



K ú p n a z m l u v a

uzavretá podľa § 588 a nasl. Občianskeho zákonníka z.č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov
m e d z i :

PREDÁVAJÚCIMI : Ing. Haško Milan, rod. Haško

Narodený: [REDACTED]

Bydlisko: Vajanského 2935/26, Lučenec 984 01

Spoluvlastník v 4/7

Belková Emília, rod. Pasečiaková

Narodená: [REDACTED]

Bydlisko: Kanadská 227/5, Poltár 987 01

Spoluvlastníčka v 3/21

Ing. Belko Milan CSc., rod. Belko

Narodený: [REDACTED]

Bydlisko: Bajzova 5312/10, Bratislava 821 08

Spoluvlastník v 3/21

Hrončeková Mária, rod. Belková

Narodená: [REDACTED]

Bydlisko: Sklárska 576/52, Poltár 987 01

Spoluvlastníčka v 3/21

a

KUPUJÚCIM :

Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.

so sídlom Partizánska cesta 5, 974 00 Banská Bystrica

zapísaná v obch. reg. vedenom OS v Banskej Bystrici:

oddiel - Sa, vložka - 705/S

Zastúpená: Ing. Jozef Hegeduš - podpredseda predstavenstva a.s.

Ing. Marek Žabka - člen predstavenstva a.s.

IČO : 36 056 006

DIČ : 202 009 5726

Bankové spojenie : ČSOB a.s. pobočka Banská Bystrica

Č. účtu IBAN : SK277500000000025781093

/ďalej len kupujúci /

z a n a s l e d o v n ý c h p o d m i e n o k :

čl. I.

Predmet zmluvy

1. Predávajúci sú podielovými spoluvlastníkmi nehnuteľností - pozemkov parc. KN-E č. 417/2, orná pôda o výmere 1092 m² a parc. KN-E č. 417/4, orná pôda o výmere 191 m² v kat. území Kalinovo, obec Kalinovo vedeného na Okresnom úrade Poltár katastrálnom odbore, ktoré sú zapísané v LV č. 1405, pod B1 Ing. Haško Milan v 4/7-iny v pomere k celku, pod B2 Belková Emília v 3/21-iny v pomere k celku, pod B3 Ing. Belko Milan CSc. v 3/21-iny v pomere k celku, pod B4 Hrončeková Mária v 3/21-iny v pomere k celku.
2. Predmetom prevodu je na základe dohody účastníkov a tejto kúpnej zmluvy predaj všetkých spoluvlastníckych podielov prislúchajúcich parcelám uvedených v článku I. odst. 1 tejto zmluvy, ktoré predávajúci predávajú nasledovne :
 - a) predávajúci Ing. Haško Milan predáva spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 4/7-iny v pomere k

- celku na KN-E parc. 417/2 a KN-E parc. 417/4 kupujúcemu Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. v zastúpení Ing. Jozef Hegeduš - podpredseda predstavenstva a.s. a Ing. Marek Žabka – člen predstavenstva a.s. a kupujúci Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. ho kupuje od predávajúceho Ing. Milana Haška do svojho spoluvlastníctva.
- b) predávajúca Belková Emília predáva spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 3/21-iny v pomere k celku na KN-E parc. 417/2 a KN-E parc. 417/4 kupujúcemu Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. v zastúpení Ing. Jozef Hegeduš - podpredseda predstavenstva a.s. a Ing. Marek Žabka - člen predstavenstva a.s. a a kupujúci Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. ho kupuje od predávajúcej Emílie Belkovej do svojho spoluvlastníctva.
- c) predávajúci Ing. Belko Milan CSc. predáva spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 3/21-iny v pomere k celku na KN-E parc. 417/2 a KN-E parc. 417/4 kupujúcemu Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. v zastúpení Ing. Jozef Hegeduš - podpredseda predstavenstva a.s. a Ing. Marek Žabka - člen predstavenstva a.s. a a kupujúci Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. ho kupuje od predávajúceho Ing. Milana Belka CSc. do svojho spoluvlastníctva.
- d) predávajúca Hrončeková Mária predáva spoluvlastnícky podiel vo veľkosti 3/21-iny v pomere k celku na KN-E parc. 417/2 a KN-E parc. 417/4 kupujúcemu Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. v zastúpení Ing. Jozef Hegeduš - podpredseda predstavenstva a.s. a Ing. Marek Žabka - člen predstavenstva a.s. a a kupujúci Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. ho kupuje od predávajúcej Márie Hrončekovej do svojho spoluvlastníctva.
- Všetky nadobudnuté spoluvlastnícke podiely tvoria spolu 1/1.
3. Vyššie uvedené parcely kupujúci kupuje za účelom majetkoprávneho usporiadania pozemkov pre verejnoprospešnú stavbu „Čistička odpadových vôd Kalinovo“ a prístupová cesta.

čl. II.

Kúpna cena

- Kúpna cena predmetu prevodu vlastníctva uvedeného v čl. I tejto zmluvy je určená dohodou zmluvných strán v zmysle Zákona č. 18/1996 Z. z. v platnom znení vo výške 3.-€/m², čomu zodpovedá úhrada
 - v prospech Ing. Milana Haška, vo výške **2199.- EUR**, slovom : Dvetisícjedenstodevät’desiat euro na číslo účtu 341130268/0900 zriadeného v Slovenskej sporiteľni, a.s.
 - v prospech Emílie Belkovej vo výške **550.- EUR**, slovom : Päťstopäťdesiat euro, ktorá bude poukázaná poštovou poukážkou na adresu predávajúceho.
 - v prospech Ing. Milana Belka CSc., vo výške **550.- EUR**, slovom : Päťstopäťdesiat euro na číslo účtu 2617230673/1100 zriadeného v Tatra banke, a.s.
 - v prospech Márie Hrončekovej vo výške **550.- EUR**, slovom : Päťstopäťdesiat euro, ktorá bude poukázaná poštovou poukážkou na adresu predávajúceho.
- Kupujúci sa zaväzuje uhradiť kúpnu cenu do 30 dní od nadobudnutia vlastníckeho práva na Okresnom úrade Poltár katastrálnom odbore.

čl. III.

Vyhlasenia predávajúcich.

- Predávajúci : Ing. Milan Haško, Emília Belková, Ing. Milan Belko CSc., a Mária Hrončeková splnomocňujú kupujúceho Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. v zastúpení Ing. Marek Žabka, k právnym úkonom, týkajúcim sa prípadnej opravy alebo doplnenia tejto kúpnej zmluvy formou dodatku a opravnej doložky.
- Predávajúci : Ing. Milan Haško, Emília Belková, Ing. Milan Belko CSc., a Mária Hrončeková zároveň splnomocňujú kupujúceho Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. a udeľujú súhlas na úkony spojené s vyňatím z pôdneho fondu na príslušnom Okresnom úrade poľnohospodárskom a lesnom odbore a úkony spojené so stavebným konaním na príslušnom stavebnom úrade za účelom vydania územného resp. stavebného povolenia na stavby ČOV Kalinovo ako aj prístupovej cesty.

čl. IV.
Nadobudnutie vlastníctva.

1. Právne účinky prevodu predmetu tejto zmluvy nastávajú vkladom vlastníckeho práva do katastra nehnuteľnosti na Okresnom úrade Poltár katastrálnom odbore. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že návrh na vklad do katastra nehnuteľnosti podá kupujúci.
2. Predávajúci prehlasujú, že na predmete prevodu vlastníctva neviaznu žiadne ťarchy, dlhy či záväzky a že je vlastníkom nehnuteľnosti uvedenej v čl. I tejto zmluvy. Do držby a úžitku k predmetu zmluvy vstupuje kupujúci dňom uzavretia zmluvy.
3. Kupujúci prehlasuje, že predmet zmluvy pozná a v takom stave v akom sa ku dňu podpísania zmluvy nachádza ho od predávajúcich kupuje, osobitné vlastnosti si nevymieňuje.

čl. V
Záverečné ustanovenia

1. Účastníci tejto zmluvy prehlasujú, že sú plne spôsobilí k právnym úkonom, sú oprávnení s predmetom zmluvy nakladať a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená.
2. Účastníci zmluvy zhodne prehlasujú, že si túto zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli, že táto zmluva bola uzavretá podľa ich pravej a slobodnej vôle, určite, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho túto zmluvu vlastnoručne podpisujú.
3. Zmluva je vyhotovená v 7-tich rovnopisoch z ktorých po jednom vyhotovení dostane každá so zúčastnených strán tejto zmluvy a dve vyhotovenia budú predložené k návrhu na vklad do katastra nehnuteľností.
4. Správny poplatok z návrhu na vklad uhradí kupujúci.


V Banskej Bystrici dňa 16.7.2014.....

Predávajúci:

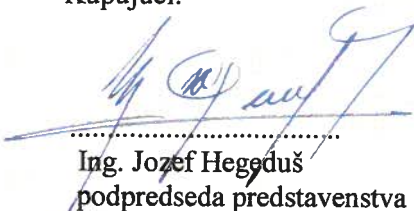

.....
Ing. Milan Haško


.....
Emília Belková


.....
Ing. Milan Belko CSc.


.....
Mária Hrončeková

Kupujúci:


.....
Ing. Jozef Hegeduš
podpredseda predstavenstva a.s.

.....
Ing. Marek Žabka
člen predstavenstva a.s.

STREPOSLOVENSKÁ
VODÁRENSKÁ SPOLOČNOSŤ
akciová spoločnosť
Bošizánska cesta 5
974 00 BANSKÁ BYSTRICA
-B-