



DOHODA č. 01/2012

o uznaní dlhu uzatvorená podľa §-u 558 a nasl. Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov
a dohoda o postupnom splácaní uznaného dlhu
(ďalej len „Dohoda“), uzatvorená medzi:

VERITEĽOM: Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.
974 00 Banská Bystrica, Partizánska cesta
V mene ktorej konajú: Ing. Vladimír Svrbický, predseda predstavenstva
a Ing. Marek Žabka, členom predstavenstva a.s.
Registrácia: Obchodný register Okresného súdu B. Bystrica, Odd. Sa, VI.č. 705/S
IČO: 36 056 006 DIČ: 2020095726 IČ DPH: SK 2020095726
Bankové spojenie: ČSOB a.s. pobočka Banská Bystrica
Číslo účtu: 25781093/7500
(ďalej aj len „Veriteľ“)

a

DLŽNÍKOM: Zlatica Chudá, rod.
bytom

(ďalej aj len „Dlžník“)

II. Relevantné údaje

1. Veriteľ je výlučným vlastníkom bytu č. 6 na II. poschodí bytového domu nachádzajúceho sa v Banskej Bystrici spis. zn. 19C 147/2002-154 zo dňa 03.03.2004, v zmysle rozsudku Okresného súdu Banskej Bystrici spis. zn. 12 Co 110/04-166 29.4.2004 vypratať do 15 dní po zabezpečení náhradného ubytovania. Dôvodom výpovede z nájmu bytu bola skutočnosť, že pani Zlatica Chudá neplatila nájomné a úhrady za služby spojené s užívaním bytu.
2. Nedoplatok na nájomnom za obdobie rokov 2000 – 11/2004 je pani Zlatica Chudá ako dlžník zaviazaná zaplatiť Veriteľovi na základe právoplatného a vykonaťelného platobného rozkazu Okresného súdu Banskej Bystrici č. k. 14Ro/250/2004 zo dňa 14.2.2005, v spojení s opravným uznesením č. k. 14Ro 250/2004-28 zo dňa 14.10.2005 v sume 6251,64 € (188 337,- Sk) s príslušenstvom. Vymoženie tejto pohľadávky s príslušenstvom Veriteľ sa domáha cestou súdneho exekútora - JUDr. Juraj Kašínský, súdny exekútor, ul. Kukučínova 18 v exekučnom konaní EX 375/06.
3. Pani Zlatica Chudá dlhuje Veriteľovi za užívanie predmetného bytu a služby spojené s užívaním bytu za obdobie 11/2004 – 10/2012 pohľadávky v celkovej výške 16 458,73 €. Prehľad pohľadávok v členení podľa jednotlivých rokov tvorí prílohu tejto Dohody ako jej neoddeliteľná súčasť.

III. - Predmet Dohody

1. Dlžník, v súlade s ustanovením §-u 588 Občianskeho zákonníka uznáva čo do dôvodu a výšky svoj peňažný dlh voči Veriteľovi vo výške 16 458,73 €. z titulu náhrad za užívanie bytu č. 6 na II. poschodí bytového domu nachádzajúceho sa v Banskej Bystrici za obdobie 11/2004 – 11/2012 tak ako sú tieto uvedené v Prehľade pohľadávok, v členení podľa jednotlivých rokov. Ktorý tvorí prílohu tejto Dohody ako jej neoddeliteľná súčasť. Dlžník vyhlasuje a podpísaťom tejto Dohody potvrdzuje, že uznanie sa týka celého dlhu, t.j. aj pohľadávok, ktoré sa týkajú úhrad za užívanie bytu za obdobie 11/2004 -11/2009, ktoré sú v čase uzatvorenia tejto Dohody a tým aj uznania dlhu už premičané.
2. Zmluvné strany sa dohodli na to, že peňažný dlh v celkovej výške 16 458,73 € bude Dlžník splácať Veriteľovi v pravidelných mesačných splátkach v sume 100,-€, splatných vždy k 25 dňu príslušného mesiaca, počínajúc mesiacom november 2012, pod hrozbou straty výhody splátok pri omeškaní s úhradou splátky dlhu a zročnosťou celého dlhu pri omeškaní s úhradou splátok.

3. Dlžník berie na vedomie, že ak bude v omeškaniach s úhradou čo i len jednej splátky, bude si Veriteľ, bez osobitného upomínania, uplatňovať právo na zaplatenie pohľadávky s jej príslušenstvom cestou súdu.
4. Predčasné splatenie celého dlhu Dlžníkom nie je porušením povinností podľa tejto Dohody.
5. Pri úhrade splátok dlhu resp. dlhu po strate výhody splátok bude Dlžník používať ako **VS** platby číslo: 14041962 (dátum narodenia dlžníka).
6. Za deň úhrady sa považuje deň pripísania dlžnej sumy na účet Veriteľa.
7. Uzatvorením tejto Dohody o splátkach dlhu nie je dotknuté právo Veriteľa na poplatok z omeškania.
8. Práva a záväzky z tejto Dohody prechádzajú na právnych nástupcov zmluvných strán.

IV. Závěrečné ustanovenia

1. Zmeny alebo doplnky tejto Dohody je možné vykonať len na základe písomnej dohody jej účastníkov.
2. Dlžník podpisom tejto Dohody dáva Veriteľovi výslovný súhlas k tomu, aby v súvislosti s touto Dohodou používal, evidoval jej osobné údaje a spracovával ich spôsobom v súlade so zákonom č. 428/2002 Z.z. o ochrane osobných údajov, v znení neskorších predpisov.
3. Na právne vzťahy v dohode osobitne neupravené sa primerane vzťahujú príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka.
4. Účastníci Dohody vyhlasujú, že sú oprávnení s predmetom Dohody nakladať a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená.
5. Účastníci dohody vyhlasujú, že Dohodu prečítali, jej obsahu porozumeli, že táto je uzavretá podľa ich pravej a slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, vedomí si právnych následkov svojho konania, na znak čoho ju vlastnoručne podpisujú.
6. Táto Dohoda je vyhotovená v 3 rovnopisoch s určením 1 vyhotovenie pre Dlžníka a 2 vyhotovenia pre Veriteľa.

V Banskej Bystrici, dňa 14.11.2012

V Banskej Bystrici, dňa 14.11.2012

Za Veriteľa:

Dlžník:

Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.
Partizánska cesta 5, 974 00 Banská Bystrica

Zlatica Chudá, :

.....
Ing. Vladimír Svrbický
predseda predstavenstva a.s.

.....
Zlatica Chudá
totožnosť overená podľa

.....
Ing. Marek Žabka
člen predstavenstva a.s.

9