

KÚPNA ZMLUVA č. 6000000710/2012

uzavretá podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov,
(ďalej len „Zmluva“), medzi:

Predávajúcim: Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s.
974 00 Banská Bystrica, Partizánska cesta 5,
Registrácia v obchodnom registri Okresného súdu B. Bystrica, Oddiel: Sa,
Vložka číslo: 705/S
Za ktorú koná: Ing. Jozef Hegeduš, podpredseda predstavenstva a.s.
a Ing. Marek Žabka, člen predstavenstva a.s.
IČO: 36 056 006 IČ DPH: SK 2020095726
Bankové spojenie: VÚB a.s., pobočka Banská Bystrica
Číslo účtu: 7200312/0200
(ďalej aj len „Predávajúci“ a „StVS, a.s. Banská Bystrica“)

a

Kupujúcimi: Otto Hahn, rod. Hahn
nar. [REDAKOVANÉ]; r.č. [REDAKOVANÉ]
a manželka Vladimíra Hahnová rod. Bahýlová
nar. [REDAKOVANÉ], r.č. [REDAKOVANÉ]
obaja občania SR, obaja trvale bytom [REDAKOVANÉ]
(ďalej spoločne aj len „Kupujúci“)

za nasledovných dohodnutých podmienok:

Článok I. - Predmet zmluvy

1. Predávajúci je výlučným vlastníkom hnutel'ného majetku - vodovodného potrubia Lt DN 100 mm inv. č. 6000000710, vybudovaného v rámci stavby „Sliač – Veľká Lúka – vodovod II. stavba, SO – rozvodná sieť Sliač – mesto. Vodovod bol zaradený do majetku spoločnosti v roku 1976.
2. Kupujúci, ako investori/stavebníci zabezpečujú prípravu a realizáciu stavby „Sliač – Rybáre- Juh, Kopaniská, Inžinierske siete“ (ďalej aj len „Stavba“). Stavba rieši výstavbu technickej vybavenosti pre územie určené podľa UPD Mesta Sliač na výstavu IBV v lokalite Kopaniská (17 rodinných domov). Územné rozhodnutie na Stavbu vydalo Mesto Sliač rozhodnutím č. 2011-3- SÚ-rozh. zo dňa 4.7.2011.
3. Konceptia zásobovania pitnou vodou z verejného vodovodu je založená na rekonštrukcii úseku jestvujúceho vodovodu v majetku StVS, a.s. Banská Bystrica metódou Berstlinig vŕahovaním nového potrubia HDPE PE 100 s ochranným plášťom dimenzie DN/DO 90 do rozrušeného potrubia Lt DN 100 v jeho pôvodnej trase v dĺžke 822 m (SO 06 Stavby), na ktorý sa napojí novonavrhovaný vodovodný rad „1“ (SO 01 Stavby). Existujúci vodovod prechádza navrhovanou lokalitou IBV smerom na existujúcu zástavbu mesta Sliač – Gorkého ulicu. Aby mohli Kupujúci SO 06 Stavby realizovať je potrebné aby mali vlastnícke právo k existujúcemu vodovodnému potrubiu v majetku StVS, a.s. Banská Bystrica- k úseku dotknutému predmetnou Stavbou.
4. Predávajúci touto Zmluvou odpredáva Kupujúcim a Kupujúci kupujú do bezpodielového spoluvlastníctva manželov vodovodné potrubie Lt DN 100 v dĺžke 822 m podľa zakresu trasy potrubia v projektovej dokumentácii stavby „Sliač – Rybáre- Juh, Kopaniská, Inžinierske siete“ (ďalej aj len „Predmet prevodu vlastníctva“).

4

5. Predávajúci upozorňuje Kupujúcich na to že predmet prevodu vlastníctva je dlhodobo nevyužívaný, je v zlom technickom stave, že právna a technická dokumentácia týkajúca Predmet prevodu vlastníctva sa nezachovala a vodovod je umiestnený na pozemkoch, ktoré nie sú vlastníctvom Predávajúceho a Predávajúci k týmto pozemkom nemá ani iné právo.
6. Kupujúci vyhlasujú, že sú uzrozumení s upozoreniami Predávajúceho uvedenými v tejto Zmluve, bez výhrad ich rešpektujú a Predmet prevodu vlastníctva v takom stave v akom sa ku dňu uzatvorenia tejto Zmluvy nachádza od Predávajúceho bez výhrad kupujú, osobitné vlastnosti si nevymieňajú.

Článok II. - Kúpna cena a platobné podmienky

1. Predmet prevodu vlastníctva špecifikovaný v článku I. tejto Zmluvy sa odpredáva za dohodnutú kúpnu cenu vo výške celkom 542,-Eur vrátane DPH Slovom: Päťstoštyridsaťdva eur. Základ dane: 451,78 Eur, DPH 20%: 90,36 Eur.
2. Dohodnutú kúpnu cenu podľa bodu 1 tohto článku Zmluvy zaplatia Kupujúci Predávajúcemu jej zložením na účet Predávajúceho uvedený v tejto Zmluve, resp. do pokladne Predávajúceho, pri podpise Zmluvy z ich strany, čo Predávajúci podpisom tejto Zmluvy potvrdí. Pri úhrade kúpnej ceny použijú Kupujúci ako variabilný symbol: VS: 600000710.

Článok III. – Ostatné ustanovenia a dohody

1. Predávajúci ručí Kupujúcim za vlastníctvo odpredávaných vecí.
2. Predávajúci vyhlasuje, že na základe jemu dostupných dokladov, vzťahujúcich sa na Predmet prevodu vlastníctva podľa tejto Zmluvy nemá vedomosť o tom, že by tento bol zaťažený vecným bremenom.
3. Predávajúci ďalej vyhlasuje, že Predmet prevodu vlastníctva podľa tejto Zmluvy nemá právne vady, nie je predmetom inej kúpnej zmluvy alebo iného zmluvného záväzku Predávajúceho, ani predmetom exekučného alebo konkurzného konania a na Predmet prevodu vlastníctva si neuplatňuje vlastnícke právo iná osoba. Zároveň Predávajúci vyhlasuje, že Predmet prevodu vlastníctva podľa tejto Zmluvy nie je predmetom žiadneho súdneho, daňového alebo správneho konania, že podpisom tejto Zmluvy neporuší žiadny svoj existujúci záväzok a obsah tejto Zmluvy nie je v rozpore so žiadnym iným záväzkom Predávajúceho.
4. Kupujúci vyhlasujú, že skutočný stav Predmetu prevodu vlastníctva podľa tejto Zmluvy (skutkový, technický, environmentálny) je im známy a Predmet prevodu vlastníctva od Predávajúceho, tak ako tieto veci stoja a ležia bez akýchkoľvek výhrad kupujú, osobitné vlastnosti si nevymieňajú. V dôsledku toho nie je Predávajúci vôbec zodpovedný za prípadné vady tohto majetku.
5. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na adrese webového sídla Predávajúceho.
6. Do držby a úžitku predmetu prevodu vlastníctva podľa tejto Zmluvy vstupujú Kupujúci dňom nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy (o odovzdaní Predmetu prevodu vlastníctva nebudú zmluvné strany vyhotovovať žiaden písomný záznam). Dňom nadobudnutia účinnosti Zmluvy sa považuje za splnená povinnosť Predávajúceho odovzdať Predmet prevodu vlastníctva Kupujúcim: Dňom nadobudnutia účinnosti Zmluvy prechádza na Kupujúcich i nebezpečenstvo vzniku škôd a náhodilého poškodenia vecí.
7. Začatie a ukončenie prác na SO 06 Stavby Kupujúci oznámia Predávajúcemu písomne (kontaktné osoby: Ing. Emil Vida (0907986420, vida.emil@stvs.sk, Ing. Róbert Oboňa (0917673565, obona.robert@stvs.sk).

8. Kupujúci podpisom tejto Zmluvy dávajú Predávajúcemu súhlas k tomu, aby v súvislosti s touto Zmluvou používal, evidoval ich osobné údaje a spracovával ich spôsobom v súlade so zákonom č. 428/2002 Z.z. o ochrane osobných údajov, v znení neskorších predpisov.

Článok IV. - Záverečné ustanovenia

1. Zmeny alebo doplnky tejto Zmluvy je možné vykonať len na základe dohody zmluvných strán písomným dodatkom k tejto Zmluve.
2. Účastníci Zmluvy vyhlasujú, že sú plne spôsobilí k právnym úkonom, že sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať a že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená.
3. Účastníci Zmluvy zhodne vyhlasujú, že túto Zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, že Zmluva je uzavretá podľa ich pravej a slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok na znak čoho Zmluvu vlastnoručne podpisujú.
4. Táto Zmluva je vyhotovená v 6 rovnopisoch, z ktorých každý rovnopis má platnosť originálu, s určením tri vyhotovenia pre Predávajúceho a tri vyhotovenia pre Kupujúcich.

V Banskej Bystrici, dňa 22.02.2012

Vo Zvolene, dňa 22.02.2012

Za Predávajúceho:

Kupujúci :

Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.
Partizánska cesta 5, 974 00 Banská Bystrica

Otto Hahn, nar. [REDACTED]
Vladimíra Hahnová, nar. [REDACTED]
obaja [REDACTED]

STREDOSLOVENSKÁ
VODÁRENSKÁ SPOLOČNOSŤ
akciová spoločnosť
975 23 BANSKÁ BYSTRICA
- 21 -
Ing. Jozef Hegeduš
podpredseda predstavenstva a.s.

Otto Hahn, Vladimíra Hahnová

Ing. Marek Žabka
člen predstavenstva a.s.