

**KÚPNA ZMLUVA
Č. M/2000010/31/13**

**„Majetkovo-právne vysporiadanie vodárenských objektov v okrese Banská
Bystrica“**

uzavretá podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v platnom znení

PREDÁVAJÚCI : **Obec Brusno**
Ondrej nad Hronom 360, 976 62 Brusno
Zastúpená: Viera Krakovská, strostka obce
IČO: 00 313 491
bankové spojenie: VUB a.s.
č. účtu: 2725312/0200

(ďalej len „Predávajúci“)

a

KUPUJÚCI: **Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s.**
so sídlom Partizánska cesta 5, 974 00 Banská Bystrica
Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu B. Bystrica, odd. Sa, vl. č.
705/S
Zastúpená: Ing. Vladimír Svrbický, predseda predstavenstva a.s.
Ing. Marek Žabka, člen predstavenstva a. s.
IČO: 36 056 006
IČ DPH: SK2020095726
Bankové spojenie: ČSOB a. s. pobočka Banská Bystrica
č. účtu: 25781093/7500

(ďalej len „Kupujúci“)

za nasledovných podmienok:

čl. I.

Predmet zmluvy

1. Predávajúci, Obec Brusno, IČO: 00313491 ako výlučný vlastník v 1/1 pozemku **KN-C parc. číslo 1054/14**, druh pozemku zastavané plochy a nádvoria o výmere 1123 m², zapísaná na **LV č. 752**, nachádzajúci sa v kat. území Brusno, obec Brusno vedená v katastri nehnuteľností Správa katastra Banská Bystrica **odpredáva a kupujúci kupuje** do výlučného vlastníctva od predávajúceho:

vlastnícky podiel 1/1 pozemku KN-C parc. číslo 1054/14, druh pozemku zastavaná plocha o výmere 1123 m² v celosti.

Prevádzaná výmera spolu je 1123 m².

2. Vyššie uvedené časti pozemkov kupujúci kupuje za účelom majetkovo-právneho vysporiadania vodárenských objektov v okrese Banská Bystrica.

čl. II.
Kúpna cena

1. Kúpna cena predmetu prevodu vlastníctva uvedeného v čl. I tejto zmluvy je určená dohodou zmluvných strán v zmysle Zákona č. 18/1996 Z. z. v platnom znení vo výške 6 500 €, slovom: šesťtisícpäťsto eur.
2. Kupujúci sa zaväzuje uhradiť kúpnu cenu do 30 dní od nadobudnutia právnych účinkov zmluvy.

čl. III.
Nadobudnutie vlastníctva

1. Právne účinky prevodu predmetu tejto zmluvy nastávajú vkladom vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že návrh na vklad do katastra nehnuteľnosti podá kupujúci. Predávajúci splnomocňuje kupujúceho, aby návrh na vklad do katastra podal i v jeho mene.
2. Predávajúci prehlasuje, že na predmete prevodu vlastníctva neviazu žiadne t'archy, dlhy či záväzky a že je vlastníkom nehnuteľnosti uvedenej v čl. I tejto zmluvy. Do držby a úžitku k predmetu zmluvy vstupuje kupujúci dňom uzavretia zmluvy.
3. Kupujúci prehlasuje, že predmet zmluvy pozná a v takom stave v akom sa ku dňu podpísania zmluvy nachádza ho od predávajúceho kupuje ako stojí a leží v súlade s ust. § 501 Občianskeho zákonníka, osobitné vlastnosti si nevymieňuje.
4. Prevod predmetu tejto zmluvy a jeho cena bol schválený Uznesením Obecného zastupiteľstva v Brusne pod. č. 21/B 11/2013 zo dňa 27.05.2013.
5. Predávajúci vyhlasuje, že prevod vlastníckeho práva k majetku podľa tejto Zmluvy je v súlade s ustanovením § 9a ods. 7 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, v znení neskorších predpisov, z dôvodu, že Predávajúci má ako akcionár obchodný podiel v Stredoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s. Banská Bystrica.
6. Predávajúci prehlasuje, že zaplatením kúpnej ceny, budú všetky jeho peňažné nároky voči kupujúcemu ohľadne predmetnej nehnuteľnosti vysporiadané.

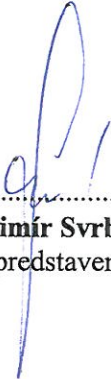
čl. IV
Záverčné ustanovenia

1. Účastníci tejto zmluvy prehlasujú, že sú plne spôsobilí k právnym úkonom, sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená.
2. Účastníci zmluvy zhodne prehlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, že táto zmluva bola uzavretá podľa ich pravej a slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho túto zmluvu vlastnoručne podpisujú.

3. Zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch, z ktorých každý má platnosť originálu, s určením jedno vyhotovenie pre Predávajúceho a tri vyhotovenia pre Kupujúceho, z čoho dve sú určené na podanie návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.

V Banskej Bystrici dňa 24.6.2013

Za Kupujúceho:
Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.
Partizánska cesta 5, 974 00 B. Bystrica


.....
Ing. Vladimír Svrbický
predseda predstavenstva a. s.

.....
Ing. Marek Žabka
člen predstavenstva a s.



V Brusne dňa 22.7.2013

Za Predávajúceho:
Obec Brusno
Ondrej nad Hronom 360, 97662 Brusno


.....
Viera Krakovská
starostka obce



