

## Kúpna zmluva č. 6 000 096/2014

uzavretá podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov (ďalej aj len „Zmluva“), medzi :

### 1. PREDÁVAJÚCIM: Norbert Horváth AGROFOREST

Filákovská cesta 30/a, 984 01 Lučenec

V mene ktorého koná: Norbert Horváth – osobne

IČO: 34 680 641 IČ DPH: 1020576634

Registrácia: živnostenský register Okresného úradu Lučenec

č. živnost. registra: 606-4384

(ďalej aj len „Predávajúci“)

a

### 2. KUPUJÚCIM:

**Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.**

Partizánska cesta 5, 974 00 Banská Bystrica

Registrácia: v obch. registri OS B. Bystrica, Odd. Sa., VI. č. 705/S

V mene ktorej konajú:

Ing. Vladimír Svrbický, predseda predstavenstva

a Ing. Jozef Hegeduš, podpredseda predstavenstva a.s.

Osoby oprávnené konať vo veciach týkajúcich sa plnenie Zmluvy:

riadiťka technického odboru a ňou určené osoby

riadiťka ekonomického odboru a ním určené osoby

IČO: 36 056 006 IČ DPH: SK 2020095726

(ďalej aj len „Kupujúci“ a „StVS, a.s. Banská Bystrica,“)

v texte Zmluvy spoločne označovaní aj ako „účastníci zmluvy“ a „zmluvné strany“ v príslušnom gramatickom tvare, za nasledovných dohodnutých podmienok:

### Článok I. – Relevantné údaje

1. Predávajúci zabezpečil ako investor/stavebník prípravu a realizáciu vodných stavieb SO 05 – Splašková kanalizácia a SO 06 – Vodovod pre stavbu „**IBV Vínogradná rovina, Lučenec**“ (ďalej aj len „Stavba“) v kat. území Lučenec obce Lučenec, uskutočnenej na pozemkoch parc. č. KN-C 6662/3, 6669/3, 6669/17, 6662/5 (KN-E 3308), 6662/6 (KN-E 3308), 666 1/4 (KN-E 3309/2, 1155/2), 6662/4, 3029/5 (KN-E 3309/1, 33 09/2, 1155/2, 1148/2, 1149), 6661/3(KN-E 3309/1), 6661/1(KN-E 3309/1, 3210/1) a 6502/1 (KN-E 3331/6) v kat. území Lučenec, podľa porealizačného zamerania skutočného vyhotovenia stavby ( zákaz. č. 36626040-7/2013), vypracovaného Geodetickou kanceláriou GRUY spol. s r.o., Nám. Artézskych prameňov 1, 984 01 Lučenec dňa 30.04.2014. Vodné stavby budú využívané pre plánované rodinné domy v počte 12.
  - 1.1 Rozhodnutie o umiestnení Stavby vydalo Mesto Lučenec rozhodnutím č. SP-862/2011 zo dňa 13.01.2012.
  - 1.2 Stavebné povolenie na vodné stavby, tom aj na SO 05 – Splašková kanalizácia a SO 06 – Vodovod, vydal Obvodný úrad životného prostredia v Lučenci rozhodnutím č. ŽP-2012/00495 zo dňa 27.09.2012, právoplatným dňa 05.11.2012 na spoločnosť BBH Slovakia. s.r.o., Jegorovova 542, 98401 Lučenec .Opatová, IČO 36 048 879.
  - 1.3 Kolaudačné rozhodnutie na vodné stavby, v tom aj na SO 05 – Splašková kanalizácia a SO 06 – Vodovod vydal už na Predávajúceho Okresný úrad Lučenec, odbor starostlivosti o životné prostredie rozhodnutím č. OU-LC-OSZP-2014/003416-3 zo dňa

5

72

20.06.2014. Týmto rozhodnutím stavebný úrad súčasne povolil aj zmenu Stavby, pozostávajúcej so zmeny trasy SO 06 – Vodovod v pravouhlej zákrute prístupovej komunikácie na IBV, uskutočnenej z dôvodu dodržania požiadaviek STN 73 6005 o priestorovom usporiadaní vedení inžinierskych sietí a to posunutím trasy vodovodu z pozemku parcela č. KN-C 6661/4 na pozemok parcela č. KN-C 6662/4 v k. ú. Lučenec so súhlasom jeho vlastníka Ing. Kvetoslavy Dedinskej.

- 1.4. Medzi účastníkmi tejto Zmluvy bola dňa 11.03.2014 uzavretá Zmluva o uzatvorení budúcej kúpnej zmluvy č. 6 000 096/2013, predmetom ktorej bol záväzok uzatvoriť v budúcnosti Kúpnu zmluvu o prevode vlastníctva hnuiteľného majetku - verejného vodovodu a verejnej splaškovej kanalizácie vybudovaných ako SO 05 a SO 06 stavby „IBV Vinohradná, Lučenec.“

## Článok II . – Predmet Zmluvy

1. **Predávajúci**, v súlade s podmienkami dohodnutým v Zmluve č. 6 000 096/2013 zo dňa 11.03.2014, **odpredáva Kupujúcemu a Kupujúci kupuje do výlučného vlastníctva hnuiteľný majetok identifikovaný ako verejný vodovod a verejná kanalizácia vybudované v rámci SO 05 – Splašková kanalizácia a SO 06 – Vodovod stavby „IBV Vinohradná rovina, Lučenec“**, v rozsahu vymedzenom v bode 2 tohto článku Zmluvy, so všetkými jeho súčasťami a príslušenstvom (ďalej aj len „**Predmet prevodu vlastníctva**“).
2. Rozsah Predmetu prevodu vlastníctva:

**a) splašková kanalizácia WAVIN PP DN 300 mm s kruhovou tuhosťou SN 10 v dĺžke 551,4 m, toho:**

Vetva As	dl. 385,8 m
Vetva Bs	dl. 80,6 m
Vetva Cs	dl. 85,0 m

Na trase kanalizácie sú osadené revízne a sútokové šachty plastové DN 1000 typ TEG-RA 1000 NG od výrobcu Vavin.

Dodanie a osadenie liatinových poklopov s priemerom DN 600 mm a triedou zaťaženia D 400 zabezpečí Predávajúci počas výstavby cestnej komunikácie ( vid' dohoda v čl. IV. bod 6 tejto Zmluvy), čo zmluvné strany potvrdia v osobitnom záznam potvrdenom aj prevádzkovateľom verejného vodovodu a verejnej kanalizácie.

**b) verejný vodovod HDPE PE 100 SDR 17 PN 10 D 110 mm v celkovej dĺžke 346,6 m, z toho:**

Vetva Av	D 110 mm x 6,6 dl. 256,6m,	D 90 x 5,4 dl 3m (odbočky k hydrantu)
Vetva Cv	D 110 x 6,6 mm dl. 90,0 m	

Na konci vetvy Av je umiestnený podzemný hydrant, plnoprietokový DN 80, PN 16 od výrobcu Hawle (PH1) ako kalník, na konci vetvy Av a CV je osadený hydranty DN 80 s funkciou vzdušníka (PH2, PH3). Po celej dĺžke potrubia je umiestnený signalizačný vodič CYKY 6 mm<sup>2</sup>. Pri vstupe na územie IBV na vetve Av je pre protipožiarne účely umiestnený nadzemný hydrant DN 80, PN 16 od výrobcu Hawle (NH1).

Kanalizačné prípojky pre jednotlivé rodinné domy v lokalite IBV Vinohradná rovina nie sú Predmetom prevodu vlastníctva podľa tejto Zmluvy. Zaústenia kanalizačných prípojok do verejnej kanalizácie ako súčastí verejnej kanalizácie však tvoria súčasť Predmetu prevodu vlastníctva podľa tejto Zmluvy.

Vodovodné prípojky pre jednotlivé rodinné domy v lokalite IBV Vinohradná rovina nie sú Predmetom prevodu vlastníctva podľa tejto Zmluvy. Pripojenia vodovodných prípojok na roz-

vádzaciu vetvu s uzáverom, ako súčasťou verejného vodovodu, však tvoria súčasť Predmetu prevodu vlastníctva podľa tejto Zmluvy.

Predmet prevodu vlastníctva podľa tejto Zmluvy je bližšie identifikovaný v projekte skutočného vyhotovenia SO 05 a SO 06 a v dokumentácii geodetického zamerania SO 05 a SO 06 Stavby.

### Článok III. – Kúpna cena a platobné podmienky

1. **Kúpna cena** predmetu prevodu vlastníctva podľa tejto Zmluvy je určená dohodou zmluvných strán v celkovej výške **36 421 Eur** bez DPH, Slovom: Tridsaťšesťtisícštyristodvadsaťjedna eur bez DPH. DPH účtuje Predávajúci podľa predpisov platných v čase fakturácie. Ustanovenia bodu 3/c tohto článku zmluvy tým nie sú dotknuté. Z dohodnutej kúpnej ceny pripadá na SO 05 Splašková kanalizácia suma 16 832,- € bez DPH a na SO 06 Vodovod suma 19 589,- € bez DPH.
2. Na úhradu kúpnej ceny podľa bodu 1 tohto článku Zmluvy vystaví Predávajúci Kupujúcemu faktúru do 15 dní od nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy, pričom pri jej splatnosti bude rešpektovať dohodnutý spôsob splatenia kúpnej ceny podľa tohto bodu Zmluvy. Faktúra musí mať všetky náležitosti daňového dokladu podľa platného zákona o dani z pridanej hodnoty.  
Kúpnu cenu bude Kupujúci splácať Predávajúcemu nasledovným dohodnutým spôsobom:
  - a) dohodnutú kúpnu cenu bude Kupujúci splácať Predávajúcemu počínajúc mesiacom nasledujúcim po mesiaci v ktorom nadobudne táto Zmluva účinnosť a to v pravidelných štvrtročných splátkach (rozhodné obdobie), splatných vždy k poslednému dňu druhého mesiaca nasledujúceho štvrtroka,
  - b) mimoriadnu splátku kúpnej ceny vo výške rovnajúcej sa hodnote DPH z kúpnej ceny Predmetu prevodu vlastníctva uhradí Kupujúci Predávajúcemu do 120 dní od doručenia faktúry Predávajúcim,
  - c) výška ostatných splátok bude zodpovedať sume rovnajúcej sa súčtu tržieb za vodné vo výške 50% prijatých od odberateľov pripojených na verejnú splaškovú kanalizáciu a verejný vodovod vybudovaný v rámci SO 06 Vodovod stavby „IBV Vinohradná, Lučenec“ za predchádzajúce rozhodné obdobie a súčtu tržieb za stočné vo výške 45% prijatých od producentov pripojených na verejnú kanalizáciu vybudovanú v rámci SO 05 Splašková kanalizácia stavby „IBV Vinohradná, Lučenec“ za predchádzajúce rozhodné obdobie. Podkladom pre určenie výšky splátky budú faktúry vystavené prevádzkovateľom verejného vodovodu a verejnej kanalizácie odberateľom/producentom pripojeným na predmetný úsek verejného vodovodu (SO 06) a verejnej kanalizácie (SO 05) Stavby,
  - d) maximálna doba splácania kúpnej ceny je 15 rokov odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy. Zmluvné strany sa výslovne dohodli na tom, že v prípade ak do 15 rokov od uzatvorenia tejto zmluvy nebude kúpna cena splatená stráca Predávajúca nárok na zaplatenie zostatku kúpnej ceny,
  - e) kúpnu cenu (splátky kúpnej ceny) bude Kupujúci uhrádzať na účet Predávajúceho uvedený vo faktúre. Pri úhrade splátok kúpnej ceny bude Kupujúci používať ako variabilný symbol platby **VS: 6000096** (číslo stavby u Kupujúceho).
3. V dohodnutej kúpnej cene podľa bodu 1 tohto článku Zmluvy sú zahrnuté všetky náklady Predávajúceho spojené so splnením všetkých jeho záväzkov podľa tejto Zmluvy.

### Článok IV. – Ostatné ustanovenia a dohody

1. Predávajúci vyhlasuje, že je výlučným vlastníkom Predmetu prevodu vlastníctva podľa tejto Zmluvy, že Predmet prevodu vlastníctva nemá žiadne vady, neviaznu na ňom žiadne tarchy ani iné práva zodpovedajúce vecným bremenám. Predávajúci ďalej vyhlasuje, že Predmet prevodu vlastníctva nemá právne vady, nie je predmetom inej kúpnej zmluvy alebo iného

zmluvného záväzku Predávajúceho, predmetom exekučného alebo konkurzného konania a na predmet kúpy si neuplatňuje vlastnícke, či iné právo žiadna iná osoba. Zároveň Predávajúci vyhlasuje, že Predmet prevodu vlastníctva nie je predmetom žiadneho súdneho, daňového alebo správneho konania, podpisom tejto Zmluvy neporuší žiadny svoj existujúci záväzok a obsah tejto Zmluvy nie je v rozpore so žiadnym iným záväzkom Predávajúceho.

2. Predávajúci pred podpisom tejto Zmluvy odovzdal Kupujúcemu právnu a technickú dokumentáciu týkajúcu sa Predmetu prevodu vlastníctva podľa tejto Zmluvy v rozsahu uvedenom v Protokole o odovzdaní a prevzatí dokumentov zo dňa 23.06.2014.
3. Dokumentáciu v rozsahu:
  - a) platný prevádzkový poriadok SO 05 a SO 06 Stavby, zodpovedajúci ustanoveniam vyhl. č. 55/2004 Zúz, v platnom znení (vyhotovený ako doplnok k jestvujúcim prevádzkovým poriadkom),
  - b) kolaudačné rozhodnutie na SO 05 a SO 06 Stavby s vyznačenou právoplatnosťou (úradne overená kópia),
  - c) 2x dokumentáciu skutočného vyhotovenia SO 05 a SO 06 Stavby, opatrenú pečiatkou zhotoviteľa diela v papierovej forme + 2x v elektronickej forme – formát dwg a dgn;
  - d) protokol o premeraní signálneho vodiča pre stavebný objekt SO 06

odovzdá Predávajúci Kupujúcemu najneskôr do 10 dní od uzatvorenia tejto Zmluvy pod pokutou 16,50 € za každý deň omeškania so splnením tohto záväzku a každú dokumentáciu zvlášť.

4. Pre zriadenie vecného bremena k pozemkom, na ktorých sú verejný vodovod a verejná kanalizácia vybudované v rámci SO 05 a SO 06 Stavby s ich pásmom ochrany v šírke 1,5 m od vonkajšieho pôdorysného okraja potrubí na obidve strany umiestnené, zabezpečil Predávajúci vyhotovenie Geom. plánu na vyznačenie vecného bremena č. 36626040-103/2013 zo dňa 12.12.2013.

Na základe takto vyhotoveného geom. plánu bolo v prospech Kupujúceho ako oprávneného z vecného bremena zriadené bezodplatné a časovo neobmedzené vecné bremeno, ako vecné právo umiestnenia zariadení verejného vodovodu HDPE PE 100 SDR 17 PN 10 D110mm s jeho pásmom ochrany na časti pozemku KNE parc. č. 3309/2 a zariadení verejnej kanalizácie WAVIN PP DN 300 mm s jej pásmom ochrany na časti pozemkov KNE parc. č. 1148/1, KNE parc. č. 1148/2, KNE parc. č. 1149, KNE parc. číslo 1155/2 v kat. území Lučenec obce Lučenec zmluvou uzatvorenou s Mestom Lučenec, ktorej vklad do katastra nehnuteľnosti bol povolený rozhodnutím č. V 697/2014 zo dňa 9.5.2014 (právo vecného bremena je zapísané v časti „C“ LV č. 5414 pre kat. úz. Lučenec) a ako bezodplatné časovo neobmedzené vecné bremeno, ako vecné právo umiestnenia pásma ochrany verejného vodovodu HDPE PE 100 SDR 17 PN 10 D110mm situovaného na susednom pozemku KNE parc. číslo 3309 na časti pozemkov KNC parc. č. 6668/33, KNC parc. č. 6668/42 a KNC parc. č. 6668/57, umiestnenia zariadení verejného vodovodu HDPE PE 100 SDR 17 PN 10 D110mm s jeho pásmom ochrany na časti pozemku KNC parc. č. 6662/4 a právo umiestnenia zariadení verejného vodovodu HDPE PE 100 SDR 17 PN 10 D110mm a verejnej kanalizácie WAVIN PP DN 300 mm s ich pásmom ochrany na časti pozemkov KNC parc. č. 6662/3, KNC parc. č. 6669/3 a KNC parc. č. 6669/17 v kat. území Lučenec obce Lučenec – zmluvou uzatvorená s Norbertom Horváthom a Ing. Kvetoslavou Dedinskou, ktorej vklad do katastra nehnuteľnosti bol povolený rozhodnutím č. V 698/2014 zo dňa 26.05.2014 (právo vecného bremena je zapísané v časti „C“ LV č. 10478 a LV č. 865 pre kat. úz. Lučenec)

**Zriadenie časovo neobmedzeného práva vecného bremena k pozemku KNE parc. číslo 3308** zapísanému na LV č. 4440 v prospech SPF SR zabezpečí Predávajúci na svoje náklady uzatvorením zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby – Kupujúceho ako oprávneného z vecného bremena - najneskôr do 30.09.2014, pod pokutou 16,50 € za každý deň omeškania so splnením tohto záväzku.

5. Predávajúci poskytujú Kupujúcemu na Predmet prevodu vlastníctva podľa tejto Zmluvy (ďalej aj „dielo“) **záruku 60 mesiacov**. Záručná doba začína plynúť dňom nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy. V prípade oprávnenej vady „diela“ dohodli zmluvné strany právo Kupujúceho požadovať a povinnosť Predávajúceho vadu odstrániť bezplatnou opravou. Ak pôjde o vadu neodstrániteľnú opravou, alebo o vadu, ktorá sa opakovane prejaví je Predávajúci povinný v rozsahu vadného plnenia poskytnúť Kupujúcemu nové bezchybné plnenie. Právo Kupujúceho na náhradu škody tým nie je dotknuté. Záručná doba sa predlžuje o dobu od uplatnenia reklamácie do doby odstránenia vady.
- 5.1 Zmluvné strany sa dohodli na tom že v prípade, ak sa v záručnej dobe prejaví na kanalizácii vada na písomnú výzvu Kupujúceho zabezpečí Predávajúci na svoje náklady vykonanie TV prieskumu kanalizácie so zameraním sklonov a kruhovej deformácie potrubia a jeho výsledok odovzdá Kupujúcemu. Ak výsledok TV prieskumu kanalizácie preukáže kruhovú deformáciu potrubia viac ako 6,0 % zabezpečí Predávajúci na svoje náklady výmenu potrubia kanalizácie a nové zriadenie lôžka, obsypu a zásypu potrubia s novým zameraním kruhovej deformácie. Nevykonanie TV prieskumu a nedodržanie uvedeného limitu kruhovej deformácie sa považuje za podstatné porušenie Zmluvy zo strany Predávajúceho s právom Kupujúceho od tejto Zmluvy odstúpiť.
- 5.2 Prípadnú reklamáciu vady je Kupujúci povinný uplatniť u Predávajúceho v písomnej forme. V reklamácií Kupujúci označí vadu, uvedie ako sa vada prejavuje a navrhne spôsob jej odstránenia. Reklamácia je považovaná za uplatnenú dňom jej doručenia Predávajúcemu. O odstránení vady bude vždy spísaný záznam v ktorom sa uvedie i spôsob odstránenia vady a termín jej odstránenia. Všetky úkony potrebné k odstráneniu vady, jej príčin a následkov zabezpečuje a náklady s tým spojené znáša Predávajúci zo svojho. Predávajúci sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných vád diela bezodkladne a vadu odstrániť v čo najkratšom technicky možnom čase.
- 5.3 Za vady „diela“ podľa každej oprávnenej reklamácie zaplatí Predávajúci Kupujúcemu zmluvnú pokutu vo výške 1% z celkovej kúpnej ceny. Túto pokutu Predávajúci neplatí, ak v lehote do 5 pracovných dní od uplatnenia reklamácie vadu odstráni alebo v tejto lehote dohodne s Kupujúcim písomne primeraný termín jej odstránenia a takto dohodnutý termín odstránenia vady aj dodrží. Za meškanie s odstránením vady v takto dohodnutom termíne zaplatí Predávajúci Kupujúcemu zmluvnú pokutu vo výške 16,60 € za každý deň omeškania. Právo Kupujúceho na zmluvnú pokutu za vadné plnenie podľa prvej vety tohto bodu tým nie je dotknuté. Zaplatením pokuty nie je dotknuté právo Kupujúceho na náhradu škody.
- 5.4 Zmluvné strany sa výslovne dohodli na tom, že práva zo zodpovednosti za vady diela v zmysle tohto článku Zmluvy môže voči Predávajúcemu uplatňovať priamo aj prevádzkovateľ verejného vodovodu a verejnej kanalizácie Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s. , Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica – Závod 02 Lučenec.
6. Predávajúci sa zaväzuje na svoje náklady a nebezpečie zabezpečiť splnenie podmienok z kolaudačného rozhodnutia Stavby, vrátane podmienok :
- 6.1 Do výstavby cestnej komunikácie zabezpečiť dočasné prekrytie šácht splaškovej a dažďovej kanalizácie voči poškodeniu vrchnej skruže šachty ako aj zabráneniu možnosti pádu do samotnej šachty betónovými poklopmi ( podmienka č. 13);
- 6.2 Do výstavby cestnej komunikácie zabezpečiť ochranu všetkých uzáverov a hydrantov na vodovodnom potrubí ( podmienka č. 14);
- 6.3 Počas výstavby cestnej komunikácie zabezpečiť dodanie a prekrytie šácht splaškovej a dažďovej kanalizácie, t.j. osadenie liatinových poklopov na zaťaženie D 400 a osadenie poklopov uzáverov, vodovodných prípojok a podzemných hydrantov slúžiacich ako kalník resp. vzdušník do nivelety komunikácie prípadne upraveného terénu (podmienka č. 15);
- 6.4 V prípade znečistenia šácht splaškovej a dažďovej kanalizácie po osadení poklopov zabezpečiť ich vyčistenie za účasti ich prevádzkovateľov ( podmienka č. 16);

- 6.5 V prípade zistenia porušenia podmienok uvedených v bode 4.1 až 4.4 zabezpečiť na výzvu Kupujúceho alebo prevádzkovateľa verejného vodovodu a verejnej kanalizácie na vlastné náklady a nebezpečie a pod dohľadom prevádzkovateľa verejného vodovodu a verejnej kanalizácie odstránenie zistených nedostatkov;
- 6.6 Ak v dôsledku porušenia podmienok uvedených v bode 4.1 až 4.4 dôjde ku škode na majetku Kupujúceho alebo na majetku a zdraví iných osôb vzniknutú škodu odstrániť na svoje náklady a nebezpečie.
7. Zmluvné strany sa dohodli na písomnej forme vyúčtovania pokút a náhrady škody podľa tejto Zmluvy. Predávajúci je povinný zaplatiť Kupujúcemu vyúčtovanú pokutu alebo náhradu škody do 7 dní od doručenia ich vyúčtovania. Ak tak Predávajúci neurobí je Kupujúci oprávnený si takéto pohľadávky voči Kupujúcemu vysporiadať ich započítaním s časťou nezaplatenej kúpnej ceny čo Predávajúcemu vždy písomne oznámi.
8. Vlastníctvo k Predmetu prevodu vlastníctva podľa tejto Zmluvy prechádza na Kupujúceho dňom nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy.
9. Kupujúci nepreberá žiadne ťarchy, dlhy, či záväzky viaznuce na odpredávanom majetku.
10. Za škody na majetku tretích osôb vzniknuté v súvislosti s výstavbou predmetnej Stavby a akékoľvek ich nároky z titulu realizácie Stavby a jej umiestnenie na pozemkoch nesie zodpovednosť Predávajúci.
11. Práva a záväzky z tejto Zmluvy prechádzajú na právnych nástupcov zmluvných strán.

### Článok V. - Záverečné ustanovenia

1. Na právne vzťahy osobitne neupravené touto zmluvou sa primerane vzťahujú príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka.
2. Zmeny alebo doplnky tejto Zmluvy je možné vykonať len na základe dohody zmluvných strán písomnými dodatkami k Zmluve.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú oprávnené s predmetom Zmluvy nakladať a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto Zmluvu prečítali jej obsahu porozumeli, že táto je uzatretá podľa ich pravej a slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.
5. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim pod dni jej zverejnenia na adrese webového sídla Kupujúceho. Deň zverejnenia Zmluvy Kupujúci Predávajúcemu oznámi e-mailom.
6. Zmluva je vyhotovená v 5 vyhotoveniach z ktorých každé vyhotovenie má platnosť originálu, s určením 2 vyhotovenia pre Predávajúceho a 3 vyhotovenia pre Kupujúceho.

V Lučenci, dňa 28.06.2014

V Banskej Bystrici, dňa 28.06.2014

**Predávajúci:**

Norbert Horváth AGROFOREST  
Fíľakovská cesta 30/a, 984 01 Lučenec



Norbert Horváth

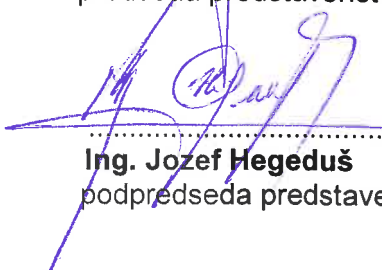
**Za Kupujúceho:**

Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.  
Partizánska cesta 5, 974 00 Banská Bystrica,



STREDOSLOVENSKÁ  
VODÁRENSKÁ SPOLOČNOSŤ  
a.s. vodárenská spoločnosť  
BANSKÁ BYSTRICA  
- 21 -

Ing. Vladimír Svrbický  
predseda predstavenstva a.s.



Ing. Jozef Hegeduš  
podpredseda predstavenstva a.s.

