

**Dohoda č. 0001/2022**  
**o postúpení práv a povinností zo Zmluvy o zriadení vecného bremena zo dňa 21.09.2021**  
uzatvorená v súlade s § 269 Obchodného zákonníka  
(ďalej len „Dohoda“)

---

**Článok I. – Zmluvné strany**

**1. Postupca – oprávnený z vecného bremena:**

**Anton Iliáš, rod. Iliáš**

nar. ...., r.č. ....

trvale bytom Športová 552/36, Nitrianske Rudno

štátna príslušnosť: SR

(ďalej len „Postupca – oprávnený z vecného bremena“)

**2. Nadobúdateľ práva z vecného bremena:**

**Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.**

sídlo: Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica

zapísaná v OR Okresného súdu Banská Bystrica, Odd.: Sa, vl. Č. 705/S

za ktorú koná: Ing. Lucia Harachová, podpredseda predstavenstva a.s.

Mgr. Peter Neuzer, člen predstavenstva a.s.

IČO: 36 056 006

(ďalej len „Nadobúdateľ práva z vecného bremena“)

**3. Vedľajší účastník dohody – povinný z vecného bremena:**

**Obec Lazany**

sídlo: Hlavná 59/56, 972 11 Lazany

IČO: 00 318 221

Zast.: Ing. Jana Matiašková – starostka obce

(ďalej len „Povinný z vecného bremena“)

(Postupca – oprávnený z vecného bremena, Nadobúdateľ práva z vecného bremena a Povinný z vecného bremena ďalej spoločne pre účely tejto Dohody označovaní aj ako „účastníci Dohody“ v príslušnom gramatickom tvare)

**Článok II. – Predmet Dohody**

1. Postupca – oprávnený z vecného bremena a Povinný z vecného bremena uzatvorili dňa 21.09.2021 Zmluvu o zriadení vecného bremena, zapísanú v katastri nehnuteľností Okresného úradu Prievidza, katastrálny odbor pod č. V 6046/2021 (ďalej aj len „Zmluva o zriadení vecného bremena“), na základe ktorej bolo zriadené vecné bremeno na časti pozemku v kat. území Lazany, vedenom na LV č. 1 ako KKN parc. č. 2165/5, druh pozemku orná pôda o výmere 161 m<sup>2</sup> (ďalej aj len „zaťažený pozemok“) spočívajúce v práve:

- uložiť, umiestniť, zriadiť, viesť a prevádzkovať verejný vodovod (vodnú stavbu) na zaťaženom pozemku umiestnený,
- vstupu, prechodu a prejazdu peši, motorovými i nemotorovými dopravnými prostriedkami, strojmi a mechanizmami cez zaťažený pozemok,
- užívania, údržby, opravy, kontroly, odstránenia verejného vodovodu (vodnej stavby) v rozsahu GP č. 74/2021 zo dňa 16.8.2021, úradne overenom dňa 09.09.2021 pod č. 914/2021 v rozsahu dielu č. 1 o výmere 10 m<sup>2</sup> v prospech vlastníka a každodobého vlastníka verejného vodovodu na zaťaženom pozemku umiestnenom.

Právu vecného bremena Oprávneného z vecného bremena zodpovedá povinnosť Povinného z vecného bremena:

- a) strpieť na zaťaženom pozemku vo vyznačenom rozsahu v geometrickom pláne umiestnenie zariadenia verejného vodovodu,
  - b) umožniť v nevyhnutnej miere vstup na zaťažený pozemok automobilmi, mechanizmami a pešo za účelom výkonu prác spojených s údržbou, prevádzkou, odstraňovaním porúch, vykonávaním opráv a rekonštrukcií zariadenia verejného vodovodu na zaťaženom pozemku umiestneného,
  - c) bez súhlasu Oprávneného z vecného bremena a prevádzkovateľa verejného vodovodu nebudovať nad vodovodným potrubím stavby, neumiestňovať trvalé zariadenia, konštrukcie alebo iné podobné zariadenia, nevysádzať trvalé porasty, neumiestňovať skládky, nevykonávať činnosti, ktoré obmedzujú prístup k potrubiu, alebo ktoré by mohli ohroziť jeho technický stav, oplotenie a povrchové úpravy realizovať ľahko rozoberateľným spôsobom.
2. Postupca – oprávnený z vecného bremena a Povinný z vecného bremena sa dohodli na bezodplatnom postúpení práv a povinností vyplývajúcich zo Zmluvy o zriadení vecného bremena na **Nadobúdateľa práva z vecného bremena –**

**Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 36 056 006**, ktorý tieto práva a povinnosti v celom rozsahu prijíma a podpisom tejto Dohody deklaruje, že mu je obsah Zmluvy o zriadení vecného bremena známy ako i práva a povinnosti, ktoré na seba podpisom tejto Dohody v celom rozsahu preberá.

3. Povinný z vecného bremena podpisom tejto Dohody vyhlasuje, že berie na vedomie postúpenie práv a povinností Oprávneného z vecného bremena vyplývajúcich zo Zmluvy o zriadení vecného bremena Nadobúdateľom práva z vecného bremena a zároveň vyhlasuje, že súhlasí s postúpením práv a povinností Oprávneného z vecného bremena vyplývajúcich zo Zmluvy o zriadení vecného bremena Nadobúdateľom práva z vecného bremena.

### **Článok III. – Záverečné ustanovenia**

1. Zmeny alebo doplnky tejto Dohody je možné vykonať len na základe dohody zmluvných strán písomnými dodatkami k Dohode.
2. Na právne vzťahy osobitne neupravené touto Dohodou sa primerane vzťahujú príslušné ustanovenia všeobecne záväzných právnych predpisov SR.
3. Táto Dohoda je v zmysle ustanovenia § 5a ods. 2 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov povinne zverejňovaná. Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami. V zmysle ustanovenia § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov táto Dohoda nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle Povinného z vecného bremena.
4. Postupca – oprávnený z vecného bremena podpisom tejto Dohody dáva Povinnému z vecného bremena, ako aj Nadobúdateľovi práva z vecného bremena výslovný súhlas k tomu, aby v súvislosti s touto Dohodou používali, evidovali jeho osobné údaje a spracovávali ich spôsobom v súlade so zákonom č. 18/2018 Z.z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.
5. Účastníci Dohody prehlasujú, že túto Dohodu uzavreli na základe skutočnej, slobodnej a vážnej vôle, prejavenej určito a zrozumiteľne a naznak súhlasu s jej obsahom túto Dohodu vlastnoručne podpisujú. Účastníci Dohody súčasne prehlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená a že Dohoda sa uzatvára nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok.
6. Dohoda je vyhotovená v šiestich vyhotoveniach, z ktorých každé vyhotovenie má platnosť originálu, s určením dve vyhotovenia pre Postupcu – oprávneného z vecného bremena, dve vyhotovenia pre Nadobúdateľa práva z vecného bremena a dve vyhotovenia pre Povinného z vecného bremena.

V Nitrianskom Rudne, dňa .....

V Banskej Bystrici, dňa .....

#### **Postupca – oprávnený z vecného bremena**

Anton Iliáš, rod. Iliáš  
Športová 552/36, Nitrianske Rudno

.....  
**Anton Iliáš**

V Lazanoch, dňa .....

#### **Za Vedľajšieho účastníka dohody - povinného z vecného bremena:**

Obec Lazany  
Hlavná 59/56, 972 11 Lazany

.....  
**Ing. Jana Matiašková**  
starostka obce

#### **Za Nadobúdateľa práva z vecného bremena**

Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.  
Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica

.....  
**Ing. Lucia Harachová**  
podpredseda predstavenstva a.s.

.....  
**Mgr. Peter Neuzer**  
člen predstavenstva a.s.