

ZMLUVA

o postúpení práv a záväzkov prenajímateľa zo Zmluvy č. 02/2013-ZH o nájme nebytových priestorov uzavretej dňa 7.8.2013

(ďalej len Zmluva) uzatvorená podľa § 524 a § 531 Občianskeho zákonníka č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov

I. Účastníci zmluvy

- 1. Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.**
Partizánska cesta 5, 974 00 Banská Bystrica
Zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu B. Bystrica, Odd. Sa, VI.č.705/S
IČO: 36 056 006 DIČ: 2020095726 IČ DPH: SK 2020095726
Za ktorú koná: Ing. Vladimír Svrbický, predseda predstavenstva a generálny riaditeľ a.s.
a Ing. Jozef Hegeduš, podpredseda predstavenstva a.s.
ako postupujúci práva a záväzky prenajímateľa zo zmluvy
- 2. Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s.**
Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica
Zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu B. Bystrica, Odd. Sa, VI.č.840/S
IČO: 36 644 030 DIČ: 2022102236 IČ DPH: SK2022102236
Za ktorú koná: Ing. Peter Martinka, člen predstavenstva a.s. a generálny riaditeľ podľa splnomocnenia č. 3/2012 zo dňa 23.2.2012
ako preberajúci práva a záväzky prenajímateľa zo zmluvy
- 3. SATRO s.r.o.**
Polianky 9, 844 37 Bratislava
zapísana v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I., odd. Sro, vl.č. 3728/B
V mene ktorej koná: František Katúch, konateľ spoločnosti
IČO: 31 335 161, IČ DPH: SK 2020397379
ako nájomca zo zmluvy

II. Predmet zmluvy

- Medzi účastníkom uvedeným v čl. I. pod bodom 1. tejto ako prenajímateľom a účastníkom uvedeným pod bodom 3 ako nájomcom je uzatvorená **Zmluva č. 02/2013-ZH o nájme nebytových priestorov zo dňa 7.8.2013**, na základe ktorej prenajímateľ ako výlučný vlastník stavby vodojemu Šibeničný vrch s.č. 1398, postaveného na pozemku CKN p.č. 1864/23, zapísaného na LV č. 882 pre kat. územie Žiar nad Hronom obce Žiar nad Hronom a pozemku CKN p.č. 1864/8 – nádvorie vodojemu, prenecháva nájomcovi na dočasné užívanie plochu o výmere 5 m² v miestnosti rozvádzača NN v objekte vodojemu Šibeničný vrch výhradne za účelom umiestnenia a prevádzkovania rádio – elektronického zariadenia MVDS pracujúceho v pásme 11700-12500MHz a pre spätný dátový prenos v pásme 10650-10680 MHz a plochu v celkovej výmere 32 m², z toho časť na strešnej ploche vodojemu Šibeničný vrch za účelom umiestnenia anténneho nosiča s anténami, káblov a ukotvení nosiča a časť na čelnej a bočnej fasáde objektu vodojemu na účely osadenia parabol vysielacieho systému.
- Zmluva je uzatvorená **na dobu určitú do 7.8.2018**.
- Účastníci v tejto zmluve uvedení sa v súlade s ustanovením § 524 a § 531 Občianskeho zákonníka s účinnosťou odo dňa uzatvorenia tejto Zmluvy **dohodli na postúpení všetkých práv a záväzkov prenajímateľa** z predmetnej Zmluvy č. 02/2013-ZH o nájme nebytových priestorov zo dňa 7.8.2013 z prenajímateľa Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Banská Bystrica, IČO: 36 056 006 na nového prenajímateľa Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 36 644 030.
- Pôvodný zmluvný prenajímateľ pri podpise tejto zmluvy odovzdal novému prenajímateľovi Zmluvu č. 02/2013-ZH o nájme nebytových priestorov zo dňa 7.8.2013, čo nový prenajímateľ podpisom tejto Zmluvy potvrdzuje.
- SATRO s.r.o., Polianky 9, Bratislava ako nájomca s postúpením práv a záväzkov prenajímateľa podľa čl. II. bod 2 tejto Zmluvy súhlasí.

III. Dohoda o zmene Zmluvy o nájme pozemku

- V súvislosti so zmenou v osobe prenajímateľa sa ustanovenia Zmluvy č. 02/2013-ZH o nájme nebytových priestorov zo dňa 7.8.2013 upravujú nasledovne:

1.1 Článok 1. Zmluvné strany:

Prenajímateľ: Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s.

Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica

Zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu B. Bystrica, Odd. Sa, VI.č.840/S

IČO: 36 644 030 DIČ: 2022102236 IČ DPH: SK2022102236

Za ktorú koná: Ing. Peter Martinka, člen predstavenstva a.s. a generálny riaditeľ podľa splnomocnenia č. 3/2012 zo dňa 23.2.2012

Bankové spojenie: VÚB, a.s. pobočka Banská Bystrica

Číslo účtu IBAN: SK 66 0200 0000 0020 8954 0458

V ostatných ustanoveniach, dohodou podľa čl. III. tejto zmluvy nedotknutých zostávajú Zmluva č. 02/2013-ZH o nájme nebytových priestorov zo dňa 7.8.2013 nezmenené v platnosti.

IV. Záverečné ustanovenia

1. Táto Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania všetkými účastníkmi zmluvy.
2. Zmluva je vyhotovená v 6-tich rovnopisoch, z ktorých každý rovnopis má platnosť originálu, s určením po dve vyhotovenia pre každého účastníka zmluvy.

V Banskej Bystrici, dňa 23 06. 2014

**Za postupujúceho práva a záväzky
prenajímateľa:**

Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.
Banská Bystrica

.....
Ing. Vladimír Svrbický
predseda predstavenstva a.s.

.....
Ing. Jozef Hegeduš
podpredseda predstavenstva a.s.

V Banskej Bystrici, dňa 23 06. 2014

**Za preberajúceho práva a záväzky
prenajímateľa:**

Stredoslovenská vodárenská prevádzková
spoločnosť, a.s. Banská Bystrica

.....
Ing. Peter Martinka
člen predstavenstva a.s.
a generálny riaditeľ

V Bratislave, dňa 11/7/2014

Za nájomcu:

SATRO s.r.o.
Polianky 9, Bratislava

.....
František Kadúch
konateľ spoločnosti