena za dielo podľa tejto zmluvy je určená dohodou zmluvných strán podľa zákona o cenách č. 18/1996 Z.z., v znení neskorších predpisov, s jej platnosťou do skutočného termínu ukončenia diela a jeho odovzdania objednávateľovi vo výške:

Cena bez DPH	2 260,02,- €
<u>DPH 20 %</u>	<u>452,00,- €</u>
Cena vrátane DPH	2 712,02,- €

Špecifikáciu ceny obsahuje **Príloha** tejto zmluvy ako jej neoddeliteľná súčasť.

2. V dohodnutej cene sú zahrnuté všetky náklady zhotoviteľa spojené so splnením záväzkov podľa tejto zmluvy o dielo, vrátane nákladov na tlakovú a prevádzkovú skúšku, nákladov za vytýčenie podzemných vedení a zariadení správcami sietí, náklady na odvoz a poplatky za uskladnenie

prebytočného materiálu, ktorý zhotoviteľ odvezie a uloží na určené skládky, náklady vodorovného premiestnenia rúbaniny na povrchu a poplatky za skládky, náklady na spätnú úpravu a ostatné práce spojené s uvedením pracovných plôch do stavu podľa projektovej dokumentácie resp. pôvodného stavu, obstaranie, osadenie a udržiavanie dopravného značenia, náklady na prepojenie na existujúcu sieť.

3. Objednávateľ umožnil zhotoviteľovi oboznámenie sa s projektom stavby a vykonanie prehliadky miesta vykonania diela. Na tomto základe sa predpokladá, že zhotoviteľ mal možnosť prehliadnúť a preveriť si stavenisko a jeho okolie, možnosti prístupu sa stavenisko a overiť si všetky s tým súvisiace informácie čo do jeho tvaru a charakteristiky, vrátane podmienok podložia, hydrogeologických a klimatických podmienok, rozsahu a druhu dodávok, prác a materiálov potrebných pre riadne vyhotovenie a ukončenie diela a odstránenie akýchkoľvek jeho väd. Vo všeobecnosti sa preto predpokladá, že v zmysle tu uvedeného mal zhotoviteľ k dispozícii všetky potrebné informácie čo sa týka rizík, nepredvídaných skutočností a všetkých ďalších okolností, ktoré mohli ovplyvniť jeho cenu diela. Má sa za to, že cena dohodnutá v tejto zmluve pokrýva všetky náklady zhotoviteľa spojené so splnením všetkých jeho záväzkov podľa tejto zmluvy o dielo. Žiadny nárok na zmenu dohodnutej ceny jej zvýšením, ktorý vznikne ako dôsledok chýb alebo zanedbania povinnosti zhotoviteľa pri príprave jeho ponuky nebude objednávatelom akceptovaný.
4. Ak na základe dohody zmluvných strán dôjde k zmene v špecifikácii alebo rozsahu predmetu plnenia podľa tejto zmluvy, budú príslušné ustanovenia tejto zmluvy upravené a to na základe dohody zmluvných strán dodatkom k tejto zmluve.
5. Ak počas realizácie diela vznikne potreba vykonania navyše prác, zaväzuje sa zhotoviteľ takéto práce a dodávky vykonať ako súčasť plnenia podľa tejto zmluvy o dielo. Podmienky realizácie takýchto prác budú dohodnuté v dodatku k zmluve o dielo. Za navyše práce s právom zhotoviteľa na ich zaplatenie sa však nebudú považovať také práce a dodávky, ktoré zhotoviteľ, ako odborne spôsobilá osoba pri spracovaní svojej ponuky mal zahrnúť do ceny za dielo. Takéto práce a dodávky je zhotoviteľ povinný vykonať ako súčasť plnenia podľa tejto zmluvy na vlastné náklady.
6. Zhotoviteľovi vznikne právo len na úhradu prác a dodávok skutočne vykonaných a písomne potvrdených zástupcom objednávatel'a. Ak zhotoviteľ vykoná práce chybné nebudú mu uhradené.
7. Práce, materiály a výrobky, ktoré nezodpovedajú zmluve a požadovaným skúškam, musí zhotoviteľ na vlastné náklady odstrániť a nahradiť bezchybnými.
8. Podkladom pre zaplatenie ceny za dielo bude konečná faktúra vystavená zhotoviteľom po prevzatí diela objednávatel'om na základe technickým dozorom overených súpisov vykonaných prác, v ktorých bude uvedené množstvo merných jednotiek a ich ocenenie v súlade s touto zmluvou.
9. Zhotoviteľovi vznikne právo na zaplatenie ceny za dielo len ak dielo vykoná riadne a včas a odovzdá ho objednávatel'ovi v mieste plnenia Zápisom o odovzdaní a prevzatí diela.
10. Preddavky objednávatel' neposkytuje a zhotoviteľ ich ani nebude požadovať.
11. Faktúra ako platobný doklad musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu podľa zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v platnom znení.
12. Lehota splatnosti faktúry je 14 dní od jej doručenia. V pochybnostiach sa má za to, že faktúra bola doručená tretí deň od jej odoslania.
13. Ak faktúra bude obsahovať nesprávne alebo neúplné údaje, alebo bude vystavená v rozpore s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve, je objednávatel' oprávnený faktúru zhotoviteľovi vrátiť s uvedením vytýkaných nedostatkov faktúry. Zhotoviteľ je povinný faktúru podľa charakteru nedostatku opraviť alebo vystaviť novú. Nová lehota splatnosti faktúry začína plynúť až dňom doručenia opravenej faktúry alebo novej faktúry.
14. Ak pri odovzdaní a prevzatí diela budú zistené vady alebo nedorobky, je objednávatel' oprávnený zadržať 10 % z ceny diela až do termínu odstránenia všetkých väd a nedorobkov uvedených v zápise/protokole o odovzdaní a prevzatí diela. Takto zadržanú čiastku je objednávatel' povinný uvoľniť do 7 dní od preukázateľného odstránenia všetkých väd a nedorobkov uvedených v zápise o odovzdaní a prevzatí diela.
15. Za deň úhrady sa považuje deň odpísania prostriedkov z účtu objednávatel'a.
16. Prijatím konečnej faktúry sa vylučujú ďalšie dodatočne uplatňované nároky zhotoviteľa.
17. Zhotoviteľ nie je oprávnený posúpiť, zriadiť záložné právo a factoring k svojim pohľadávkam voči Objednávatel'ovi alebo k iným pohľadávkam vzniknutým podľa Zmluvy alebo s ňou súvisiacimi bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávatel'a.

Článok V.- Podmienky vykonania diela

1. Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo na vlastné náklady a nebezpečie (§ 537 Obchodného zákonníka) v čase dohodnutom v tejto Zmluve.
2. Pri vykonávaní diela postupuje zhotoviteľ samostatne, pri rešpektovaní príslušných právnych predpisov a STN týkajúcich sa predmetu plnenia podľa tejto Zmluvy, ako i predpisov upravujúcich nakladanie s látkami škodiacimi podzemným a povrchovým vodám tak, aby nedošlo k ich ohrozeniu a povinnosti nakladať a likvidovať odpady vzniknuté pri výkone prác podľa platných predpisov o nakladaní s odpadmi.
3. Za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci osôb a za koordináciu plnenia úloh na stavenisku/pracovisku z hľadiska bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci podľa zákona č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci, Nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko a Vyhl. SÚBP a SBÚ č. 374/1990 Zb. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach zodpovedá zhotoviteľ.
4. Zhotoviteľ je povinný na svoje náklady počas realizácie diela, jeho dokončovania a odstraňovania prípadných väd diela zaistiť bezpečnosť všetkých osôb oprávnených byť na stavenisku, udržiavať stavenisko v takom stave, aby sa predišlo ohrozeniu spomínaných osôb.
5. Zhotoviteľ zodpovedá za zabezpečenie protipožiarnej ochrany v zmysle zákona NR SR č. 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarom v platnom znení a vyhlásky MV SR č. 94/2004 Z.z.
6. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že pri realizácii diela nepoužije materiál, o ktorom je v čase jeho použitia známe, že je škodlivý. Použité výrobky pri realizácii diela musia spĺňať podmienky a požiadavky, uvedené v zákone NR SR č. 90/1998 Z.z. o stavebných výrobkoch v platnom znení a v zákone NR SR č. 264/1999 Zb. o technických požiadavkách na výrobky a o posudzovaní zhody a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
7. Ak nastane akákoľvek strata alebo poškodenie diela, alebo akejkoľvek jej časti, materiálov alebo zariadenia počas obdobia, v ktorom je zhotoviteľ povinný sa o ne starať, a to z akýchkoľvek dôvodov je zhotoviteľ povinný na vlastné náklady nahradiť takúto stratu a napraviť škodu tak, aby dielo vyhovovalo v každom ohľade ustanoveniam tejto zmluvy o dielo.
8. Ak zhotoviteľ pri realizácii diela použije k zhotoveniu diela látky v množstve, ktoré by mohli ohroziť životné prostredie, musí s nimi zaobchádzať tak, aby k ohrozeniu životného prostredia nedošlo. Aj napriek tomu musí mať zhotoviteľ pre takéto prípady pripravený havarijný plán, ktorý je povinný na požiadanie objednávateľa kedykoľvek predložiť k nahliadnutiu.
9. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť dielo proti krádeži a poškodeniu.
10. Zhotoviteľ je povinný na požiadanie zástupcu objednávateľa mu predložiť v písomnej forme všeobecný popis postupov a metód, ktoré bude používať pri realizácii diela a kópiu všetkých výkresov, technicko-kvalitatívnych podmienok, certifikátov a ďalších dokumentov, ktoré sú nevyhnutné k posúdeniu vhodnosti a primeranosti postupu zhotoviteľa. Predloženie všeobecných postupov a ostatných dokumentov uvedených v tomto bode objednávateľovi nezaväzuje zhotoviteľa žiadnych povinností a zodpovedností podľa tejto Zmluvy.
11. Zhotoviteľ je povinný v súvislosti s vyhotovením a dokončením diela podľa tejto zmluvy a s odstránením prípadných väd na stavbe zamestnávať:
 - a) len takých technikov, ktorí majú kvalifikáciu a prax vo svojom odbore a takých majstrov a predákov, ktorí sú kompetentní vykonávať odborný dozor pri vykonávaní prác,
 - b) kvalifikovaných, vyučených a nevyučенých robotníkov, ktorí sú potrební pre riadne a včasné splnenie záväzkov zhotoviteľa podľa tejto zmluvy o dielo.
12. Zhotoviteľ nesmie dielo ako celok odovzdať na zhotovenie inej osobe. Zhotoviteľ zodpovedá za celú činnosť pri vykonávaní diela a za porušenie zodpovednosti alebo zanedbanie povinnosti svojich poddávateľov pri realizácii časti diela.

Článok VI.- Ostatné podmienky vykonávania diela

A. STAVENISKO

1. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko zápisom s vytýčeným obvodom staveniska a s vytýčenými základnými výškovými a smerovými bodmi. Výškové, smerové body a vytýčené hranice vzťahujúce sa k predmetu zmluvy sú pre zhotoviteľa záväzné.
3. Zabezpečenie vytýčenia podzemných vedení a súhlasov správcov podzemných a nadzemných inž. sietí k realizácii prác si obstaráva zhotoviteľ.

4. Vytyčenie a iné meračské a geodetické práce, potrebné pre vykonanie predmetu zmluvy zabezpečuje Zhotoviteľ odborne spôsobilými osobami, pričom zodpovedá za :
 - a) presné vytyčenie všetkých objektov stavby vo vzťahu k základným smerovým a výškovým pevným bodom stavby,
 - b) správnosť polohy, výšok, rozmerov a umiestnenie všetkých objektov stavby a za ich zákres do dokumentácie počas realizácie prác,
 - c) zabezpečenie všetkých potrebných prístrojov, zariadení, pomôcok, materiálov a pracovníkov v súvislosti s vyššie uvedenou zodpovednosťou za vytyčovacie práce.
5. Zhotoviteľ je povinný starostlivo chrániť a udržiavať všetky smerové a výškové body, zameriavacie konštrukcie, vytyčovacie kolíky a ďalšie predmety (pomôcky) použité pre vytyčenie stavby.
6. Ak sa v priebehu realizácie diela zistí akákoľvek chyba v polohe, výškach, rozmeroch alebo umiestnení ktorejkoľvek časti diela je zhotoviteľ povinný na vlastné náklady takéto závady odstrániť. Ak takéto chyba vznikne použitím nesprávnych údajov, ktoré zhotoviteľovi odovzdal písomne Objednávateľ, má Zhotoviteľ právo na úhradu preukázateľne vynaložených navyše nákladov spojených s odstránením závadného stavu.
7. Kontrola vytyčenia, alebo ktorejkoľvek osi alebo výšky, ktoré vykoná objednávateľ nezbavuje Zhotoviteľa jeho zodpovednosti za presnosť vytyčovacích prác.
8. Pred začatím realizácie predmetu zmluvy a v súvislosti s odovzdaním staveniska resp. i počas realizácie diela zhotoviteľ vyhotoví záznam a fotodokumentáciu o pôvodnom stave komunikácií, povrchu územia, základov na stavenisku, hraničných kameňov, odvodňovacích objektov, rozvodov, káblov, kanálov a ostatných inžinierskych sietí, ako aj okolitých stavieb, ktorý vždy odovzdá aj objednávateľovi - TDS. Ak tak zhotoviteľ neurobí, a následne vzniknú pochybnosti o ich stave pred začatím prác na stavbe platí za rozhodujúce stanovisko objednávateľa.
9. Pred začatím výkopových prác alebo iných prác, ktoré by mohli ohroziť jednotlivé inžinierske siete, ako vodovod, kanalizácia, plyn, telekomunikačné zariadenia, elektrické zariadenia, plynové potrubia a pod. je zhotoviteľ povinný sa oboznámiť s umiestnením všetkých existujúcich sietí na stavenisku a pred začatím prác požiadať vlastníkov alebo prevádzkovateľov týchto sietí o ich lokalizáciu – vytyčenie. Zhotoviteľ je zodpovedný za všetky škody spôsobené ním alebo jeho poddodávateľmi počas výkonu prác na týchto zariadeniach a takéto škody musí na vlastné náklady odstrániť k plnej spokojnosti objednávateľa – TDS, do doby ním určenej na ich odstránenie. Zhotoviteľ je povinný urobiť všetky opatrenia a splniť všetky oprávnené požiadavky oprávnených orgánov, vlastníkov a prevádzkovateľov podzemných vedení a zariadení súvisiace s ich odstránením, prípadnou prekládkou a znovuzriadením všetkých inžinierskych sietí. Náklady na tieto práce znáša zhotoviteľ.
10. Zhotoviteľ je povinný na prevzatom stavenisku a prístupových komunikáciách udržiavať čistotu a priebežne odstraňovať nečistoty vzniknuté výkonom jeho prác.
11. Všetky práce potrebné pre vyhotovenie a dokončenie diela a odstránenie prípadných väd diela musí zhotoviteľ vykonávať tak, aby nezasahovali neprimerane alebo nevhodne do:
 - a) vymoženosti/ pohodlia verejnosti,
 - b) prístupov, možností užívania a údržby verejných alebo súkromných komunikácií a chodníkov k nehnuteľnostiam/ pozemkom, nezávisle na tom, či sú vo vlastníctve objednávateľa alebo inej osoby.
12. Škody spôsobené realizáciou predmetného diela nad rozsah staveniska a vzniknuté na ostatnom majetku objednávateľa alebo na majetku tretích osôb je zhotoviteľ povinný odstrániť na vlastné náklady uvedením do pôvodného stavu.
13. Ak v súvislosti so začatím prác na stavenisku je potrebné požiadať o vydanie rozhodnutí na zvláštne užívanie komunikácií (rozkopávkové povolenie a pod.) za ich riadne a včasné obstarávanie zodpovedá zhotoviteľ.
14. Ak v súvislosti so začatím prác na stavenisku bude potrebné umiestniť, alebo premiestniť dopravné značky podľa predpisov o pozemných komunikáciách obstaráva ich Zhotoviteľ, ktorý zodpovedá i za ich umiestnenie a udržiavanie.
15. Zhotoviteľ je povinný používať všetky primerané prostriedky k tomu, aby nedošlo k poškodeniu ciest a mostov umožňujúcich spojenie so staveniskom alebo vedúcim k stavenisku dopravou zhotoviteľa alebo ktorýmkoľvek z jeho poddodávateľov. Zhotoviteľ musí vyhľadávať také trasy, vybrať a používať také vozidlá a mechanizmy a obmedziť a rozložiť náklad tak, aby každá doprava na stavenisko a zo staveniska, ktorou dochádza k presunu materiálov, strojného

zariadenia zhotoviteľa bola vykonávaná tak, aby nevznikli zbytočné škody na týchto cestách a mostoch. Vzniknuté závady a poškodenia je zhotoviteľ povinný odstrániť na vlastné náklady uvedením do pôvodného stavu.

16. Zhotoviteľ je povinný stavenisko strážiť, v prípade potreby oplotiť alebo inak vhodne zabezpečiť. Ryhy musia byť zapažené pažením proti zosunutiu stien ryhy a padaniu kameňov.
17. Najneskôr k termínu odovzdávania a prevzatí diela je zhotoviteľ povinný stavenisko vypratať a upraviť ho do stavu podľa projektovej dokumentácie resp. do pôvodného stavu.

B. KONTROLA DIELA

1. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie diela Zhotoviteľom. Ak zistí, že zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore s dohodnutými podmienkami alebo určenými technologickými postupmi, je oprávnený požadovať ich odstránenie. Ak Zhotoviteľ tak neurobí ani v primeranej lehote, ktorú mu objednávateľ na odstránenie nedostatkov poskytne alebo takýto postup je nepochybne podstatným porušením podmienok dohodnutých v tejto zmluve alebo podľa tejto zmluvy, je Objednávateľ oprávnený od zmluvy odstúpiť. Právo Objednávateľa na náhradu škody a zmluvnú pokutu tým nie je dotknuté. Nevykonanie kontroly vykonávania diela zo strany objednávateľa nezbavuje zhotoviteľa zodpovednosti za vady diela.
2. Žiadna časť diela nesmie byť zakrytá alebo uvedená mimo dohľad bez súhlasu TDS. Zhotoviteľ musí umožniť technickému dozorovi skontrolovať a premerať akúkoľvek časť diela, ktorá má byť zakrytá alebo sa stane neprístupná.
3. Zhotoviteľ je povinný zápisom v denníku vyzvať Objednávateľa na kontrolu prác, ktoré budú ďalším postupom zakryté, alebo sa stanú neprístupnými a to minimálne dva pracovné dni vopred. Súčasne je povinný dohodnúť s technickým dozorom objednávateľa podmienky kontroly zakrytia takýchto prác. Ak zhotoviteľ nedodrží takto dohodnutý postup, je povinný umožniť Objednávateľovi vykonanie dodatočnej kontroly prác a nieť náklady s tým spojené. Ak sa objednávateľ bez predchádzajúcej dohody so zhotoviteľom nedostaví ku kontrole, je zhotoviteľ oprávnený pokračovať vo vykonávaní diela. Ak bude objednávateľ trvať na dodatočnom odkrytí prác, znáša náklady s tým spojené. To však neplatí, ak sa pri dodatočnom odkrytí zistí porušenie kvalitatívnych podmienok výkonu práce zhotoviteľa, ako ani v prípadoch, keď zhotoviteľ nedodrží podmienky podľa prvej a druhej vety tohto bodu. Nevykonanie kontroly prác objednávateľom vplyv na zodpovednosť zhotoviteľa za vady diela nemá.

C. STAVEBNÝ DENNÍK

1. Zhotoviteľ je povinný viesť na stavbe stavebný denník v súlade so Stavebným zákonom a vyhláškou MŽP SR č. 453/2000 Z.z. od dňa odovzdania staveniska do prevzatia diela objednávateľom.
2. Stavebný denník sa musí nachádzať na stavbe a musí byť na stavbe trvale prístupný. Zápisy do neho robí zhotoviteľ v deň, kedy boli práce vykonané alebo nastali okolnosti, ktoré je potrebné riešiť.
3. Okrem zástupcov zhotoviteľa, Objednávateľa a projektanta môžu do stavebného denníka vykonávať záznamy poverení zástupcovia príslušných orgánov štátnej správy.
4. Objednávateľ je oprávnený sledovať obsah stavebného denníka a k zápisom pripájať svoje stanoviská.
5. Ak stavbyvedúci Zhotoviteľa alebo dozor Objednávateľa s obsahom záznamov nesúhlasia, sú povinní osobitným záznamom zapísať svoje stanovisko, inak sa má za to, že s obsahom záznamu súhlasia. Vzniknuté rozpory sú tieto osoby povinné bez zbytočného odkladu predložiť na riešenie osobám uvedeným v čl. I. tejto zmluvy.

D. TECHNICKÝ DOZOR A STAVBYVEDÚCI

1. Objednávateľ poveruje výkonom občasného technického dozora stavby (ďalej aj TDS): **StVS servis s.r.o. p. Tibor Longauer**
2. Zhotoviteľ poveruje výkonom stavbyvedúceho: **Ing. Pavol Raškovič**
3. Zmeny v osobách TDS a stavbyvedúceho sú si zmluvné strany povinné oznámiť písomne a zapísať do stavebno-montážneho denníka.

4. Zmluvné strany zodpovedajú za to, že funkciu stavbyvedúceho a TDS budú vykonávať len osoby, ktoré majú odbornú spôsobilosť na výkon takýchto funkcií.
5. Zhotoviteľ je povinný umožniť TDS objednávateľa, najmä:
 - oboznámiť sa s podkladmi zhotoviteľa, podľa ktorých stavbu realizuje,
 - vykonávať kontrolu dodržiavania podmienok a rozhodnutí vydaných pre stavbu a opatrení štátneho stavebného dohľadu počas realizácie stavby,
 - vykonávať kontrolu vecnej a cenovej správnosti a úplnosti oceňovacích podkladov a platobných dokladov, ich súlad s podmienkami zmluvy,
 - vykonávať kontrolu tých častí diela, ktoré budú v ďalšom postupe zakryté alebo sa stanú neprístupnými,
 - vykonávať kontrolu dokladov zhotoviteľa, ktoré preukazujú kvalitu vykonaných prác a dodávok (certifikáty výrobkov a materiálov, atesty, protokoly a pod.) pred ich zabudovaním,
 - vykonávať sledovanie vedenia stavebného denníka v súlade s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve a Stavebným zákonom,
 - vykonávať kontrolu riadneho uskladnenia materiálov, strojov, zariadení a konštrukcií,
 - vykonávať kontrolu odstraňovania väd a nedorobkov,
 - vykonávať ostatné oprávnenia za objednávateľa uvedené v ostatných ustanoveniach tejto zmluvy.
6. TDS je okrem oprávnení uvedených v iných ustanoveniach tejto zmluvy oprávnený vydať zhotoviteľovi príkaz na:
 - a) odstránenie akýchkoľvek materiálov zo stavby, ktoré nie je dodané podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve,
 - b) výmenu materiálov a ich nahradenie správnymi a vhodnými,
 - c) odstránenia a nové vykonanie prác, bez ohľadu na výsledky predchádzajúcich skúšok, alebo realizovaných čiastkových platieb za hociktoré vykonané práce, ktoré vzhľadom na:
 - materiály, technologické alebo odborné postupy,
 - projektovú dokumentáciu, dokumentáciu zhotoviteľa alebo takú za ktorú je on zodpovedný, nie sú v súlade s touto zmluvou o dielo.
7. Skutočnosť, že objednávateľ skontroloval výkresy, dodávky, vzorky a vykonané práce nezbujuje zhotoviteľa povinnosti vykonávanie potrebných kontrol tak, aby bolo zaručené riadne splnenie predmetu diela podľa tejto zmluvy a zodpovednosti za prípadné vady diela.

Článok VII. - Podmienky odovzdania a prevzatia diela:

1. Pripravenosť diela na odovzdanie a prevzatie Zhotoviteľ Objednávateľovi oznámi písomne.
2. Na základe doručeného oznámenia vypíše Objednávateľ termín odovzdávacieho a preberacieho konania.
3. Zhotoviteľ je povinný k odovzdávaciemu a preberaciemu konaniu pripraviť na odovzdanie všetky doklady osvedčujúce akosť a kompletnosť diela, najmä:
 - a) stavebný denník,
 - b) dokumentáciu skutočného vyhotovenia stavby opatrená pečiatkou zhotoviteľa,
 - c) zoznam dodávok a zariadení, ktoré sú súčasťou odovzdávaného diela a pre všetky dodávky a zariadenia: osvedčenie o akosti a kompletnosti, atesty platné na území SR, návody na montáž, obsluhu a údržbu v jazyku slovenskom,
 - d) správy o vykonaní odborných prehliadok a odborných skúšok, ak sa na stavbe mali vykonať (bez závad),
 - e) výsledky meraní a skúšok a pod. - všetky platné ku dňu odovzdania diela; pasporty, revízie knihy alebo iné dokumenty vyhradených technických zariadení - ak sa na stavbe mali vykonať
 - f) doklady o preukázaní zhody výrobkov s technickými špecifikáciami,
 - g) osvedčenia o vykonaných skúškach použitých materiálov a výrobkov,
 - h) zápisnice o preverení prác a konštrukcií, ktoré boli v priebehu prác zakryté alebo sa stali neprístupnými,
 - i) doklad o spôsobe likvidácie odpadov,
 - j) doklady o spätnom odovzdaní a prevzatí výstavbou dotknutých inžinierskych sietí a pozemkov dočasného záberu, potvrdené vlastníckmi alebo správcami inžinierskych sietí a vlastníckmi resp. užívateľom pozemkov;

- k) doklady o spätnom odovzdaní a prevzatí výstavbou dotknutých inžinierskych sietí a pozemkov dočasného záberu, potvrdené vlastníckmi alebo správcami inžinierskych sietí a vlastníckmi resp. užívateľom pozemkov;
- l) vypracovanú fotodokumentáciu (na CD) priebehu stavebných prác a to pred ich začatím, počas - priebehu a po ich ukončení,

Ak zhotoviteľ nebude mať uvedené doklady pripravené na odovzdanie prevzatie, nepovažuje sa dielo za riadne pripravené k prevzatíu.

4. O výsledku preberacieho konania bude spísaná zápisnica/protokol.
5. Ak pri odovzdaní a prevzatí diela budú zistené vady alebo nedorobky, ako i v prípade, ak zhotoviteľ nebude mať pripravené na odovzdanie všetky doklady osvedčujúce akosť a kompletnosť diela v zmysle bodu 3 nepovažuje sa dielo za riadne vykonané a záväzok zhotoviteľa za riadne a včas splnený. Objednávateľ je oprávnený takto ponúknuté dielo neprevziať.
6. Ak objednávateľ posúdi, že ide o ojedinelé drobné vady alebo nedorobky, ktoré samy o sebe ani v spojitosti s inými nebránia bezporuchovému a bezpečnému užívaniu diela a rozhodne sa dielo prevziať budú v zápisnici spísané vady a nedorobky s termínmi ich odstránenia. V súlade s kogentným ustanovením § 324 ods. 3 Obchodného zákonníka sa v tomto prípade považuje záväzok zhotoviteľa splnený riadne až dňom odstránením všetkých väd a nedorobkov uvedených v zápisnici o odovzdaní a prebratí diela.
7. Drobné odchýlky, ktoré nemenia prijaté riešenia, kvalitu a ani nezvyšujú cenu diela, nie sú vadami, ak boli súhlasne akceptované dohodou v stavebnom denníku.
8. Dňom podpísania zápisnice prechádza na objednávateľa vlastníctvo k zhotovenému dielu a nebezpečenstvo vzniku škôd na diele. Ustanovenie bodu 6 tohto článku zmluvy tým nie je dotknuté.

Článok VIII. - Zodpovednosť za vady diela a záruka

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude zhotovené podľa podmienok tejto zmluvy, podľa platných predpisov a technických noriem, a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
2. Záručná doba je dohodnutá na 60 mesiacov.
3. Záručná doba začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia diela.
4. V prípade oprávnenej vady diela dohodli zmluvné strany právo objednávateľa požadovať a povinnosť zhotoviteľa vadu, pokiaľ spadá do záruky, odstrániť bezplatnou opravou. Ak pôjde o vadu neodstrániteľnú, alebo o vadu, ktorá sa opakovane prejaví je zhotoviteľ povinný poskytnúť nové bezchybné plnenie. Záručná doba sa predlžuje o dobu od uplatnenia reklamácie do doby odstránenia vady.
5. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady diela, ktoré boli spôsobené neodborným zásahom objednávateľa alebo v dôsledku neodborného užívania prevádzkovateľom.
6. Záručná doba nezahŕňa ani prevádzkový servis diela v zmysle návodov na obsluhu a údržbu materiálov a zariadení dodaných zhotoviteľom pri odovzdávaní diela. Uvedený prevádzkový servis vykonáva objednávateľ (prevádzkovateľ) na svoje náklady.
7. Prípadnú reklamáciu vady je Objednávateľ povinný uplatniť u zhotoviteľa v písomnej forme – i faxom, s následným doručením originálu poštou alebo osobne. V reklamácií Objednávateľ označí vadu, uvedie ako sa vada prejavuje a navrhne spôsob jej odstránenia. Reklamácia je považovaná za uplatnenú dňom jej doručenia zhotoviteľovi. O odstránení vady bude vždy spísaný záznam, v ktorom sa uvedie i spôsob odstránenia vady a termín jej odstránenia.
8. Všetky úkony potrebné k odstráneniu vady, jej príčin a následkov zabezpečuje a náklady s tým spojené znáša Zhotoviteľ zo svojho.
9. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd diela bezodkladne a vady odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase.

Článok IX. - Zmluvné pokuty

1. V prípade omeškania zhotoviteľa s dokončením diela v dohodnutom termíne má objednávateľ právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania.
2. V prípade omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia dohodnutého v tejto zmluve v termínoch dohodnutých v tejto zmluve, má zhotoviteľ právo na zmluvnú pokutu vo 20,-€ za každý deň omeškania a spolupôsobenie zvlášť.

3. V prípade omeškania objednávateľa s úhradou faktúry má zhotoviteľ právo na úrok z omeškania vo výške určenej podľa § 369 Obchodného zákonníka.
4. Za omeškanie s odstránením väd alebo nedorobkov zistených pri odovzdaní a prevzatí diela a za omeškanie s odovzdaním chýbajúcej dokumentácie, zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 20,-€ za každý prípad a za každý deň omeškania zvlášť.
5. Za meškanie s vypratáním staveniska v termíne dohodnutom v zápisnici z odovzdávacieho a preberacieho konania zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu 20,-€ za každý deň omeškania.
6. Za vady diela podľa každej oprávnenej reklamácie zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % z ceny diela. Túto pokutu zhotoviteľ neplatí, ak v lehote do 7 dní (kalendárnych) od uplatnenia reklamácie vadu odstráni alebo v tejto lehote dohodne s objednávateľom primeraný termín jej odstránenia a takto dohodnutý termín odstránenia vady aj dodrží. Za meškanie s odstránením vady v takto dohodnutom termíne zaplatí zhotoviteľ objednávateľovi zmluvnú pokutu 20,-€ za každý deň omeškania. Právo objednávateľa na zmluvnú pokutu za vadné plnenie podľa prvej vety tohto bodu tým nie je dotknuté.
7. Zmluvné strany sa dohodli na písomnej forme vyúčtovania pokút a úrokov z omeškania. Dlžník je povinný vyúčtovanú pokutu resp. úrok z omeškania zaplatiť do 7 dní od doručenia vyúčtovania.
8. Zaplatením pokuty resp. úroku z omeškania nie je dotknuté právo zmluvných strán na náhradu škody.

Článok X. - Odstúpenie od zmluvy

1. Objednávateľ je oprávnený s okamžitou platnosťou od zmluvy odstúpiť ak:
 - a) zhotoviteľ bude vykonávať dielo v rozpore s dohodnutými podmienkami alebo určenými technologickými postupmi a vytýkané nedostatky neodstráni ani v primeranej dobe, ktorú mu objednávateľ na ich odstránenie poskytne,
 - b) zhotoviteľ bude v omeškaní s vykonávaním diela a toto omeškanie bude trvať viac ako 30 dní.
2. Zhotoviteľ je oprávnený s okamžitou platnosťou od zmluvy odstúpiť ak:
 - a) mu objednávateľ neposkytne dohodnuté spolupôsobenie ani v dodatočnej primeranej lehote, ktorú mu zhotoviteľ poskytne a toto neposkytnutie spolupôsobenia zmarí zhotoviteľovi možnosť vykonania diela,
 - b) objednávateľ bude v omeškaní so zaplatením faktúry a toto omeškanie bude trvať viac ako 60 dní po lehote splatnosti faktúry.
3. Odstúpenie od zmluvy oprávnená zmluvná strana oznámi druhému účastníkovi zmluvy písomne. Účinky odstúpenia od zmluvy nastávajú dňom doručenia oznámenia o odstúpení od zmluvy druhému účastníkovi zmluvy.

Článok XI. - Záverečné ustanovenia

1. Na právne vzťahy osobitne neupravené Zmluvou sa primerane vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.
2. Pre potreby doručovania akejkoľvek písomnosti bude miestom jej doručenia sídlo/miesto podnikania zmluvnej strany zapísané v príslušnom registri. Zmluvné strany súhlasia s tým, že písomnosti doručené do ich sídla/miesta podnikania budú považované za doručené priamo do vlastných rúk, a to aj v prípade, ak budú vrátené ako neprevzaté. Ak nebude možné ktorejkoľvek zmluvnej strane písomnosť doručiť na adresu jej sídla/miesta podnikania, považuje sa písomnosť za doručenú tretím dňom odo dňa jej odoslania.
3. V prípade ak sa niektoré ustanovenie Zmluvy stane neplatným, nespôsobuje to neplatnosť celej Zmluvy a zmluvné strany sa zaväzujú neplatné ustanovenia odstrániť písomným dodatkom k Zmluve na základe vzájomnej dohody.
4. Zmeny a doplnky Zmluvy je možné vykonať len písomnými dodatkami na základe dohody zmluvných strán. Dodatky k Zmluve nesmú byť vytvorené retroaktívne. Akákoľvek zmena Zmluvy, ktorá nebola vykonaná v súlade s ustanoveniami Zmluvy je neplatná.
5. Zmluva je uzatvorená na základe vôle zmluvných strán, ktorá bola prejavená slobodne, vážne, určite, zrozumiteľne a rešpektuje všeobecne uznávané požiadavky vzťahujúce sa na obchodovanie. Zmluvné strany svojím vlastnoručným podpisom na znak súhlasu potvrdzujú, že si Zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a bez výhrad s ňou súhlasia.
6. Zmluva nadobudne platnosť dňom podpisu druhou zmluvnou stranou a účinnosť za predpokladu splnenia podmienok stanovených platnými právnymi predpismi.

7. Zmluva je vyhotovená v 5-ich vyhotoveniach, z ktorých každé vyhotovenie má platnosť originálu, s určením 1 vyhotovenie pre zhotoviteľa a 4 vyhotovenia pre objednávateľa.

V Banskej Bystrici, dňa 17.10.12

V Banskej Bystrici, dňa 17.10.12

Za objednávateľa:

Za dodávateľa:

Stredoslovenská vodárenská spoločnosť
Partizánska cesta 5, 974 00 Banská Bystrica

TEAM, s.r.o.
Pod Turičkou 39, 974 01 Banská Bystrica

.....
Ing. Vladimír Svrbický
podpredseda predstavenstva a.s.

.....
Ing. Juraj Presper **Team s.r.o.** 
konateľ spoločnosti Pod Turičkou 39, Banská Bystrica
tel.: 048/4152 749
IČO: 36034070 IČ DPH: SK2020087553

.....
Ing. Marek Žabka
člen predstavenstva a.s.

**STREDOSLOVENSKÁ
VODÁRENSKÁ SPOLOČNOSŤ**
akciová spoločnosť
Partizánska cesta 5
974 00 BANSKÁ BYSTRICA
- 9 -

KRYCI LIST ROZPOCTU

Názov stavby	B.B. Graniar inžinierske siete	JKSO	
Názov objektu		EČO	
		Miesto	
		IČO	IČ DPH
Objednávateľ			
Projektant			
Zhotoviteľ			
Spracoval			
	Rozpočet číslo		Dňa
			13.07.2012

Merné a účelové jednotky

Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.	Počet	Náklady / 1 m.j.
0	0,00	0	0,00	0	0,00

Rozpočtové náklady v EUR

A Základné rozp. náklady			B Doplnkové náklady			C Vedľajšie rozpočtové náklady				
1	HSV	Dodávky	1 930,22	9	Práce nadčas	0,00	14	Zanad. staveniska	0,00%	0,00
2		Montáž	331,80	10	Bez pevnej podl.	0,00	15	Mimostav. doprava	0,00%	0,00
3	PSV	Dodávky	0,00	11	Kultúrna pamiatka	0,00	16	Územné vplyvy	0,00%	0,00
4		Montáž	0,00	12		0,00	17	Prevádzkové vplyvy	0,00%	0,00
5	"M"	Dodávky	0,00				18	Ostatné	0,00%	0,00
6		Montáž	0,00				19	VRN z rozpočtu		0,00
7		Nosný m.	0,00							
8	ZRN (r. 1-7)		2 262,02	13	DN (r. 9-12)		20	VRN (r. 14-19)		0,00
21	HZS		0,00	22	Kompl činnosť	0,00	23	Ostatné náklady		0,00

Projektant		D	Celkové náklady
Dátum a podpis	Pečiatka	24	Súčet 8, 13, 20-23
			2 262,02
		25	DPH 20,00 % z 2 262,02
			452,40
Objednávateľ		26	Cena s DPH (r. 24-25)
			2 714,42
Dátum a podpis	Pečiatka	E	Prípočty a odpočty
Zhotoviteľ		27	Dodávky zadávateľa
			0,00
		28	Klízáva doložka
			0,00
Dátum a podpis	Pečiatka	29	Zvýhodnenie + -
			0,00

Team s.r.o. ▲▲▲
 Pod Turíčkou 39
 Banská Bystrica
 tel.: 048/4352 749
 IČO: 43122222

OZPOČET

Objavba: B.B. Granlar inžnierske siete

Objekt:

JKSO:

EČO:

Spracoval:

Dátum: 13.7.2012

Objednávateľ:

Zhovieľ:

P.Č.	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom	Hmotnosť celkom
1	2	3	4	5	6	7	8

HSV Práce a dodávky HSV 2 262,02 8,424

8 Rúrové vedenie 2 262,02 8,424

1	2862462420	el. redukcia 110/90,	ks	2,000	22,51	45,02	0,002
2	2861699800	lemový nákrúžok E PE 100 SDR 11 DN 90	ks	2,000	7,15	14,30	0,001
3	2861684519	príruba d 90	ks	2,000	15,52	31,04	0,002

Polypropylénové príruby s oceľovým jadrom určené na montáž prírubového spoja v kombinácii s lemovým nákrúžkom.

Materiál: polypropylén s oceľovým jadrom, čierny alebo šedý

4	5525572000	Koleno liatinové prírubové s pätkou D 80mm	ks	2,000	32,67	65,34	0,050
5	4222394600	Posúvač D 80 mm	ks	2,000	96,20	192,40	0,164
6	4227370005	hydrant nadzemný DN 80 /1.25	ks	2,000	653,40	1 306,80	0,071
7	4229150019	poklop uličný pre posúvače	ks	2,000	16,34	32,68	0,023
8	4229126156	zemná súprava	ks	2,000	16,87	33,74	0,006
9	2861121940	tesnenie d 90	ks	6,000	0,61	3,66	0,000
10	3090094000	Skrutka D 16x 80 mm	tkš	16,000	0,45	7,20	2,496
11	3090093200	Skrutka D 16x 70 mm	tkš	32,000	0,44	14,08	4,000
12	3111042200	Matica	ks	48,000	0,12	5,76	1,570
13	5525212400	TP D 80 /1000 mm	ks	2,000	89,10	178,20	0,040
14	8712411211	Montáž - práca	km pl	1,000	331,80	331,80	0,000

Celkom

2 262,02

8,424

Team s.r.o. ▲▲

Pod Turíčkou 39
Banská Bystrica
tel. 048 / 4152 749

009008755