

Dohoda o určení vlastníckeho práva

Článok I. Účastníci Dohody

I.1.

Obchodné meno:	Mesto Tornaľa
sídlo:	Mierová 14, 982 01 Tornaľa
IČO:	00319091
DIČ:	2021132856, IČ DPH: SK2023204227
bankové spojenie:	OTP Banka Slovensko, a.s., IBAN: SK12 5200 0000 0000 0832 0500
štat. zast.:	Mgr. Anna Szögedi – primátor mesta

(ďalej len „Účastník 1/“)

a

I.2.

Obchodné meno:	Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.
sídlo:	Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica
IČO.:	36 056 006
DIČ:	2020095726, IČ DPH: SK2020095726
zápis:	Obchodný register OS Banská Bystrica, odd. Sa, vl. č. 705/S
bankové spojenie:	ČSOB a.s., IBAN: SK27 7500 0000 0000 2578 1093
štat. zast.:	Ing. Lucia Harachová, podpredseda predstavenstva a.s. Ing. Marek Žabka, člen predstavenstva a.s.

(ďalej len „Účastník 2/“)

uzavreli podľa § 51 a nasl. Občianskeho zákonníka túto
Dohodu o určení vlastníckeho práva (ďalej len „Dohoda“) za nasledovných podmienok:

Článok II. Úvodné ustanovenia

II.1. Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností zmluvné strany vyhlasujú, že verejnou kanalizáciou podľa ustanovenia § 2 písm. b) zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách“) je prevádzkovo samostatný súbor objektov a zariadení slúžiacich verejnej potrebe na hromadné odvádzanie odpadových vôd umožňujúcich neškodný príjem, odvádzanie a spravidla aj čistenie odpadových vôd. Zmluvné strany ďalej vyhlasujú, že podľa ustanovenia § 3 ods. 4. Zákona o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách sa za verejnú kanalizáciu ani jej súčasť nepovažujú kanalizácie, ktoré neslúžia na hromadné odvádzanie odpadových

vôd, najmä kanalizácie slúžiace výlučne na odvádzanie vôd z povrchového odtoku z komunikácií a verejných plôch (t.j. dažďové kanalizácie).

- II.2.** V územnom obvode mesta Tornaľa je vybudovaná verejná kanalizácia v rozsahu v akom je zakreslená v dokumente „Prehľadná situácia kanalizácie mesta Tornaľa“, ktorý je prílohou č. 1 a neoddeliteľnou súčasťou tejto Dohody. Zákres inej kanalizácie, ktorá neslúži na hromadné odvádzanie odpadových vôd, najmä kanalizácie slúžiace výlučne na odvádzanie vôd z povrchového odtoku z komunikácií a verejných plôch (t.j. dažďové kanalizácie) je pre účely tejto Dohody právne irelevantný a táto kanalizácia nie je predmetom tejto Dohody.
- II.3.** Účastník 1/ má vo svojej moci, resp. užíva časť verejnej kanalizácie a so zreteľom na všetky okolnosti je presvedčený, že časť verejnej kanalizácie, ktorú má vo svojej moci, resp. užíva, mu patrí. Účastník 2/ obstaral projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia tejto časti verejnej kanalizácie za účelom jej identifikácie. Projektová dokumentácia skutočného vyhotovenia bola vypracovaná spoločnosťou HYDROECO, s.r.o., Kuzmányho 16, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 31 644 520, zodpovedným projektantom Ing. Ľubicou Dulovou, autorizovaným stavebným inžinierom pod č. 1501*A2, pod zákazkovým číslom 72-19015, archívny číslom 2019-21, dátum 07/2019 (ďalej aj len „Projektová dokumentácia skutočného vyhotovenia“). Projektová dokumentácia skutočného vyhotovenia tvorí prílohu č. 2 a je neoddeliteľnou súčasťou tejto Dohody. Časť verejnej kanalizácie, ktorú má Účastník 1/ vo svojej moci, resp. ju užíva, je vybudovaná z rúr priemeru od DN 300 až DN 1000 a ide sa o nasledovné zberače:

Názov zberača	Dĺžka (m)	Profil (mm)
Zberač C1	364,24	300
Zberač C1-2	156,39	300
Zberač C1-3	155,28	300
Zberač C4-1	174,54	300
Zberač C5-1	85,86	300
Zberač C6	1 088,70	800, 1000
Zberač C6-1	233,97	400
Zberač C6-1-1	129,92	400
Zberač C6-2	155,26	500
Zberač C7	427,01	400, 500
Zberač C7-1	206,01	300
Zberač C7-2	206,08	300
Zberač C11	495,14	400
Zberač C11-1	65,93	300
Zberač C11-2	44,40	300
Zberač C11-3	47,23	300
Zberač C11-4	46,04	300
Zberač C11-5	26,26	300
Zberač C12	142,11	300
Zberač C12-1	55,81	300
Zberač C13	163,88	300
Zberač C14	301,86	500
Zberač C14-1	48,83	300, 500

Zberač C15	464,25	500
Zberač E1	193,12	300
Zberač G	344,26	1000
Spolu:	5822,38	

(ďalej aj len „Verejná kanalizácia“)

- II.4.** Účastník 2/ považuje za sporné vlastnícke právo Účastníka 1/ k Verejnej kanalizácii, tak ako je zaznamenané v Projektovej dokumentácii skutočného vyhotovenia, ktorá tvorí prílohu č. 2 tejto Dohody. Účastník 2/ nemá vedomosť o tom, že by vlastnícke právo k Verejnej kanalizácii patrilo Účastníkovi 1/ z dôvodu jej vybudovania, resp. z dôvodu prevodu vlastníckeho práva k nej na Účastníka 1/. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že pôvodná projektová dokumentácia ani kolaudačné rozhodnutie k Verejnej kanalizácii sa nezachovali.
- II.5.** Zmluvné strany prejavili záujem o vyporiadanie vlastníckeho práva k Verejnej kanalizácii tak, aby do budúca nenastali medzi nimi žiadne spory ohľadne vlastníckeho práva k Verejnej kanalizácii a taktiež aby predišli možným problémom pri zabezpečení starostlivosti o funkčnosť a prevádzku celej verejnej kanalizácie v územnom obvode mesta Tornaľa. S ohľadom na skutočnosť, že v meste Tornaľa Účastník 2/ buduje a plánuje dať do užívania ďalšiu časť verejnej kanalizácie, ktorá bude spolu s Verejnou kanalizáciou tvoriť jeden funkčný celok, čím bude potrebné zabezpečiť údržbu, opravy a úpravy Verejnej kanalizácie, najmä vzhľadom na jej fyzické opotrebenie a vek, prejavili zmluvné strany vôľu o vyporiadanie sporného vlastníckeho práva mimosúdnou dohodou, aby tak predišli možným súdnym sporom.

Článok III. Predmet Dohody

- III.1.** Účastník 1/ uznáva, že vlastníkom Verejnej kanalizácie je Účastník 2/. Účastník 1/ svojím podpisom na tejto Dohode potvrdzuje, že súhlasí, aby Verejná kanalizácia, tak ako je uvedené v jej prílohe č. 2, bola evidovaná v majetku Účastníka 2/.
- III.2.** Účastník 2/ vyhlasuje, že je mu známy stav Verejnej kanalizácie, nemá voči nemu žiadne výhrady a do budúca si voči Účastníkovi 1/ nebude uplatňovať žiadne nároky, ktoré vznikli alebo by mohli vzniknúť v súvislosti so stavom Verejnej kanalizácie.
- III.3.** Zmluvné strany sa dohodli, že si poskytnú vzájomnú súčinnosť potrebnú na zabezpečenie evidencie vlastníckeho práva k Verejnej kanalizácii v prospech Účastníka 2/. Zmluvné strany sa dohodli, že na základe výzvy akéhokoľvek orgánu verejnej správy na preukázanie vlastníckeho práva k Verejnej kanalizácii Účastníkom 2/, Účastník 1/ mu poskytne potrebnú súčinnosť, a to najmä vykonaním zmeny alebo úpravy tejto Dohody alebo inými potrebnými úkonmi odstráni nedostatky alebo uzatvorí dodatok k tejto Dohode tak, aby bolo vlastnícke právo Účastníka 2/ k Verejnej kanalizácii nesporné.
- III.4.** Zmluvné strany vyhlasujú, že po podpísaní tejto Dohody si nebudú voči druhej zmluvnej strane uplatňovať žiadne nároky, ktoré by sa týkali alebo súviseli s Verejnou

kanalizáciou, a to v súdnom a ani v žiadnom inom konaní. Týmto nie je dotknuté právo zmluvných strán domáhať sa splnenia povinností uložených touto Dohodou.

IV. Záverečné ustanovenia

- IV.1.** Táto Dohoda o určení vlastníckeho práva bola na strane Účastníka 1/ schválená mestským zastupiteľstvom mesta Tornaľa uznesením č. 79/2020 zo dňa 25.06.2020.
- IV.2.** Táto Dohoda je v zmysle ustanovenia § 5a ods. 2 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov povinne zverejňovaná. Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami. V zmysle ustanovenia § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov táto Dohoda nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle Účastníka 2/.
- IV.3.** Táto Dohoda je vyhotovená v 4 rovnopisoch, pričom po jej podpísaní obdrží každá zmluvná strana po dvoch rovnopisoch.
- IV.4.** Akékoľvek zmeny a doplnky tejto Dohody môžu byť vykonané len na základe písomných a očíslovaných dodatkov k tejto Dohode, ktoré budú podpísané obidvoma zmluvnými stranami.
- IV.5.** Zmluvné strany vyhlasujú, že túto Dohodu podpísali slobodne a vážne, nie v tiesni a nie za nápadne nevýhodných podmienok, Dohodu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

V Tornaľi, dňa

Za mesto Tornaľa:

.....
Mgr. Anna Szögedi
primátor mesta

V Banskej Bystrici, dňa

Za Stredoslovenskú vodárenskú spoločnosť, a.s.:

.....
Ing. Lucia Harachová
podpredseda predstavenstva a.s.

.....
Ing. Marek Žabka
člen predstavenstva a.s.