

**Dodatok č. 01440/2021-PKZP-K40205/19.01 k zmluve o prevode vlastníctva č.
01969/2019-PKZP-K40205/19.00**

uzatvorená podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka a § 19 ods. 3 písm. a) zákona č. 180/1995 Z.z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 180/1995 Z.z.“)

(ďalej len „zmluva“)

Čl. I

Zmluvné strany

1. **Názov:** Slovenský pozemkový fond
Sídlo: Búdková 36, 817 15 Bratislava
Štatutárny orgán: Mgr. Jana Štilichová, generálna riaditeľka
Ing. Peter Kubala, námestník generálnej riaditeľky
IČO: 17 335 345
DIČ: 2021007021
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu IBAN: SK35 8180 0000007000001638
Číslo depozitného účtu IBAN: SK34 8180 0000007000194492
zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: PO, vložka 35/B
(ďalej len „predávajúci“)

2. **Názov:** Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.
Sídlo: Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica
Štatutárny orgán: Ing. Lucia Harachová, podpredseda predstavenstva a.s.
Mgr. Peter Neuzer, člen predstavenstva a.s.
IČO: 36 056 006
DIČ: 2020095726
Bankové spojenie: ČSOB a.s
Číslo účtu IBAN: SK27 7500 0000 0000 2578 1093
zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel: Sa, vložka 705/S
(ďalej len „kupujúci“)

Čl. II

Predmet dodatku k zmluve

Na základe Rozhodnutia Okresného úradu v Banskej Bystrici, katastrálneho odboru č. V 1980/2021 zo dňa 19.5.2021 o prerušení konania o povolení vkladu vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností na základe Zmluvy o prevode vlastníctva č. 01969/2019-PKZP-K40205/19.00, zmluvné strany uzatvárajú dodatok č. 01440/2021-PKZP-K40205/19.01 k a to



tak, že celé znenie Čl. II zmluvy č. 01969/2019-PKZP-K40205/19.00 sa nahrádza novým znením:

1. Predmetom tejto zmluvy je prevod vlastníctva k novozameraným pozemkom nachádzajúcim sa v k.ú. Kordíky, obec Kordíky, okres Banská Bystrica, ktoré vznikli odčlenením na základe GP č. 36648906-209/2021 zo dňa 10.06.2021, overeným Okresným úradom Banská Bystrica katastrálny odbor dňa 24.06.2021 pod č. G1-611/2021 a ktorým boli z doterajších E KN parciel vo vlastníctve nezistených vlastníkov zamerané C KN parcely a to nasledovne:

LV č.	E KN p.č.	Druh pozemku	Vým. m ²	Por. č. v časti B LV	Vlastník nezistený	Podiel k celku	Diel č. podľa GP	novozameraná C KN p.č.	Druh pozemku	Vým. m ²	Vým. zodpovedajúca spoluhl. podiel v m ²
936	82	Záhrada	155	1	Slašťanová Mária [REDACTED]	1/1	1	855/3	Ostatná plocha	57	57,00
							2	855/7	Zastavaná plocha a nádvorie	1	1,00
	85/1	Trvalý trávny porast	378				4	855/5	Ostatná plocha	231	231,00
937	84/1	Trvalý trávny porast	499	1	Bíreš Jozef [REDACTED]	1/2	8	855/8	Ostatná plocha	78	39,00
				2	Bíreš Štefan [REDACTED]	1/8					9,75
				3	Slamová Júlia [REDACTED]	1/8					9,75
				5	Ennertová Magdaléna, [REDACTED]	1/40					1,95
				9	Donoval Ján [REDACTED]	1/8					9,75
940	93	Trvalý trávny porast	219	1	Murgaš Pavel [REDACTED]	1/1	5	840/2	Záhrada	26	26,00
							6	855/6	Ostatná plocha	165	165,00
1150	83	Trvalý trávny porast	57	1	Bíreš Jozef [REDACTED]	1/2	3	855/9	Ostatná plocha	57	28,50
				2	Bíreš Štefan [REDACTED]	1/8					7,13
				3	Slamová Júlia [REDACTED]	1/8					7,13
				4	Ennertová Magdaléna, [REDACTED]	1/40					1,43



			6	Donoval Ján [redacted] [redacted] [redacted]	1/8					7,13
83	Trvalý trávný porast	110	1	Bíreš Jozef [redacted] [redacted] [redacted]	1/2	7	855/4	Ostatná plocha	98	49,00
			2	Bíreš Štefan [redacted] [redacted]	1/8					12,25
			3	Slamová Júlia [redacted] [redacted]	1/8					12,25
			4	Ennertová Magdaléna, [redacted] [redacted]	1/40					2,45
			6	Donoval Ján [redacted] [redacted] [redacted]	1/8					12,25
									výmera spolu (m²)	689,70

(ďalej len „predávané pozemky“).

2. Článok II bod 3. zmluvy o prevode vlastníctva č. 01969/2019-PKZP-K40205/19.00 sa mení a nahrádza nasledovným znením:

Predávajúci predáva a kupujúci kupuje predávané novozamerané C KN parcely opísané v Čl. II bod 1. a 2. tejto zmluvy za podmienok uvedených v tejto zmluve, ktoré vznikli oddelením na základe GP č. 36648906-209/2021 zo dňa 10.06.2021, overeným Okresným úradom Banská Bystrica katastrálny odbor dňa 24.06.2021 pod č. G1-611/2021 ktorým bol zameraný stav C KN nasledovne:

- kupujúci nasledovné pozemky nadobúda do výlučného vlastníctva v celosti:
 - parcely C KN č. 855/3** - ostatná plocha o výmere 57 m²,
 - parcely C KN č. 855/7** - zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 m²,
 - parcely C KN č. 855/5** - ostatná plocha o výmere 231 m²,
 - parcely C KN č. 840/2** – záhrada o výmere 26 m²,
 - parcely C KN č. 855/6** - ostatná plocha o výmere 165 m².

- kupujúci nasledovné pozemky nadobúda do podielového spoluvlastníctva v spoluvlastníckom podiele 9/10 k celku:
 - parcely C KN č. 855/8** - ostatná plocha o výmere 78 m²,
 - parcely C KN č. 855/9** - ostatná plocha o výmere 57 m²,
 - parcely C KN č. 855/4** - ostatná plocha o výmere 98 m².



3. V článku V bod 5. zmluvy o prevode vlastníctva č. 01969/2019-PKZP-K40205/19.00 sa dopĺňa tabuľková časť:

LV č.	E KN p.č.	Por. č. v časti B LV	Vlastník nezistený	Novozameraná C KN p.č.	Vým. zodpovedajúc a spoluvl. podiel v m ²	Kúpna cena (EUR / 1 m ²)	Celkom za výmeru spoluvlastníkeho podielu (EUR)
936	82	1	Slašťanová Mária [REDACTED]	855/3	57,00	9,87	562,59
		1	Slašťanová Mária [REDACTED]	855/2	1,00	9,87	9,87
	85/1	1	Slašťanová Mária [REDACTED]	855/5	231,00	9,87	2 279,97
937	84/1	1	Bíreš Jozef [REDACTED]	855/8	39,00	9,87	384,93
		2	Bíreš Štefan [REDACTED]		9,75	9,87	96,23
		3	Slamová Júlia [REDACTED]		9,75	9,87	96,23
		5	Ennertová Magdaléna, [REDACTED]		1,95	9,87	19,25
		9	Donoval Ján [REDACTED]		9,75	9,87	96,23
940	93	1	Murgaš Pavel [REDACTED]	855/6	165,00	9,87	1 628,55
		1	Murgaš Pavel [REDACTED]	840/2	26,00	9,87	256,62
1150	83	1	Bíreš Jozef [REDACTED]	855/9	28,50	9,87	281,30
		2	Bíreš Štefan [REDACTED]		7,13	9,87	70,32
		3	Slamová Júlia [REDACTED]		7,13	9,87	70,32
		4	Ennertová Magdaléna, [REDACTED]		1,43	9,87	14,06
		6	Donoval Ján [REDACTED]		7,13	9,87	70,32
		1	Bíreš Jozef [REDACTED]	855/4	49,00	9,87	483,63
		2	Bíreš Štefan [REDACTED]		12,25	9,87	120,91
		3	Slamová Júlia [REDACTED]		12,25	9,87	120,91
		4	Ennertová Magdaléna, [REDACTED]		2,45	9,87	24,18
		6	Donoval Ján [REDACTED]		12,25	9,87	120,91

kúpna cena spolu
(EUR)

6 807,34



III. Závěrečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenie zmluvy o prevode vlastníctva č. 01969/2019-PKZP-K40205/19.00 sa nemenia a ostávajú v platnosti.
2. Tento dodatok je vyhotovený v **5 rovnopisoch**, z ktorých 2 rovnopisy kupujúci doručí okresnému úradu, 2 rovnopisy si predávajúci ponechá pre administratívne účely a 1 rovnopis si ponechá kupujúci.
3. Kupujúci splnomocňuje predávajúceho na podpísanie dodatku ku zmluve za kupujúceho, obsahom ktorého bude oprava chýb v písaní, počítaní a iných zrejmych nesprávností v texte zmluvy. Zmluvné strany sa taktiež dohodli, že doplňujúci návrh na vklad k dodatku podľa prvej vety tohto bodu zmluvy predloží do katastra nehnuteľností predávajúci.
4. Podmienky spracúvania osobných údajov, ako aj informácie v zmysle čl. 13 a nasl. všeobecného nariadenia o ochrane údajov sa nachádzajú na webovom sídle predávajúceho <https://www.pozfond.sk> v sekcii ochrana osobných údajov.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že táto zmluva bola uzatvorená vážne, dobrovoľne a za obojstranne zrozumiteľných podmienok, na znak čoho ju vlastnoručne podpísali.
6. Zmluva nadobúda účinnosť v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka dňom nasledujúcim po dni zverejnenia.

V Bratislave, dňa.....

V Banskej Bystrici, dňa.....

Predávajúci:

Kupujúci:

.....
Mgr. Jana Štilichová
generálna riaditeľka SPF

.....
Ing. Lucia Harachová
podpredseda predstavenstva a.s.

.....
Ing. Peter Kubala
námestník generálnej riaditeľky SPF

.....
Mgr. Peter Neuzer
člen predstavenstva a.s.

