

DODATOK č. 4
k Zmluve o nájme č. 01/2007 – StVPS zo dňa 17.12.2007
(ďalej len „Zmluva“ a „Dodatok“)

Článok I. - Zmluvné strany

- 1. Prenajímateľ:** Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.
Partizánska cesta 5, 974 00 Banská Bystrica
Registrácia: v obchodnom registri Okresného súdu B. Bystrica, Odd. Sa, vl. č. 705/S
V mene ktorého konajú: Ing. Vladimír Svrbický, predseda predstavenstva
a Ing. Jozef Hegeduš, podpredseda predstavenstva a.s.
IČO: 36 056 006 DIČ: 2020095726 IČ DPH: SK2020095726
Bankové spojenie: ČSOB, a.s., pobočka Banská Bystrica, č.ú. 25781093/7500
(ďalej len „Prenajímateľ“)
- 2. Nájomca:** Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s.
Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica
Registrácia: v obchodnom registri Okresného súdu B. Bystrica, Odd: Sa, VI. č. 840/S
V mene ktorej koná: Ing. Peter Martinka, člen predstavenstva,
podľa splnomocnenia č. 3/2012 zo dňa 23.02.2012
IČO: 36 644 030 DIČ: 2022102236 IČ DPH: SK2022102236
Bankové spojenie: VÚB, a.s. pobočka Banská Bystrica, č.ú. 2089540458/0200
(ďalej len „Nájomca“)

Na základe dohody zmluvných strán sa obsah Zmluvy o nájme č. 01/2007-StVPS zo dňa 17.12.2007 mení nasledovne:

1. Článok II. - Predmet zmluvy a účel nájmu

- **Bod 2/a: sa s účinnosťou od 01.02.2013 mení nasledovne:**

Prenajímateľ prenecháva touto Zmluvou nájomcovi na dočasné užívanie:

- a) nebytové priestory nachádzajúce sa v Administratívnej budove súpis. č. 690 v celkovej výmere 1800,00 m² a spoločné priestory v budove. Pôdorysnú výmeru prenajatých priestorov obsahuje aktualizovaná Príloha č. 1 tohto Dodatku ako neoddeliteľná súčasť tohto Dodatku.*

2. Článok IV. – Nájomné a úhrady za služby spojené s užívaním priestorov

- **Bod 1: sa s účinnosťou od 01.02.2013 mení nasledovne:**

Za užívanie predmetu nájmu špecifikovaného v čl. II. bod 2/a Zmluvy v rozsahu vymedzenom v Prílohe č. 1 tohto Dodatku bude Nájomca platiť Prenajímateľovi nájomné v dohodnutej výške 81 871,20 €/rok + DPH (t.j. 45,484 €/ m²/rok + DPH. Zmluvné strany sa výslovne dohodli na tom, že ak počas trvania nájmu dôjde zo strany Prenajímateľa k technickému zhodnoteniu predmetu nájmu je Prenajímateľ oprávnený fakturovať Nájomcovi nájomné zvýšené o sumu prírastku ročného účtovného odpisu.

V ostatných ustanoveniach týmto Dodatkom nedotknutých zostáva Zmluva o nájme č. 01/2007 – StVPS zo dňa 17.12.2007, v znení jej Dodatku č. 1, 2 a 3 nezmenená v platnosti.

Dodatok tvorí neoddeliteľnú súčasť Zmluvy o nájme č. č. 01/2007 – StVPS zo dňa 17.12.2007.

CA

A
K E C

Tento Dodatok je povinne zverejnený v zmysle ust. § 5a ods. 2 zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií), v znení neskorších predpisov.

Dodatok nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom 01.02.2013.

Dodatok je vyhotovený v 6 vyhotoveniach, z ktorých každé vyhotovenie má platnosť originálu, s určením 3 vyhotovenia pre Nájomcu a 3 vyhotovenia pre Prenajímateľa.

V Banskej Bystrici, dňa 31.01.2013

V Banskej Bystrici, dňa 31.01.2013

za Prenajímateľa:

za Nájomcu:

Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.
Partizánska cesta 5, 974 00 Banská Bystrica

Stredoslovenská vodárenská prevádzková
spoločnosť, a.s.
Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica

.....
Ing. Vladimír Svrbický
predseda predstavenstva a.s.

.....
Ing. Peter Martinka
člen predstavenstva a.s.

.....
Ing. Jozef Hegeduš
podpredseda predstavenstva a.s.

STREDOSLOVENSKÁ VODÁRENSKÁ
PREVÁDZKOVÁ SPOLOČNOSŤ
akciová spoločnosť ®
974 01 BANSKÁ BYSTRICA

1
KBC

Príloha č. 1

2. poschodie:
 1. poschodie:
 prízemie:
 1/2 zasadačky, 1/2 kuchynky
 spolu:
 spolu po zaokrúhlení:

Dodatku č. 4 k Zmluve o nájme č. 01/2007 – StVPS

Pôdorysné vymedzenie prenajatých plôch

689,04
 459,97 1 800,00 45,484 81 871,20
 563,30
 88,05
 1 800,36
 1 800,00 m2

2. poschodie	
č. miest.	m2
206	15,45
205b	15,48
205a	15,48
204b	15,45
204a	15,45
203	15,42
202b	15,48
202a	15,5
230	15,45
229	15,5
228a	23,61
228b	7,49
227	23,51
226b	7,44
226a	43,22
225	32,35
224	42,44
223	31,19
222	31,3
221	31,24
208	88,49
207	15,56
242	36,21
241	2,22
240	12,13
239	12,74
244	12,45
236	4,3
237	13,71
231	15,48
232	15,48
233	31,82
	689,04

1. poschodie	
č. miest.	m2
122	31,81
121	32,63
120	15,66
119	15,66
118	15,66
117	30,94
116a	15,55
116b	15,66
115	31,86
114	15,66
113a	18,09
113b	15,71
112	15,5
137a	17,13
137b	13,70
111a	12,14
111b	21,82
111	24,37
110	15,39
141	15,66
153	13,02
131	8,44
kanc.108 a	13,25
arch.108 d	17,33
arch.108 e	17,33
	459,97

prízemie	
č. miest.	m2
2	10,53
3	21,05
4	15,58
5	15,58
6	10,53
7	30,42
8c	17,72
8b	8,78
9	11,53
10	24,22
11	24,23
12	11,78
13	11,78
16	17,93
17	12,10
18	11,88
19	11,55
37	28,41
39a	11,06
39b	9,92
42a	9,30
45b	16,23
45a	2,41
61	12,95
42c1	9,36
42c2	6,20
42c3	6,20
51	18,14
52	12,09
53	17,14
54	18,39
64a	25,20
56,56a	46,00
59	23,67
64	23,44
	563,30

Vypracovala: Majerská

S

JK