

Pravidlá tvorby investičného plánu v podmienkach Stredoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s.

Vymedzenie základných pojmov

Investičný plán

Investičný plán je zoznam investičných akcií, ktoré v danom roku budú pripravované, začínané, dokončené. Obsahuje aj plán financovania týchto investičných akcií v členení zdrojov.

Obnova

Účelom Obnovy je obnovenie, alebo zlepšenie stavu existujúcich objektov verejného vodovodu a verejnej kanalizácie prostredníctvom plánu obnovy verejných vodovodov a verejných kanalizácií vypracovaného v zmysle zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách a o zmene a doplnení zákona č. 276/2001 Z.z. o regulácii v sieťových odvetviach, v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 262/2010 Z.z., ktorou sa ustanovuje obsah plánu obnovy verejného vodovodu, plánu obnovy verejnej kanalizácie a postup pri ich vypracovávaní. Obnova je aj realizácia infraštruktúry zabezpečujúca dodávku vody resp. odkanalizovanie obyvateľov, ktorým bola už táto služba poskytovaná.

Infraštruktúra

Súbor vecí nevyhnutných pre poskytovanie služieb spojených so zásobovaním pitnou vodou a poskytovaním služieb spojených s nakladaním s odpadovou vodou, vrátane pozemkov, budov, strojov a zariadení charakteru vodárenských zariadení, vodovodov, kanalizácií a čistiarní odpadových vôd a inej infraštruktúry alebo zariadení, ktorých vlastníkom je StVS, a.s.

Skratky

StVS, a.s.	Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 36 056 006
StVPS, a.s.	Stredoslovenská vodárenská prevádzková spoločnosť, a.s., Partizánska cesta 5, 974 01 Banská Bystrica, IČO: 36 644 030
Prevádzkovateľ	StVPS, a.s. a/alebo iná odborne spôsobilá fyzická osoba alebo právnická osoba, s ktorou má StVS, a.s. uzatvorenú zmluvu o nájme vodárenskej infraštruktúry a o prevádzkovaní a poskytovaní služieb súvisiacich s nájmom a prevádzkou vodárenskej infraštruktúry stavieb spolufinancovaných z prostriedkov Európskej únie a štátneho rozpočtu Slovenskej republiky
Zmluva o nájme a prevádzkovaní	Zmluva o nájme vodárenskej a kanalizačnej infraštruktúry a o prevádzkovaní a poskytovaní služieb súvisiacich s nájmom a prevádzkou vodárenskej a kanalizačnej infraštruktúry uzatvorená dňa 15.01.2006 v platnom znení a/alebo každá iná Zmluva o nájme vodárenskej infraštruktúry a o prevádzkovaní a poskytovaní služieb súvisiacich s nájmom a prevádzkou vodárenskej infraštruktúry stavieb spolufinancovaných z prostriedkov Európskej únie a štátneho rozpočtu Slovenskej republiky v platnom znení
Inžinierska činnosť	činnosť, ktorou sa zabezpečujú konania so štátnymi orgánmi, samosprávnymi orgánmi, dotknutými orgánmi chrániacimi verejné záujmy podľa osobitných predpisov a inými organizáciami (najmä zabezpečuje vstupné podklady, prieskumy, odborné posudky a stanoviská. Ďalej činnosť ktorou sa zabezpečujú podklady pre potrebné povolenia vrátane podkladov pre rozhodnutie o stavebnom zámere, overenie projektu stavby resp. povolenie na zhotovenie alebo zmenu vodnej stavby podľa zákona o vodách a kolaudačné osvedčenie

GR	Generálny riaditeľ StVS, a.s.
FEÚ	Fondy Európskej únie
NFP	Nenávratný finančný príspevok
ŠR	Štátny rozpočet
EÚ	Európska únia
IP	Investičný plán
IA	Investičná akcia

Účelom prílohy č. 2 k Dlhodobému plánu rozvoja a investícií Stredoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s. do roku 2036 je určiť zásady a pravidlá tvorby krátkodobých plánov investícií (ďalej aj len „investičné plány“), ktoré budú spracované na jednotlivé kalendárne roky počas platnosti Dlhodobého plánu rozvoja a investícií Stredoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s. do roku 2036. Postupy uvedené v tejto prílohe sú pre Stredoslovenskú vodárenskú spoločnosť, a.s. záväzné.

Zásady a pravidlá tvorby investičných plánov a postupy uvedené v tejto prílohe bezprostredne súvisia so znením zákona č. 442/2002 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách, ktorý zaviedol povinnosť vlastníkov verejných vodovodov a verejných kanalizácií (najmä vodárenské spoločnosti) vytvárať účelovú finančnú rezervu, ktorá má byť následne použitá výlučne na obnovu existujúcej vodárenskej a kanalizačnej infraštruktúry podľa plánu obnovy verejných vodovodov alebo verejnej kanalizácie. Výška účelovej finančnej rezervy vychádza z návrhu vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 262/2010 Z.z., ktorou sa ustanovuje obsah plánu obnovy verejného vodovodu, plánu obnovy verejnej kanalizácie a postup pri ich vypracúvaní. Podľa vyhlášky 257/2023 Z.z. má byť výška vytvárania účelovej rezervy v podmienkach Stredoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s. ustanovená na minimálne 40% z nájomného, ktoré je ako ekonomicky oprávnený náklad započítané do schválenej ceny podľa platnej vyhlášky Úradu pre reguláciu sieťových odvetví, ktorou sa ustanovuje cenová regulácia výroby, distribúcie a dodávky pitnej vody verejným vodovodom a odvádzania a čistenia odpadovej vody verejnou kanalizáciou a niektoré podmienky vykonávania regulovaných činností vo vodnom hospodárstve.

Nastavenie zásad a pravidiel tvorby investičných plánov a postupov uvedených v tejto prílohe bolo do veľkej miery ovplyvnené aj závermi Správy o výsledku kontroly Hospodárenia vybraných vodárenských spoločností v rokoch 2018-2020, ktorú publikoval Najvyšší kontrolný úrad Slovenskej republiky v marci 2022. Správa o výsledku kontroly Hospodárenia vybraných vodárenských spoločností v rokoch 2018-2020 ukázala, že najvypuklejším problémom vodárenstva na Slovensku je v súčasnosti zastaraná infraštruktúra, ktorá je z hľadiska použitých materiálov a kvality práce poplatná dobe svojho vzniku. Vo výraznej miere je to v dôsledku nezohľadňovania potreby jej obnovy v uplynulých desaťročiach. Nezohľadňovanie potreby obnovy zapríčinilo nízku dynamiku jej realizácie, najmä vzhľadom na obmedzené finančné prostriedky v dôsledku regulácie cien vodného a stočného. Najvyšší kontrolný úrad Slovenskej republiky v tejto správe odhadol investičný dlh StVS, a.s. na obnovu jej majetku vo výške 821 285 760 Eur, pričom Stredoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. nadobudla prevažnú časť tohto majetku na základe rozhodnutia Ministerstva pre správu a privatizáciu národného majetku SR č. 811 zo dňa 23.04.2002 o privatizácii podniku Stredoslovenské vodárne a kanalizácie, štátny podnik Banská Bystrica. Existujúca vodárenská a kanalizačná infraštruktúra sa už v čase privatizácie podniku Stredoslovenské vodárne a kanalizácie, štátny podnik blížila k hranici svojej životnosti. Najvyšší kontrolný úrad Slovenskej republiky v tejto správe rovnako odhadol aj investičný dlh StVS, a.s. na rozvoj majetku vo výške 150 000 000 Eur.

V záujme naplnenia Cieľov rozvoja spoločnosti po roku 2025 (t.j. *Zaistenie obnovy majetku realizáciou opatrení uvedených v pláne obnovy verejného vodovodu a verejnej kanalizácie* a zároveň *Zaistenie rozvoja vodovodnej a kanalizačnej infraštruktúry*) zakotvených v Dlhodobom pláne rozvoja a investícií Stredoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s. do roku 2036 a vytvorenia celkovej koncepcie valné zhromaždenie stanovuje nasledovné:

1. Pravidlá tvorby investičného plánu

Všeobecne

Investičný plán v danom kalendárnom roku musí plniť ciele spoločnosti formulované v Dlhodobom pláne rozvoja a investícií Stredoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s. do roku 2036.

Východiskom pre tvorbu ročného investičného plánu sú disponibilné finančné zdroje v danom roku určuje ekonomickým odborom Stredoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s.

Pri tvorbe každého investičného plánu sa vykoná analýza potrieb a dostupných finančných zdrojov StVS, a.s., analýza investičných priorít, požiadaviek platných právnych predpisov alebo ich zmien, ktoré vstúpia do platnosti a účinnosti počas nasledujúceho obdobia. Posúdenie plánu financovania analyzovaných aktivít sa člení nasledovne:

- a) Disponibilné vlastné zdroje StVS, a.s.
- b) Prenos vlastných zdrojov StVS, a.s. z predchádzajúceho investičného plánu
- c) Stavby z FEÚ uzavreté zmluvy na príslušný rok
- d) Stavby z FEÚ výzva na príslušný rok
- e) Stavby rozostavané z predchádzajúceho roka
- f) Stavby začínané realizácia
- g) Príprava stavieb a majetkovoprávne vysporiadanie v investičnej výstavbe
- h) Ostatné investičné výdavky
- i) Úverové zdroje

Do investičného plánu na daný kalendárny rok musia byť prednostne zaradené stavby charakteru obnovy existujúcej infraštruktúry v súlade s Plánom obnovy, ktorý tvorí prílohu č. 6 Dlhodobého plánu rozvoja a investícií Stredoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s. do roku 2036, pokiaľ nie je v tomto dlhodobom pláne uvedené inak. Stavby charakteru obnovy existujúcej infraštruktúry musia byť zaradené do 3. alebo 4. kategórie miery opotrebenia majetku podľa platnej vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 262/2010 Z.z., ktorou sa ustanovuje obsah plánu obnovy verejného vodovodu, plánu obnovy verejnej kanalizácie a postup pri ich vypracovávaní.

Pravidla tvorby investičného plánu sú záväzné ako pre požiadavky akcionárov spoločnosti StVS, a.s. tak aj pre požiadavky Prevádzkovateľa.

Do investičného plánu na daný kalendárny rok sa na základe požiadanie akcionárov a Prevádzkovateľa zaraďujú v prvom rade stavby na prípravu projektovej dokumentácie a inžiniersku činnosť až po vydanie povolenia orgánu štátnej vodnej správy na zhotovenie alebo zmenu stavby, resp. ohlásenie orgánu štátnej vodnej správy Podmienkou pre zaradenie akejkoľvek investičnej akcie do investičného plánu na prípravu je spracovanie technickej špecifikácie stavby žiadateľom vo forme prílohy 2a), 2b) k tomuto dokumentu a taktiež zverejnenej na webom sídle StVS, a.s. Takto spracovaná technická špecifikácia zároveň musí byť v súlade s koncepciou vodárenského rozvoja dotknutého územia a musí byť odsúhlasená Prevádzkovateľom. V prípade, že žiadateľ technickú špecifikáciu nedodá StVS, a.s. nesmie investičnú akciu zaradiť do investičného plánu StVS, a.s..

Do investičného plánu môže byť zaradená stavba na realizáciu len s vydaným právoplatným povolením na uskutočnenie vodnej stavby (povolenie orgánu štátnej vodnej správy na zhotovenie alebo zmenu vodnej stavby resp. ohlásenie stavebných úprav na vodnej stavbe orgánu štátnej vodnej správy), alebo stavba na ktorú je predpoklad že bude vydané povolenie na uskutočnenie vodnej stavby do 31.03. kalendárneho roka v ktorom bola do investičného plánu zaradená. V prípade stavby na ktorú nebolo vydané povolenie orgánu štátnej vodnej správy na zhotovenie alebo zmenu vodnej stavby resp. ohlásenie stavebných úprav na vodnej stavbe v uvedenom termíne, StVS, a.s. je povinná takúto stavbu vyradiť z investičného plánu pri najbližšej zmene investičného plánu.

StVS, a.s. nesmie prevziať na realizáciu projektovú dokumentáciu, ani postúpiť na seba práva a povinnosti investora/stavebníka k stavbe verejného vodovodu a/alebo verejnej kanalizácie, ktorá bude spracovaná v rozpore s podmienkami uvedenými v Technických štandardoch vodohospodárskych stavieb vo vlastníctve Stredoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s. Banská Bystrica a v prevádzke Stredoslovenskej vodárenskej prevádzkovej

spoločnosti, a.s. Banská Bystrica zo dňa 19.07.2016 v platnom znení, ktoré sú zverejnené na webovom sídle spoločnosti: <http://www.stvs.sk/projekty/>, alebo v rozpore s podmienkami Prevádzkovateľa, platnými právnymi predpismi, vyjadreniami dotknutých orgánov a vyjadreniami účastníkov konania.

1.1. Pravidlá predkladania požiadavky akcionárov na zaradenie do investičného plánu StVS, a.s.

Požiadavka obnovy infraštruktúry

Požiadavky navrhovanej obnovy majetku a investícií sú akcionári povinní písomne predložiť StVS, a.s. v termíne 30.6. kalendárneho roka. Forma predkladania požiadavky je technickou špecifikáciou stavby podľa prílohy 2a), 2b) k tomuto dokumentu a taktiež zverejnenou na www.stvs.sk. Tieto požiadavky budú posudzované na zaradenie do investičného plánu na nasledujúci kalendárny rok.

V procese posudzovania akejkoľvek požiadavky akcionára na zaradenie investície do investičného plánu sa musia hodnotiť finančné možnosti StVS, a.s. na realizáciu tejto požiadavky.

V prípade požiadavky akcionára StVS, a.s. na obnovu verejného vodovodu a/alebo verejnej kanalizácie, ktorá súvisí s ďalšou investičnou aktivitou tohto akcionára, je StVS, a.s. oprávnená na túto požiadavku prihladať iba, ak jej bola písomne doručená minimálne 2 roky pred predpokladaným termínom začiatku realizácie tejto ďalšej investičnej aktivity akcionára StVS, a.s. Pri splnení tejto podmienky StVS, a.s. požiadavku posúdi a vyhodnotí z hľadiska miery opotrebovania majetku a naliehavosti obnovy majetku podľa Plánu obnovy, ktorý tvorí prílohu č. 6 Dlhodobého plánu rozvoja a investícií Stredoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s. do roku 2036. Pri tomto posúdení StVS, a.s. prihliada na hospodárnosť vynakladania finančných prostriedkov na obnovu verejného vodovodu a/alebo verejnej kanalizácie, najmä z pohľadu možnej úspory nákladov na obnovu v súvislosti s ďalšou investičnou aktivitou akcionára StVS, a.s. Ide o úsporu nákladov na obnovu verejného vodovodu a/alebo verejnej kanalizácie za stavebné práce, ktoré sa zaviazajú realizovať akcionár StVS, a.s. v rámci svojej ďalšej investičnej aktivity. Pôjde najmä o konečnú spätnú úpravu povrchov, miestnych komunikácií, chodníkov a iných plôch. StVS, a.s. je oprávnená zaradiť obnovu verejného vodovodu a/alebo verejnej kanalizácie na základe požiadavky akcionára StVS, a.s. do investičného plánu až po podpise zmluvy o podmienkach spolupráce pri realizácii obnovy verejného vodovodu a/alebo verejnej kanalizácie a ďalšej investičnej aktivity akcionára StVS, a.s.

V prípade požiadavky akcionára StVS, a.s. na obnovu verejného vodovodu a/alebo verejnej kanalizácie, ktorá súvisí s ďalšou investičnou aktivitou tretieho subjektu na území tohto mesta/obce (najmä Slovenská správa ciest, Banskobystrický alebo Trenčiansky samosprávny kraj, Slovenský vodohospodársky podnik, š.p., vlastník inej siete alebo zariadenia technického vybavenia územia, atď.) sa všetky vyššie uvedené podmienky aplikujú primerane, s jedinou výnimkou, že akcionár StVS, a.s. zabezpečí uzatvorenie trojstrannej zmluvy o podmienkach spolupráce pri realizácii obnovy verejného vodovodu a/alebo verejnej kanalizácie a ďalšej investičnej aktivity tretieho subjektu na území tohto mesta/obce, v ktorej sa akcionár StVS, a.s. zaviazajú prevziať všetky záväzky tretieho subjektu v prípade jeho omeškania so zmluvne dohodnutými termínmi.

Požiadavka na vybudovanie novej infraštruktúry (rozvoj verejných vodovodov a/alebo verejných kanalizácií)

Povinnosť zabezpečiť rozvoj verejných vodovodov a/alebo verejných kanalizácií zodpovedajúci potrebám územnej samosprávy bola novelou zákona č. 442/2022 Z.z. o verejných vodovodoch a verejných kanalizáciách primárne presunutá na obce a mestá. Obce sú v prvom rade povinné uchádzať sa o fondy a štátne finančné zdroje, ktoré podporujú rozvoj vodohospodárskej infraštruktúry. Navýšenie finančných prostriedkov na vybudovanie novej infraštruktúry (rozvoj verejných vodovodov a/alebo verejných kanalizácií zodpovedajúci potrebám akcionárov spoločnosti) v podmienkach StVS, a.s. budeme požadovať od Prevádzkovateľa z časti primeraného zisku zahrnutého do schválenej maximálnej ceny za výrobu a distribúciu pitnej vody a za odvádzanie a čistenie odpadových vôd. Bez týchto prostriedkov nebude možné navýšenie financovania investičných akcií do ďalšieho rozvoja verejných vodovodov a/alebo verejných kanalizácií zodpovedajúci potrebám akcionárov spoločnosti.

Požiadavky na stavby vybudovania novej infraštruktúry (rozvoj verejných vodovodov a/alebo verejných kanalizácií zodpovedajúci potrebám akcionárov spoločnosti) v podmienkach StVS, a.s., musia spĺňať podmienku 15 ročnej návratnosti investície. Návratnosť investície sa vypočíta ako podiel ceny investície (predpokladané rozpočto-

vé náklady stavby) a tržieb z vybudovanej investície (vodné a/alebo stočné). Do výpočtu tržieb vstupuje špecifická potreba vody podľa vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 684/2006 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o technických požiadavkách na návrh, projektovú dokumentáciu a výstavbu verejných vodovodov a verejných kanalizácií, a Úradom pre reguláciu sieťových odvetví schválená platná cena podľa platnej vyhlášky, ktorou sa ustanovuje cenová regulácia výroby, distribúcie a dodávky pitnej vody verejným vodovodom a odvádzania a čistenia odpadovej vody verejnou kanalizáciou a niektoré podmienky vykonávania regulovaných činností vo vodnom hospodárstve.

1.2. Pravidlá predkladania požiadavky Prevádzkovateľa na zaradenie do investičného plánu StVS, a.s.

Požiadavky navrhovanej obnovy majetku a investícií je Prevádzkovateľ povinný písomne predložiť StVS, a.s. v termíne 30.09. kalendárneho roka. Forma predkladania požiadavky je technickou špecifikáciou stavby podľa prílohy 2a), 2b) k tomuto dokumentu a taktiež zverejnenou na www.stvs.sk. Tieto požiadavky budú posudzované na zaradenie do investičného plánu na nasledujúci kalendárny rok.

Podmienkou na realizáciu Dodatočných investícií na požiadavku Prevádzkovateľa (najmä výmeny čerpadiel, dávkovacích čerpadiel, indukčných prietokomerov, dúchadiel, chlorátorov a iného príslušenstva) nad rámec investičného plánu podľa ustanovenia bodu 8. článku 23 Zmluvy o nájme a prevádzkovaní je preukázanie odôvodnenej nevyhnutnosti zmeny technických parametrov zariadenia a zároveň preukázanie vykonaných záručných, pozáručných, prevádzkových a servisných úkonov, a údržby zariadenia za celé obdobie jeho doterajšej prevádzky autorizovaným servisom. V prípade, že Prevádzkovateľ nepreukáže vyššie uvedené, čo i len čiastočne, StVS, a.s. nesmie pristúpiť k realizácii tejto Dodatočnej investície. StVS, a.s. rovnako nesmie akceptovať, ako odôvodnenú nevyhnutnosť zmeny technických parametrov z dôvodu navýšenia bilančných kapacít dodávky vody a/alebo odvádzania odpadových vôd, keď toto navýšenie bolo už vopred odsúhlasené Prevádzkovateľom v vyjadreniach iným investorom.

2. Štruktúra investičného plánu

Investičný plán bude mať nasledujúcu štruktúru:

I) percentuálny podiel určený na financovanie obnovy – vytváranie účelovej rezervy finančných prostriedkov a jej použitie na obnovu verejného vodovodu a/alebo verejnej kanalizácie v súlade s Plánom obnovy, ktorý tvorí prílohu č. 6 Dlhodobého plánu rozvoja a investícií Stredoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s. do roku 2036 vo výške ustanovenej platnými právnymi predpismi v čase tvorby investičného plánu

II) percentuálny podiel na financovanie ostatných potrieb súvisiacich s plnením Dlhodobého plánu rozvoja a investícií Stredoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s. do roku 2036 v nasledovných prioritách:

1. spolufinancovanie rozvojových stavieb z fondov už rozostavaných
2. spolufinancovanie rozvojových stavieb z fondov nových
2. plnenie legislatívnych požiadaviek vyplývajúcich z opatrení orgánov štátnej správy
3. majetkovoprávne vysporiadanie existujúcich objektov
4. financovanie investícií rozvojového charakteru a s tým súvisiace majetkovoprávne vysporiadanie týchto projektov.

3. Forma investičného plánu

Forma investičného plánu je v nasledovnom členení:

A) Stavby z NFP

- a) Stavby z verejných zdrojov EÚ a ŠR, na ktoré sú uzavreté zmluvy na plánovaný rok t,
- b) Stavby z verejných zdrojov EÚ a ŠR, na základe vyhlásenej výzvy na plánovaný rok t,

B) Realizácia obnovy charakteru investícií z vlastných zdrojov

- c) stavby na prípravu na plánovaný rok t,
- d) stavby na prípravu a realizáciu v plánovanom roku t,
- e) stavby na realizáciu a dokončenie v plánovanom roku t,
- f) stavby prechádzajúce ako rozostavané z rokov t-x,

C) Ostatné

3.1. Podkladové materiály tvorby investičného plánu a termíny ich predkladania

Podkladové materiály potrebné pre tvorbu investičného plánu sa skladajú z nasledovného:

- a) **plnenie cieľov rozvoja spoločnosti po roku 2025** formulovaných v Dlhodobom pláne rozvoja a investícií Stredoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s. do roku 2036,
- b) **Plánom obnovy**, ktorý tvorí prílohu č. 6 Dlhodobého plánu rozvoja a investícií Stredoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s. do roku 2036 a jeho aktualizácia na roky 2025 – 2035. Plán obnovy je pre účely Zmluvy o nájme a prevádzkovaní pre obe zmluvné strany záväzným dokumentom. Prevádzkovateľ je povinný v rámci spracúvania a aktualizácie tohto Plánu obnovy poskytnúť na požiadanie Vlastníka podklady pre jeho aktualizáciu. V prípade, ak Prevádzkovateľ z akéhokoľvek dôvodu nepredložil požadované podklady pre aktualizácie Plánu obnovy, StVS, a.s. nie povinná prihliadať na následné požiadavky Prevádzkovateľa na zaradenie stavieb do investičného plánu, ktoré nebudú uvedené v Pláne obnovy.
- c) **Technická špecifikácia stavby** vo forme zverejnenej na webom sídle StVS, a.s. navrhovanej obnovy majetku, investícií a technického zhodnotenia v súlade s Plánom obnovy, ktorý tvorí prílohu č. 6 Dlhodobého plánu rozvoja a investícií Stredoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s. do roku 2036 **predložená Prevádzkovateľom** v termíne do 30.09. príslušného kalendárneho roku.
- d) **Technická špecifikácia stavby** vo forme zverejnenej na webom sídle StVS, a.s. navrhovanej obnovy majetku a investícií **predložená akcionármi** do termínu 30.6. daného kalendárneho roka. Zoznam navrhovaných obnovy majetku a investícií predloženého akcionármi po termíne 30.6. daného kalendárneho roka, nebude podklad pre tvorbu investičného plánu. StVS, a.s. je povinná akcionárov vyznamovať ohľadne vyhovenia resp. nevyhovenia k žiadosti, najneskôr do 31.01. v roku, na ktorý bol investičný plán schválený,
- e) **zoznam požiadaviek Prevádzkovateľa na realizáciu technického zhodnotenia** z jeho zdrojov podľa Zmluvy o nájme a prevádzkovaní, v termíne do 30.09. príslušného kalendárneho roku
- f) podklady o zabezpečovaní **opatrení investičného charakteru vydaných rozhodnutí orgánov štátnej vodnej správy**,
- g) podklady o zabezpečovaní **opatrení vyplývajúcich z platných právnych predpisov a ich zmien**,
- h) ostatné podklady (HIM, NHIM, majetkovoprávne vysporiadanie).

4. Postup spracovania a schválenia investičného plánu

Na základe podkladových materiálov tvorby investičného plánu kapitoly 1.2 bodu „**b) Plán obnovy**, ktorý tvorí prílohu č. 6 Dlhodobého plánu rozvoja a investícií Stredoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s. do roku 2036 a jeho aktualizácia na roky 2025 – 2035“, z bodu „**c) technickej špecifikácie** navrhovanej obnovy, investícií a technického zhodnotenia v súlade s Plánom obnovy, ktorý tvorí prílohu č. 6 Dlhodobého plánu rozvoja a investícií Stredoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a.s. do roku 2036“ **predloženého Prevádzkovateľom v termíne do 30.9. daného kalendárneho roka** a z bodu „**d) technickej špecifikácie** obnovy, investícií predložených akcionármi“ v termíne do 30.6. daného kalendárneho roka určuje návrh na zaradenie investičných akcií do investičného plánu Prevádzkovateľ v prioritách od najdôležitejšej. Predložený návrh Prevádzkovateľa tvorí základný dokument StVS, a.s. pre tvorbu investičného plánu.

Na základe vyhodnotenia týchto podkladov je StVS, a.s. povinná vypracovať návrh investičného plánu na príslušný kalendárny rok. Vypracovaný návrh investičného plánu na daný kalendárny rok je StVS, a.s. povinná doručiť v termíne do 30.9. prebiehajúceho roka Prevádzkovateľovi.

Prevádzkovateľ v zmysle Zmluvy o nájme a prevádzkovaní má právo predložiť k doručenému návrhu investičného plánu týkajúceho sa prenajímanej infraštruktúry pripomienky najneskôr do 31.10. prebiehajúceho kalendárneho roka, ktoré môže StVS, a.s. akceptovať.

Investičný plán schválený predstavenstvom a dozornou radou sa overí podpisom generálneho riaditeľa StVS, a.s. Overený a podpísaný prvopis schváleného investičného plánu v tabuľkovej forme bude doručený bezodkladne:

- a) členom dozornej rady, členom predstavenstva, generálnemu riaditeľovi a členom vedenia StVS, a.s. v tlačenej forme,
- b) Prevádzkovateľovi,
- c) ostatným organizačným útvarom StVS, a.s..

5. Pravidlá postupu prípravy projektovej dokumentácie investičnej akcie zaradenej v investičného plánu StVS, a.s.

Po schválení investičného plánu orgánmi spoločnosti, StVS, a.s. pristúpi k projekčnej a inžinierskej príprave stavby. Spracovaná technická špecifikácia stavby uvedená v 3.1. c) a d), ktorá slúžila ako podklad pre zaradenie investičnej akcie do investičného plánu, je ďalej podkladom pre obstaranie zhotoviteľa projektovej dokumentácie. Následne po obstaraní zhotoviteľa projektovej dokumentácie slúži technická špecifikácia stavby na vstupnom výrobnom výbore ako východiskový dokument pre projektanta stavby. Prevádzkovateľ na vstupnom výrobnom výbore upresní konkrétne požiadavky na technické riešenie, ktoré neboli uvedené v technickej špecifikácii, alebo boli uvedené nedostatočne. StVS, a.s. je povinná podľa príslušných ustanovení Zmluvy o nájme a prevádzkovaní trvať na vykonávaní povinností Prevádzkovateľa kvalifikovane, odborne a zodpovedne. Akékoľvek ďalšie požiadavky Prevádzkovateľa, ktoré sa vyskytnú v procese prípravy po spracovaní projektovej dokumentácie pre stavebné povolenie, alebo realizácie investičnej akcie a neboli uplatnené Prevádzkovateľom pri vstupnom výrobnom výbore, budú StVS, a.s. akceptované iba v prípade, že ich realizácia bude hrazená Prevádzkovateľom z jeho vlastných prostriedkov.

Výstupom z výrobného výboru bude zápis, v ktorom je projektant StVS, a.s. povinný vyhodnotiť všetky kvalifikované požiadavky Prevádzkovateľa, avšak týmito požiadavkami nesmie byť zmenený rozsah, obsah a koncepcia pôvodného zadania vyšpecifikovanej projektovej dokumentácie. Projektant je povinný takéto požiadavky zapracovať do projektovej dokumentácie. Po zrealizovaní projektovej dokumentácie v stupni „projekt stavby“ alebo „projekt stavby pre ohlásenie“ StVS, a.s. zvolá výstupný výbor, kde bude písomne potvrdený súhlas Prevádzkovateľa so spracovanou projektovou dokumentáciou a prehlásenie projektanta, že spracovaná projektová dokumentácia v stupni „projekt stavby“ alebo „projekt stavby pre ohlásenie“ zabezpečuje všetky vstupné odborné podklady potrebné pre zrealizovanie stavby bez väd.

V Banskej Bystrici: apríl 2025