



## ZMLUVA O DIELO č. P/9 000 640/99/12

uzavretá podľa § 536 a nasl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb., v znení neskorších predpisov na  
zákazku: „Polomka – rekonštrukcia vodovodu – Komenského ulica (dolná časť)“;  
(ďalej len „Zmluva“)

### Článok I. Zmluvné strany:

- 1. Objednávateľ:** **Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.**  
**Partizánska cesta 5, 974 00 Banská Bystrica**  
Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica,  
Odd.: Sa, VI.č.: 705/S  
Za ktorú konajú: Ing. Jozef Hegeduš, podpredseda predstavenstva a.s.  
Ing. Marek Žabka, člen predstavenstva a.s.  
Osoby oprávnené konať vo veciach Zmluvy:
- vo veciach zmluvných: JUDr. Emília Gerhátová alebo ňou určené osoby
  - vo veciach technických s právom dielo prevziať: Ing. Marek Žabka alebo ním určené osoby
- IČO: 36056006 DIČ: 2020095726 IČ DPH: SK 2020095726  
Bankové spojenie: ČSOB a.s., pobočka Banská Bystrica  
Číslo účtu: 257810093/7500

(ďalej len „Objednávateľ“)

- 2. Zhotoviteľ:** **Ing. Pavol Sopko GEOSS – GEODETICKÉ PRÁCE A SLUŽBY**  
so sídlom: Bakosova 3E/14464, 974 01 Banská Bystrica  
zapísaná v Živnostenskom registri Obvodného úradu Banská Bystrica, číslo  
Živnostenského registra: 601-4959  
Za ktorú koná: Ing. Pavol Sopko - osobne  
vo veciach technických s právom dielo odovzdať: Ing. Pavol Sopko  
IČO: 14154617 DIČ: 1020553556 IČ DPH: 102 0553556  
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa a. s., Banská Bystrica  
Číslo účtu: 502 00844/0900

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

(ďalej Objednávateľ a Zhotoviteľ spoločne len „zmluvné strany“)

### Článok II. Predmet plnenia:

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje v rozsahu a za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve pre Objednávateľa a Objednávateľovi odovzdá geometrický plán na vyznačenie vecného bremena (zamerania trasy verejného vodovodu s jeho pásmom ochrany v šírke 1,5 m od vonkajšieho pôdorysného okraja potrubia na obidve strany na pozemkoch v kat. území Polomka obce Polomka) v úsekoch:

- Komenského ulica (dolná časť);
- Kaštieľna;
- Mlynská;
- Kukučínova;
- Zápotockého;
- Nová;
- Chalúpkova;
- Štúrova;
- Dimitrovova.

Predpokladaný počet merných jednotiek – 65 MJ pre tab. výkonov 3-1, položka 04, MJ 100 m podľa  
Sadzobníka pre navrhovanie cien geodetických a kartografických prác UNIKA 2011.

2. Geometrický plán bude vypracovaný a overený osobou odborne spôsobilou pre vykonávanie požadovaných prác. Vykonaná technická kontrola musí byť preukázaná podpisom osoby, ktorá kontrolu vykonala.
3. Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne vykonané a ukončené dielo, zodpovedajúce podmienkam dohodnutým v Zmluve, od Zhotoviteľa prevezme, zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu a poskytne Zhotoviteľovi dohodnuté spolupôsobenie.

#### **Článok III. Rozsah a obsah diela:**

1. Rozsah a obsah geometrického plánu bude zodpovedať Smernici č. S 74.20.73.43.00 na vyhotovovanie geometrických plánov a vytyčovanie hraníc pozemkov Úradu geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky z 28.11.1997 č. NP – 3595/1997, geometrický plán bude overený príslušnou správou katastra.
2. Zhotoviteľ odovzdá Objednávateľovi v rámci dohodnutej ceny geometrický plán v počte **6 paré v listinnej forme a 1 x na CD**.
3. Zvýšený počet kópií geometrických plánov zabezpečí Zhotoviteľ v súlade s písomnou požiadavkou Objednávateľa, pričom zvýšené náklady (vo forme kolkov) na navyše vyhotovené geometrické plány znáša Objednávateľ.

#### **Článok IV. Spolupôsobenie Objednávateľa:**

1. Objednávateľ sa zaväzuje, že počas spracovávania geometrického plánu poskytne Zhotoviteľovi v nevyhnutnom rozsahu potrebné spolupôsobenie, spočívajúce najmä v odovzdaní doplňujúcich údajov, upresnení podkladov, súradníc, vyjadrení a stanovísk, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia Zmluvy a z odsúhlasenia konceptu geometrických plánov. Toto spolupôsobenie poskytne Zhotoviteľovi bez zbytočného odkladu od jeho vyžiadania.
2. Nedodržanie termínu spôsobené zo strany Objednávateľa, ktoré preukázateľne spôsobí zdržanie prác Zhotoviteľa, oprávňuje Zhotoviteľa k úprave termínu plnenia, ktoré bude zodpovedať omeškaniu spôsobenému Objednávateľom.

#### **Článok V. Termíny plnenia, miesto plnenia a splnenia:**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje predmet Zmluvy v rozsahu a s obsahom dohodnutom v čl. II. a III. Zmluvy a dodá predmet Zmluvy v termíne: **do 30 dní** od účinnosti Zmluvy.
2. Miestom plnenia je sídlo Zhotoviteľa a k.ú. Banská Štiavnica.
3. Miestom splnenia je adresa sídla Objednávateľa.
4. Predmet plnenia podľa Zmluvy je splnený riadnym vypracovaním a odovzdaním geometrického plánu Objednávateľovi v mieste jeho sídla s potvrdením o prevzatí.

#### **Článok VI. Cena diela a platobné podmienky:**

1. Cena za dielo podľa čl. II. Zmluvy v rozsahu a s obsahom podľa čl. III. Zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č.18/1996 Z.z. o cenách v znení neskorších predpisov a Sadzobníka pre navrhovanie cien geodetických a kartografických prác UNIKA 2011 s jej platnosťou do skutočného termínu ukončenia diela a jeho odovzdania Objednávateľovi vo výške:

<b>Cena za dielo bez DPH</b>	<b>4 258,00,-Eur</b>
<b>DPH 20%</b>	<b>851,60,-Eur</b>
<b>Cena za dielo vrátane DPH</b>	<b>5 109,60,-Eur</b>

2. Špecifikácia ceny prác na základe ponukového cenníka je uvedená v **prílohe č.1** a tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto Zmluvy.
3. V dohodnutej cene za dielo sú zahrnuté všetky náklady Zhotoviteľa spojené so splnením záväzkov podľa Zmluvy, najmä poplatky za kolkové známky, dopravné náklady a náklady za poskytovanie východiskových podkladov z operátu katastra nehnuteľností, ktoré si účtujú orgány štátnej správy Zhotoviteľovi. Zhotoviteľ je plne oboznámený s obsahom a rozsahom predmetu plnenia podľa Zmluvy, správne vyhodnotil a ocenil všetky práce, ktoré sú nevyhnutné pre riadne splnenie Zmluvy. Zhotoviteľ pri stanovení ceny vychádzal z podkladov Objednávateľa a preverenia miestnych podmienok, v

- dohodnutých podmienkach uplatnil všetky svoje požiadavky na Objednávateľa známe ku dňu uzatvorenia Zmluvy týkajúce sa predmetu jej plnenia.
4. Zhotoviteľovi vznikne právo na zaplatenie ceny dohodnutej v Zmluve len ak dielo vykoná riadne a včas a odovzdá jeho výsledok Objednávateľovi (zástupcovi oprávnenému konať vo veciach technických) v mieste jeho sídla.
  5. Podkladom pre zaplatenie ceny bude faktúra vystavená Zhotoviteľom. Faktúra ako platobný doklad musí obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu podľa platného zákona o dani z pridanej hodnoty.
  6. Lehota splatnosti faktúry je 14 dní od jej doručenia Objednávateľovi. V pochybnostiach sa má za to, že faktúra bola Objednávateľovi doručená tretí deň od jej odoslania.
  7. Ak faktúra bude obsahovať nesprávne alebo neúplné údaje je Objednávateľ oprávnený faktúru v lehote splatnosti faktúry vrátiť s uvedením vytýkaných nedostatkov faktúry. Zhotoviteľ je povinný faktúru podľa charakteru nedostatku opraviť alebo vystaviť novú. Vrátením faktúry lehota splatnosti neplynie. Nová lehota splatnosti faktúry začína plynúť až dňom doručenia opravenej faktúry.
  8. Za deň úhrady sa považuje deň odpísania prostriedkov z účtu Objednávateľa.
  9. Prijatím faktúry sa vylučujú ďalšie dodatočne uplatňované nároky Zhotoviteľa.
  10. Zhotoviteľ nie je oprávnený postúpiť, zriadiť záložné právo a factoring k svojim pohľadávkam voči Objednávateľovi alebo k iným pohľadávkam vzniknutým podľa Zmluvy alebo s ňou súvisiacimi bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa.
  11. V prípade, že Zhotoviteľ nedodá geometrický plán v zmluvne dohodnutom termíne, Objednávateľ má právo na úrok z omeškania vo výške 0,05% z dohodnutej ceny diela za každý aj začatý deň omeškania, právo na náhradu škody v plnej výške vzniknutej Objednávateľovi omeškaním Zhotoviteľa tým nie je dotknuté.
  12. V prípade, že Objednávateľ je v omeškaní s úhradou faktúry, Zhotoviteľ má právo na úrok z omeškania v dohodnutej výške 0,05% z dlžnej sumy za každý aj začatý deň omeškania.

#### **Článok VII. Podmienky vykonania diela:**

1. Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo podľa Zmluvy na svoje náklady a nebezpečenstvo (v zmysle § 537 Obchodného zákonníka) a v čase dohodnutom v Zmluve. Pri vykonávaní diela postupuje Zhotoviteľ samostatne pri rešpektovaní všetkých povinností vyplývajúcich mu najmä z Vyhlášky Úradu geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky č. 461/2009 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon č. 162/1995 Z.z. o katastrí nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov, zákona č. 215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii v znení neskorších predpisov, Vyhlášky Úradu geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky č. 300/2009 Z.z., ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 215/1995 Z. z. o geodézii a kartografii v znení neskorších predpisov, Smernice č. S 74.20.73.43.00 na vyhotovovanie geometrických plánov a vytyčovanie hraníc pozemkov Úradu geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky 28.11.1997 č. NP – 3595/1997, Sadzobníka pre navrhovanie cien geodetických a kartografických prác UNIKA 2011 a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za škodu, ktorú spôsobí v súvislosti s vykonávaním diela. Zodpovedá aj za škodu, ktorú spôsobili osoby, ktoré konali v jeho mene ako jeho zamestnanci alebo zástupcovia na základe plnomocenstva.
3. Za bezpečnosť a ochranu zdravia pri realizácii diela zodpovedá Zhotoviteľ. Zhotoviteľ je povinný na svoje náklady počas realizácie diela zaistiť bezpečnosť všetkých osôb, ktoré sú v zmluvnom vzťahu so Zhotoviteľom v mieste plnenia Zmluvy.
4. Zhotoviteľ nesmie dielo ako celok odovzdať na zhotovenie inej osobe. Zhotoviteľ zodpovedá za celú činnosť pri vykonávaní diela a za porušenie zodpovednosti alebo zanedbanie povinnosti svojich poddodávateľov pri realizácii časti diela.
5. Zhotoviteľ nie je oprávnený postúpiť práva a záväzky zo Zmluvy na tretiu osobu.
6. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie diela Zhotoviteľom. Ak zistí, že dielo je vykonané v rozpore s dohodnutými podmienkami, alebo určenými postupmi, je oprávnený požadovať odstránenie zistených nedostatkov. Ak tak Zhotoviteľ neurobí ani v primeranej lehote určenej Objednávateľom alebo takýto postup Zhotoviteľa je nepochybne podstatným porušením zmluvných podmienok, je Objednávateľ oprávnený od Zmluvy odstúpiť. Právo Objednávateľa na náhradu škody v plnej výške a zmluvnú pokutu tým nebude dotknuté. Nevykonanie kontroly vykonávania diela zo strany Objednávateľa nezbavuje Zhotoviteľa zodpovednosti za vady diela.

7. V prípade, že Zhotoviteľ pri realizácii diela akýmkoľvek spôsobom zasiahne do práv tretích osôb zodpovedá sa všetky škody Zhotoviteľ.

#### **Článok VIII. Podmienky odovzdania a prevzatia diela:**

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje pred odovzdaním diela predložiť geometrický plán bez jeho overenia príslušnou správou katastra na kontrolu Objednávateľovi ( mailom na: [krnacova.sona@stvs.sk](mailto:krnacova.sona@stvs.sk)), ktorý vykoná jeho kontrolu bez zbytočného odkladu. Vykonanie kontroly zo strany Objednávateľa nezbavuje Zhotoviteľa zodpovednosti za vady diela.
2. Odovzdaním diela sa rozumie odovzdanie geometrického plánu overeného príslušnou správou katastra s obsahom a v rozsahu vymedzenom v čl. II. a III. Zmluvy. O odovzdaní diela sa vyhotoví zápis o odovzdaní a prevzatí diela, ktorý potvrdzuje zástupca Objednávateľa oprávnený podľa tejto Zmluvy dielo prevziať. Dielo, ktoré nebude zodpovedať týmto podmienkam sa nepovažuje za riadne vykonané a záväzok Zhotoviteľa za riadne a včas splnený. Objednávateľ je oprávnený takto ponúknuté dielo neprevziať.

#### **Článok IX. Zodpovednosť za vady a záruka:**

1. Zhotoviteľ vypracuje a dodá geometrický plán podľa podkladov a požiadaviek Objednávateľa uvedených v tejto Zmluve.
2. Zhotoviteľ je povinný podľa čl. II. a III. Zmluvy dodržiavať podmienky, ktoré sa zaviazal zmluvne plniť, ako aj všeobecne záväzné predpisy, technické normy a dohody podľa Zmluvy. Ďalej sa bude riadiť záväznými podkladmi Objednávateľa a písomnými dohodami zmluvných strán.
3. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet Zmluvy bude zhotovený a odovzdaný Objednávateľovi podľa ustanovení tejto Zmluvy a bez väd.
4. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených v tejto Zmluve a platných právnych predpisoch.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady diela odstrániť bezodplatne a bez zbytočného odkladu, po uplatnení oprávnenej reklamácie Objednávateľom. Reklamáciu vady plnenia predmetu Zmluvy je Objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady v písomnej forme potvrdenej oprávnenou osobou.
6. Záručná doba je dohodnutá na **24 mesiacov**. Vztahuje sa na riadne ukončené dielo a začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia diela. Za vady diela, ktorých pôvod bude spočívať v nesprávnych alebo neúplných údajoch a výpočtoch však Zhotoviteľ zodpovedá i v čase ak odstránenie vady má pre Objednávateľa význam z hľadiska technického alebo ekonomického.
7. Za vady diela podľa každej oprávnenej reklamácie zaplatí Zhotoviteľ Objednávateľovi zmluvnú pokutu 0,5 % z ceny za dielo. Túto zmluvnú pokutu Zhotoviteľ neplatí, ak v lehote do 7 dní od uplatnenia reklamácie vadu odstráni alebo v tejto lehote dohodne písomne s Objednávateľom primeraný termín jej odstránenia a takto dohodnutý termín odstránenia vady aj dodrží. Za meškanie s odstránením vady v takto dohodnutom termíne zaplatí Zhotoviteľ Objednávateľovi zmluvnú pokutu 16,60 Eur za každý začatý deň omeškania. Právo Objednávateľa na zmluvnú pokutu za vadné plnenie podľa prvej vety tohto bodu tým nie je dotknuté.

#### **Článok X. Ostatné ustanovenia:**

1. Zmluvné strany sa zaväzujú, že pristúpia na zmenu záväzku v prípadoch, kedy sa po uzavretí Zmluvy zmenia východiskové podklady, rozhodujúce pre uzavretie Zmluvy, alebo vzniknú nové požiadavky Objednávateľa, t.j. zmluvné strany posúdia dopad na cenu za dielo a termín plnenia.
2. Zmluvné strany sa dohodli na písomnej forme vyúčtovania zmluvných pokút, úrokov z omeškania a náhrady škody. Dlžník je povinný vyúčtovanú pokutu, úrok z omeškania alebo náhradu škody zaplatiť do 14 dní od doručenia vyúčtovania.

#### **Článok XI. Porušenia Zmluvy:**

1. Objednávateľ je oprávnený s okamžitou platnosťou od Zmluvy odstúpiť ak:
  - a) Zhotoviteľ bez súhlasu Objednávateľa postúpi práva a záväzky zo Zmluvy na inú osobu;
  - b) Zhotoviteľ bude vykonávať dielo v rozpore s dohodnutými podmienkami alebo určenými technologickými postupmi a vytýkané nedostatky neodstráni ani v primeranej dobe, ktorú mu Objednávateľ na ich odstránenie poskytne;





- c) Zhotoviteľ bude v omeškaní s ukončením diela v dohodnutom termíne a toto omeškanie bude trvať viac ako 10 dní.
2. Zhotoviteľ je oprávnený s okamžitou platnosťou od Zmluvy odstúpiť ak:
- a) mu Objednávateľ neposkytne dohodnuté spolupôsobenie ani v dodatočnej primeranej lehote, ktorú mu Zhotoviteľ poskytne a toto neposkytnutie spolupôsobenia zmarí Zhotoviteľovi možnosť vykonania diela;
  - b) Objednávateľ bude v omeškaní so zaplatením faktúry a toto omeškanie bude trvať viac ako 30 dní po lehote splatnosti faktúry.
3. Odstúpenie od Zmluvy oprávnená zmluvná strana oznámi druhému účastníkovi Zmluvy písomne. Účinky odstúpenia od Zmluvy nastávajú dňom doručenia oznámenia o odstúpení od Zmluvy druhému účastníkovi Zmluvy. Právo zmluvných strán na náhradu škody a zmluvnú pokutu tým nie je dotknuté.

#### **Článok XII. Záverečné ustanovenia:**

1. Na právne vzťahy osobitne neupravené Zmluvou sa primerane vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.
2. Pre potreby doručovania akejkoľvek písomnosti bude miestom jej doručenia sídlo/miesto podnikania zmluvnej strany zapísané v príslušnom registri. Zmluvné strany súhlasia s tým, že písomnosti doručené do ich sídla/miesta podnikania budú považované za doručené priamo do vlastných rúk, a to aj v prípade, ak budú vrátené ako neprevzaté. Ak nebude možné ktorejkoľvek zmluvnej strane písomnosť doručiť na adresu jej sídla/miesta podnikania, považuje sa písomnosť za doručeníu tretím dňom odo dňa jej odoslania.
3. V prípade ak sa niektoré ustanovenie Zmluvy stane neplatným, nespôsobuje to neplatnosť celej Zmluvy a zmluvné strany sa zaväzujú neplatné ustanovenia odstrániť písomným dodatkom k Zmluve na základe vzájomnej dohody.
4. Zmeny a doplnky Zmluvy je možné vykonať len písomnými dodatkami na základe dohody zmluvných strán. Dodatky k Zmluve nesmú byť vytvorené retroaktívne. Akákoľvek zmena Zmluvy, ktorá nebola vykonaná v súlade s ustanoveniami Zmluvy je neplatná.
5. Zmluva je uzatvorená na základe vôle zmluvných strán, ktorá bola prejavovaná slobodne, vážne, určite, zrozumiteľne a rešpektuje všeobecne uznávané požiadavky vzťahujúce sa na obchodovanie. Zmluvné strany svojím vlastnoručným podpisom na znak súhlasu potvrdzujú, že si Zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a bez výhrad s ňou súhlasia.
6. Zmluva nadobudne platnosť dňom podpisu druhou zmluvnou stranou a účinnosť za predpokladu splnenia podmienok stanovených platnými právnymi predpismi.
7. Zmluva je vyhotovená v 4-och vyhotoveniach, z ktorých každé vyhotovenie má platnosť originálu, s určením 1 vyhotovenie pre Zhotoviteľa a 3 vyhotovenia pre Objednávateľa.

V Banskej Bystrici, dňa 6.11.2012

V Banskej Bystrici, dňa 6.11.2012

Za Objednávateľa:

Za Zhotoviteľa:

Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.  
Partizánska cesta 5, 974 00 Banská Bystrica

Ing. Pavol Sopko GEOSS – GEODETICKÉ  
PRÁCE A SLUŽBY  
Bakossova 3E/14464, 974 01 Banská Bystrica

  
.....  
**Ing. Jozef Hegeduš**  
podpredseda predstavenstva a.s.

  
.....  
**Ing. Pavol Sopko**

  
.....  
**Ing. Marek Žabka**

člen predstavenstva a.s. SLOVENSKÁ  
VODÁRENSKÁ SPOLOČNOSŤ  
akciová spoločnosť  
Partizánska cesta 5  
974 00 BANSKÁ BYSTRICA

  
GEODETICKÉ PRÁCE V INVESTIČNEJ VÝSTAVBE  
BAKOSSOVA 3E/14464, 974 01 BANSKÁ BYSTRICA  
IČO: 141 54 617

Ing. Pavol SOPKO – GEOSS – GEODETICKÉ PRÁCE A SLUŽBY  
BAKOSSOVA 3E/14464, 974 01 Banská Bystrica

StVS a.s.  
B.BYSTRICA

V B.BYSTRICI 20.08.2012.

CENNÍK GEODETICKÝCH A KARTOGRAFICKÝCH PRÁČ.  
UNIKA 2011.

Vec: Cenová ponuka

AKCIA: POLOMKA – rek.vodovodu /geometrický plán na vecné bremeno./

1, Vyhotovenie geometrického plánu na vyznačenie vecného bremena, pre ulice:  
-Komenského / dolná časť./,Kaštielna,Mlynská,Kukučínova,Zápotockého,Nová,  
Chalupkova,Štúrova,Dimitrova.

Tab.výkonov3-1,položka 04,MJ 100m.

Cenniková cena pre 1 MJ.....	80 - 100,-€
Ponúkaná cena pre 1 MJ.....	65,-€
Cena pre celkový počet MJ 65 x 65.....	4 225,-€
2,Poplatky KÚ:.....	33,-€

SPOLU BEZ DPH:.....4 258,-€

IČO: 14154617

  
Ing.SOPKO Pavol



GEODETICKÉ PRÁCE V INVESTIČNEJ VÝSTAVBE  
BAKOSSOVA 3E/14464, 974 01 BANSKÁ BYSTRICA  
IČO: 141 54 617